

**RAPORT DE MEDIU PENTRU PLAN
URBANISTIC GENERAL
- COMUNA POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI -**

ÎNTOCMIT
Dr. Biolog GUȘĂ DELIA NICOLETA
Expert evaluator/auditor de mediu

Cuprins

CAPITOLUL 1. EXPUNEREA CONȚINUTULUI PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI	3
DENUMIRE PROIECT	3
TITLU PROIECT	3
PROIECTANT.....	3
AUTOR ATESTAT AL RAPORTULUI DE MEDIU	3
INFORMAȚII DESPRE DOCUMENTE/REGLEMENTĂRI EXISTENTE PRIVIND PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI	4
FUNDAMENTAREA PROIECTULUI – OPORTUNITATE	5
RELAȚIA PUG CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME	7
AMENAJAREA TERITORIALĂ A COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI ȘI RELAȚIILE DE CONEXIUNE ZONALE	8
SITUAȚIA EXISTENTĂ - INTRAVILAN,BILANȚ TERITORIAL, ZONE FUNCȚIONALE.	8
Zone cu riscuri naturale.....	12
Echipare edilitară	12
DISFUNCTIONALITATI ÎN SITUAȚIA EXISTENTĂ	14
PROPUNERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL - INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL	18
CAPITOLUL 2. ASPECTELE RELEVANTE ALE STARII ACTUALE A MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE IN SITUAȚIA NEIMPLEMENTARII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUS;	22
ASPECTELE RELEVANTE ALE STARII ACTUALE A MEDIULUI	22
LOCALIZARE GEOGRAFICĂ ȘI ADMINISTRATIVĂ	22
CONDIȚII NATURALE DIN ZONA AMPLASAMENTULUI.....	22
CONDITII GEOLOGICE ȘI GEOMORFOLOGICE.....	23
CARACTERISTICI CLIMATICE.....	24
VEGETAȚIA SI FAUNA	24
REZERVAȚII NATURALE.....	25
EVOLUTIA FACTORILOR DE MEDIU ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTARII MASURILOR DIN PUG COMUNA POCHIDIA	31
CAPITOLUL 3. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATE DE IMPLEMENTAREA PLANULUI – PROGNOZAREA IMPACTUL ACTIVITĂȚILOR PROPUSE PRIN PUG ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU	33
CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU APĂ.....	33
SITUAȚIA EXISTENTĂ - Alimentarea cu apa a comunei POCHIDIA	34
SITUAȚIA EXISTENTĂ – Canalizarea comunei POCHIDIA	34
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA ÎN PRIVINȚA ALIMENTĂRII CU APĂ POTABILĂ:	35
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA ÎN PRIVINȚA MANAGEMENTULUI APELOR UZATE:.....	37
PREVEDERILE MASTER PLAN PENTRU SECTORUL APA SI APA UZATA COMUNA POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI :	37
CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU AER	38
Date privind clima și topoclima	38
Modificări climatice	38

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA ÎN PRIVIŢA ÎMBUNĂTĂŢIREA CALITĂŢII AERULUI:	39
CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU SOL	40
Conditii pedogeografice locale.....	40
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA ÎN PRIVIŢA PROTECŢIEI SOLULUI.....	41
GESTIUNEA DEŞEURILOR	42
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA ÎN PRIVIŢA GESTIUNII DEŞEURILOR.....	43
CAPITOLUL 4. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU RELEVANTĂ PENTRU PUG	46
PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU P.U.G.	46
CONSERVAREA PARIMONIULUI ISTORIC, CULTURAL, NATURAL	47
ZONE CU RISCURI NATURALE CONFORM MEMORIULUI GENERAL PUG COMUNA POCHIDIA, JUDETUL VASLUI.....	49
SPATII CU REGIM DE ZONĂ VERDE ŞI ZONE DE RECREERE.....	51
PRIORITĂŢI ŞI REGLEMENTĂRI PRIVIND ZONELE DE PROTECŢIE.....	55
CAPITOLUL 5 : OBIECTIVELE DE PROTECTIA MEDIULUI RELEVANTE SI CONSIDERATII DE MEDIU	62
CAPITOLUL 6 . POTENŢIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI	68
Potenţiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în etapa de implementare/ execuţie a planului	68
Potenţiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în perioada de aplicabilitate a PUG-ului	69
CAPITOLUL 7. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA ..	72
CAPITOLUL 8: MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA EFECTELE ADVERSE ASUPRA MEDIULUI.....	73
MĂSURILE ŞI PROPUNERILE DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ PROPUSE ÎN PUG COMUNA POCHIDIA ..	78
CAPITOLUL 9 - EFECTUAREA EVALUARII	80
CAPITOLUL 10 - MĂSURI PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI	88
PLAN DE MONITORIZARE	122
DIFICULTĂŢI ÎNTÂMPINATE.....	124
CAPITOLUL 11 - REZUMAT NETEHNIC.....	125

