



Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui

DRAFT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE NR. - / 16.01.2018

Ca urmare a notificării adresate de **SC COMPANIA DE ZBOR AMICII SRL**, cu sediul în comuna Tutova, sat Tutova, reprezentată prin Dabija Dan Laurențiu, cu domiciliul în mun. Bârlad, str. Venus, nr. 6, privind planul **PUZ „Consolidare, reabilitare, extindere, amenajare pod utilizabil și schimbare de destinație corp C1 din birouri în restaurant”** propus a fi realizat în mun. Bârlad, str. C-tin Hamangiu, nr. 1, jud. Vaslui înregistrată la APM Vaslui cu nr. 128/ 09.01.2018, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 16.01.2018;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

decide:

Planul PUZ - „Consolidare, reabilitare, extindere, amenajare pod utilizabil și schimbare de destinație corp C1 din birouri în restaurant” propus a fi realizat în mun. Bârlad, str. C-tin Hamangiu, nr. 1, jud. Vaslui, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare

- fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare:

Terenul în suprafață de 527,00 mp este situat în intravilanul mun. Bârlad, str. C-tin Hamangiu, nr. 1, este proprietatea titularului.

Destinația actuală – administrative social culturale.

Destinația conform RLU – zona administrative social culturale existente în zona de protecție a monumentelor.

Prezentul PUZ prevede următoarele reglementări urbanistice pentru zona studiată (teren cu o suprafață totală de 527,00 mp):

- asigurarea utilităților (apa – rețea stradală existentă, canalizare, gaz - rețea stradală existentă, electricitate - rețea stradală existentă, telefonie - rețea stradală existentă, plus rețeaua de telefonie mobilă)

- împrejmuirea terenului, sistematizarea verticală a terenului

- amenajarea de alei de acces în incintă (pietonală și carosabile)

- amenajarea unor spații verzi

- parcare

Investiția propusă pe terenul studiat o reprezintă lucrările de reamenajare prin construire, reabilitare, extindere, amenajare pod utilizabil a unei clădiri existente care inițial a avut destinația de birouri și sediu firmă și schimbarea destinației în restaurant.

Terenul va fi împrejmuțat la limita proprietății.

RESTAURANT PROPUȘ

- Dimensiunile maxime - 20,85 m x 14,00 m .

- Regim de înălțime - parter mansardă

- Suprafața construită = 264,08mp

- Suprafața desfășurată = 545,80 mp

- Suprafața utilă totală = 448,93mp.

Construcția existentă este o clădire parter și pod folosibil, cu o structură de rezistență din zidărie portantă de cărămidă plină.

- fie în privința alocării resurselor –Nu este cazul.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele- Nu este cazul.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile – Nu este cazul.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program- Nu este cazul.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

2

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

comunitare de mediu – Nu este cazul.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor – Nu este cazul.*
- b) natura cumulativă a efectelor – Nu este cazul.*
- c) natura transfrontieră a efectelor- Nu este cazul.*
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) – Nu este cazul.*
- e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate- Nu este cazul.*
- f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*
 - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- Nu este cazul.*
 - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- Nu este cazul.*
 - (iii) folosirea terenului în mod intensiv- Nu este cazul.*
- g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional- Nu este cazul.*

Obligațiile titularului:

Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Se vor obține avizele solicitate prin certificatul de urbanism.

Obiectivul propus se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile abilitate, conform legii.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- Solicitarea de obținere a avizului de mediu a fost adusa la cunostința publicului prin anunțuri repetate în mas media: ziarul Monitorul din data de 10.01.2018 și 12.01.2018.
- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă pentru consultare de către public pe toata durata de derulare a procedurii la sediul APM Vaslui.
- Nu au existat observații din partea publicului pe parcursul procedurii de reglementare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
Mădălina NISTOR

Șef Serviciu A.A.A.,
Mihaela BUDIANU

Întocmit,
Ovidiu-Gabriel BLĂGEANU