**CAPITOLUL 1. EXPUNEREA CONȚINUTULUI PLANUL
URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL
VASLUI**

DENUMIRE PROIECT

- **PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI**

TITLU PROIECT

- **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA A COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI**

PROIECTANT

- **Proiectant general: SC EUROVEST S.R.L. BUZĂU**

AUTOR ATESTAT AL RAPORTULUI DE MEDIU

- **SC MEDIU RESEARCH CORPORATION SRL, înscris în registrul unic al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 8, pentru elaborarea DE RM, RIM, BM, RS, EA, sediul în Str.Alexei Tolstoi Nr. 12, BACAU tel 0721240686, 0745 509779, nr. fax 0334 407239, email mediuresearch@yahoo.com,**
- **Dr. Biolog GUȘĂ DELIA-NICOLETA
Expert Evaluator de Mediu, înscris în REGISTRUL UNIC AL ELABORATORILOR DE STUDII PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI LA POZIȚIA NR. 7, PENTRU ELABORAREA DE RM, RIM, BM, EA,**

**INFORMAȚII DESPRE DOCUMENTE/REGLEMENTĂRI EXISTENTE PRIVIND
PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL
VASLUI**

Dezvoltarea durabilă constituie un obiectiv global.

Uniunea Europeană joacă un rol cheie în aplicarea principiului dezvoltării durabile în Europa. Pentru a răspunde acestei responsabilități, U.E. a pregătit strategia de dezvoltare durabilă în cadrul căreia se recunoaște ca pe termen lung *creșterea economică, coeziunea socială și protecția mediului trebuie să meargă mână în mână.*

Dezvoltarea durabilă oferă, pe termen lung, o viziune pozitivă a unei societăți mai prospere și mai corecte, care promite un mediu mai curat, mai sigur și mai sănătos – o societate care asigură o calitate mai bună vieții pentru noi și pentru generațiile următoare.

Transpunerea în practică a acestui obiectiv, presupune ca:

- ❖ dezvoltarea economică să sprijine progresul social și să țină seama de mediu ;
- ❖ politicile sociale să sprijine performanța economică;
- ❖ politica de mediu să fie eficientă din punct de vedere al costurilor.

Este necesară reorientarea investițiilor publice și private, spre tehnologii prietenoase pentru mediu, pentru ca dezvoltarea economică și socială să nu fie asociată cu degradarea mediului și cu consumul de resurse.

Crearea condițiilor pentru dezvoltarea durabilă este condiționată de evaluarea atentă a totalității efectelor politicilor propuse care trebuie să conțină estimarea impactelor economice, sociale și de mediu. Toate politicile trebuie să conțină în miezul preocupărilor lor, dezvoltarea durabilă.

După cum rezultă din strategia UE privind dezvoltarea durabilă, un obiectiv major îl constituie promovarea unei dezvoltări regionale mai echilibrate prin reducerea disparităților economice și menținerea viabilității comunităților rurale și urbane așa cum se recomandă prin perspectiva europeană a dezvoltării teritoriale. În acest sens se prevede încurajarea inițiativelor locale destinate abordării problemelor cu care se confruntă zonele urbane și elaborarea de recomandări privind strategii integrate pentru zone urbane și sensibile din punct de vedere al mediului.

Activitatea de elaborare a studiilor de evaluare a impactului de mediu pentru proiectele de amenajare a teritoriului și de urbanism la nivel de localități rurale sau urbane, are ca scop principal, evaluarea problemelor de mediu, ameliorarea și conservarea mediului înconjurător precum și analiza modului în care la nivelul actual s-a reușit la nivelul proiectului de amenajare a teritoriului, implementarea strategiilor europene și naționale de protecția mediului acestea fiind prioritare și condiționând prevederile de dezvoltare economică și socială.

La elaborarea **Raportului de mediu** s-au luat în considerare actele normative în vigoare cu referire la protecția mediului: legi, hotărâri de guvern, ordine ministeriale.

În conformitate cu Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului la întocmirea Raportului s-au ținut cont de următoarele prevederi:

- Legea nr. 265/29.06.2006 (M.Of. nr. 586/06.07.2006) pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/22.12.2005 privind protecția mediului (M.Of. nr. 1196/30.12.2005, rectificare în M.Of. nr. 88/31.01.2006) ;
- Ordonanța de urgență nr. 114/17.10.2007 (M.Of. nr. 713/22.10.2007) pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului
- Ordonanța de urgență nr. 164/19.11.2008 (M.Of. nr. 808/03.12.2008) pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului

- HG nr. 1076/08.07.2004 (M.Of. nr. 707/05.08.2004) privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe
- Ordinul Ministrului Apelor și Protecției Mediului nr. 995/21.09.2006 (M.Of. nr. 812/03.10.2006) pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- Ordinul MMGA nr. 117/02.02.2006 (M.Of. nr. 186/27.02.2006) pentru aprobarea manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- Lista Monumentelor Istorice aprobată de Ministerul Culturii prin Ordin 2314/2004.

Conform Hotărârii nr. 1076/ 2004 a Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor se supun obligatoriu procedurii de realizare a evaluării impactului asupra mediului planurile de urbanism general, prin realizarea unui *Raport de Mediu*. Potrivit art. 2, pct. e, raportul de mediu descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului obiectivele și aria geografică aferentă, de asemenea analizează problemele semnificative de mediu, starea mediului și evoluția acestuia în absența implementării planului și determină obiectivele de mediu relevante în raport cu obiectivele specifice ale planului.

Obiectul Planului Urbanistic General îl constituie studiul privind amenajarea teritoriului administrativ al comunei și a teritoriilor localităților componente. Acesta s-a făcut pe baza următoarelor documente:

- - **Plan Urbanistic General al COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI** - întocmit de **INPROEST SRL - București**
- Memoriu General aferent Planului Urbanistic General al **COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI**
- S-a elaborat prezentul Raport de Mediu, ca urmare a solicitării făcute de *Primăria COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI*, pentru obținerea Avizului de Mediu conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe.

FUNDAMENTAREA PROIECTULUI – OPORTUNITATE

Planul Urbanistic General al **Plan Urbanistic General al COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI** - întocmit de **SC EUROVEST S.R.L. BUZĂU** are scopul de a răspunde, într-o primă etapă, presiunilor exercitate în domeniul investițional prin:

- ❖ Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- ❖ utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- ❖ revalorificarea potențialului natural, economic și uman;
- ❖ recorelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- ❖ optimizarea relațiilor localității cu teritoriul administrativ și cu cel județean;
- ❖ evidențierea fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;
- ❖ optimizarea relațiilor localităților cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii
- ❖ creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii și serviciilor;

- ❖ fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică (modernizarea căilor de comunicație, alimentarea centralizată cu apa, alimentarea cu gaze naturale, realizarea rețelei de canalizare, a stației de epurare, amplasarea și amenajarea corespunzătoare a spațiilor pentru colectarea deșeurilor menajere pentru toate localitățile comunei);
- ❖ asigurarea suportului reglementar (operațional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ❖ corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Dintre principalele obiective ale Planului Urbanistic General, menționăm:

- ❖ restabilirea și delimitarea teritoriului intravilan.
- ❖ delimitarea zonelor de interdicție definitivă sau temporară de construire până la aprobarea PUD sau PUZ;
- ❖ precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, neomogenități geologice);
- ❖ restabilirea și delimitarea zonelor protejate (naturale și construite) și de protecție a acestora;
- ❖ reorganizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- ❖ Preluarea în PUG și rezervarea unor amplasamente pentru viitoarele proiecte a tuturor programelor aflate în derulare (PHARE, ISPA, SAPARD, etc.) cât și a celor ce urmează a fi finanțate din FONDURI NATIONALE și ale UNIUNII EUROPENE (fonduri structurale).
- ❖ Reamplasarea unor dotări din sistemul echipării tehnico – edilitare și dezvoltarea acestora;
- ❖ Corelarea propunerilor privind protecția mediului cu prevederile Planului Local de Acțiune Pentru Mediu, respectiv cu Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor și Sistemul de management integrat al deșeurilor.
- ❖ extinderea rețelei telefonice în toate satele comunei;
- ❖ modernizarea instalațiilor de iluminat public și extinderea acestora
- ❖ pietruirea drumurilor comunale, a ulițelor și străzilor din sate, reprofilarea acestora, refacerea șanțurilor și a rigolelor de scurgere, a podețelor și a spațiilor verzi din zonele drumurilor;
- ❖ reparații capitale la obiectivele de interes public;
- ❖ reasigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ❖ modernizare și dezvoltarea echipării edilitare;
- ❖ evidențierea categoriilor de deținători din intravilan și extravilan susceptibili a participa la circulația juridică a terenurilor, precum și strategia de valorificare a terenurilor în funcție de nevoile de realizare a obiectivelor publice pentru comunitate;

Domeniul de aplicare:

- ❖ eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective ce nu necesită studii aprofundate;
- ❖ fundamentarea solicitărilor unor fonduri de la bugetul statului sau fonduri europene, pentru realizarea obiectivelor de investiție utilitate publică;
- ❖ declanșarea procedurii de declarare a utilității publice pentru realizarea unor obiective ce implică exproprieri;
- ❖ respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederi ale PUG aprobat;
- ❖ proiectarea unor P.U.Z.-uri sau P.U.D.-uri necesare detalierii unor zone, respectiv unor amplasamente.

RELAȚIA PUG CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME

In scopul elaborării prezentei documentații, au fost consultate următoarele surse documentare :

- ❖ Planul de Amenajare a Teritoriului Național - secțiunile I-V
- ❖ Plan de Amenajare a Teritoriului Județean VASLUI
- ❖ MASTER PLAN apă și apă uzată în județul VASLUI
- ❖ Controlul Integrat al Poluării cu Nutrienți
- ❖ Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul VASLUI
- ❖ Strategia de dezvoltare durabilă a județului VASLUI
- ❖ **Plan Urbanistic General, comuna POCHIDIA, județul VASLUI, elaborat SC EUROVEST S.R.L. BUZĂU**
- ❖ Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea Nord - Est;

**AMENAJAREA TERITORIALĂ A COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI ȘI
RELAȚIILE DE CONEXIUNE ZONALE**

**SITUAȚIA EXISTENTĂ - INTRAVILAN, BILANȚ TERITORIAL, ZONE
FUNCȚIONALE.**

Date privind evoluția în timp a unității teritorial – administrative

Comuna Pochidia se află situată în extremitatea sud-estică a județului Vaslui, reprezentând punctul extrem sudic al județului

Comuna se afla la o distanță de aproximativ 20 de km de Municipiul Bârlad.

Prima organizare cunoscută a Primăriei Pochidia datează din anul 1864, această comună aparținând de raionul Tecuci, regiunea Galați. În urma reorganizării administrative din anul 1968 satele comunei Pochidia și Dragalina vor forma comuna Tutova.

În anul 2004 conform Legii nr. 84 din 05 aprilie 2004 se reînființează comuna Pochidia în a cărei componență intră patru sate: Pochidia, Borodești, Sălceni și Satu Nou.

Comuna Pochidia este formata din urmatoarele sate:

- Salceni
- Pochidia
- Borodesti
- Satu Nou

Pochidia se numara printre cele mai tinere comune din județul nostru, actul de naștere fiind consemnat exact în urma cu șase ani. De fapt, e și tânara, și bătrâna.

Aceasta comuna s-a mai „născut“ o dată, prin 1907, și a viețuit pâna în 1968. Nu este singurul anacronism care caracterizează aceasta localitate.

Pochidia e o comuna relativ mică, având în componența doar patru sate (Pochidia, Borodești, Sălceni și Satu Nou), cu 1.860 de suflete. „Ciudașeniile“ își fac din plin simțită prezența. Dupa cum ne-a obisnuit „datina“, fiecare comună poarta numele satului care este pe post de „capitală“ administrativă. Numai că, la Pochidia, lucrurile nu stau așa, iar centrul de comuna este satul Borodești, acolo unde poți găsi primaria, politia, dispensarul uman.

Comuna Pochidia se învecinează la nord cu Tutova (județul Vaslui) iar la sud, est și vest cu județul Galați.

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Pochidia se ridică la 1.629 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 1.795 de locuitori.

Relațiile teritoriale:

- municipiul Tecuci – la cca. 35 km;
- autostrada A 1 – la 250 km;
- aeroport în mun. Bacău – la 100 km;
- Portul Galați – la 100 km.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

Accesul către comuna Pochidia se face din E581 (Tutova, aproximativ 7 km până în centrul comunei) prin intermediul drumului județean DJ 243A. Pe teritoriul comunei sunt 2 trasee de drumuri comunale care asigură legătura între satele componente: DC 77A, Borodești – Pochidia și DC 147, DJ 243A – Sălceni. Cel mai apropiat oraș este Bârladul la aproximativ 25 km.

Bilanț teritorial existent in comuna POCHIDIA

Situația existentă a intravilanului include toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețele de teren necesare dezvoltării.

Teritoriul administrativ al comunei Pochidia are o suprafață totală de **4222.42 Ha**, cea mai mare parte a terenurilor având folosință agricolă (3937.80 Ha).

Conform planselor Actualizare PUG din 2000 in componența intravilanului existent al comunei Pochidia intră:

- satul **BORODESTI** - **55,84 ha**
- satul **POCHIDIA** - **46,35 ha**
- satul **SALCENI** - **154,18 ha**
- satul **SAT NOU** - **27,95 ha**
- Total** **284.32 ha**

TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORIA DE FOLOSINTA								TOTAL
	AGRICOL		NEAGRICOL						
	ARABIL	PASUNI	APE	DRUMURI	CURTI CONSTR.	NEPRO DUC-TIV	PADURI	VII	
EXTRAVILAN	3188.77 ha	590.0 ha	9.0 ha	35.50 ha	0.53 ha	5.00 ha	64.00 ha	45.00 ha	3937.80 ha
INTRAVILAN	.....	.....	0.3 ha	31.85 ha	246.22 ha	6.25 ha	.....	.....	284.62 ha
TOTAL	3188.77 ha	590.0 ha	9.3 ha	67.35 ha	246.75 ha	11.25 ha	64.00 ha	45.00 ha	4222.42 ha
% DIN TOTAL	75.62%	13.97%	0.22%	1.59%	5.84%	0.36%	1.52%	1.06%	100

Tabel 1: Bilanțul suprafețelor existente din teritoriul administrativ conf. PUG 2000 (folosința terenului)

**BILANTUL TERITORIAL PRELUAT DIN PUG 2000
AL SUPRAFETELOR CUPRINSE IN INTRAVILANUL EXISTENT**

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT	
	Suprafața (ha)	Procent% din total intravilan
Zona instituții și servicii de interes public, IS	3.98	1.40%
Zona unități agro - zootehnice și depozite, UA	7.06	2.48%
Zona locuințe și funcțiuni complementare, L1	232.8	81.88%
Zona căi de comunicație rutieră, CC	31.86	11.20%

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT	
	Suprafața (ha)	Procent% din total intravilan
Zona spații verzi, sport, agrement, protecție, V	0,000	0,00
Zona construcții tehnico – edilitare, TE	0,000	0,00
Zona gospodărie comunala, cimitire, G	2,33	0,815
Terenuri neproductive, ape/albie neregularizate	6.25	2.21%
Total intravilan existent	284.32	100,00

Comuna Pochidia are una dintre cele mai bune suprafețe de teren arabil foarte fertil din județul Vaslui. Acest lucru poate atrage investitori prin achiziționarea de către aceștia a unor suprafețe de teren și dezvoltarea agriculturii pe teritoriul comunei, lucru care e în continuă creștere.

Din suprafața totală de 4222.42 ha a comunei Pochidia, terenul agricol ocupă o suprafață de 3778.7 ha, adică 89.59%.

Teritoriul productiv extravilan al comunei este alcătuit din terenuri agricole cu o suprafață de 3778.7 ha (89.59% din suprafața totală) și neagricole: păduri 65 ha (1,52%) și pășuni 590 Ha (13,97%).

Dintre terenurile productive aproximativ 90% se află în teritoriul extravilan, cele agricole ocupând suprafața cea mai întinsă, fiind și principala resursă economică a comunei. Următoarele terenuri productive, ca pondere, sunt cele de păduri și pășuni.

În comuna Pochidia principalele culturi sunt reprezentate de către cereale pentru boabe (aproximativ 45%), plante uleioase – floarea soarelui (aproximativ 30%), plante de nutreț (aproximativ 15%) și alte culturi 10%.

Relațiile dintre oraș și teritoriul polarizat se bazează pe aspecte de ordin economic, demografic, social, cultural, politico-administrativ. Relațiile economice au în vedere fluxuri de materii prime agricole dinspre zona rurală spre oraș, din care o parte este prelucrată, făcând obiectul de schimb cu unități economice din alte orașe iar o parte întorcându-se în rural, de unde au fost preluate aceste produse. Relațiile demografice privesc, în schimb, deplasările zilnice sau periodice dinspre sat spre oraș ale forței de muncă dar și deplasările definitive, care în anii 1990 erau predominant de la oraș la sat, trendul inversându-se în anii 2000. Un rol important pentru facilitarea acestor relații, care se materializează în gradul de atractivitate al orașului, îl are sistemul de transport ce realizează legătura dintre cele două medii rezidențiale. Ca urmare a tradiției unor astfel de relații dintre oraș și sat, au loc schimbări de ordin economic și cultural în ariile rurale polarizate care conduc la modificarea modului de viață în aceste arii. Dar intensitatea acestor relații se reduce o dată cu mărirea distanței dintre oraș și sat, putând fi individualizate trei tipuri de relații: raporturi fundamentale, ocazionale și excepționale. Aceste tipuri de relații depind, în același timp și de mărimea orașului și structura economică a acestuia. În cazul orașului Bârlad se poate vorbi de o arie de influență de aproximativ 20 de kilometri, ce presupune raporturi fundamentale, arie ce cuprinde și comuna Pochidia dar în privința orașului Tecuci, această arie se reduce la jumătate, populația comunei Pochidia având doar raporturi ocazionale cu acest oraș.

Comunitățile mici au posibilități reduse de a influența contextul regional / zonal. În aceste situații optimizarea relațiilor în teritoriu se axează pe cooperarea în cadrul unor proiecte comune cu localitățile din același areal precum și asigurarea accesibilității dinspre și către principalele culoare de comunicație și localitățile cu rol de servire zonal / regional. Acest fapt este oglindit și de propunerile P.A.T.J. Vaslui privind rețeaua de localități în care comunei Pochidia care prevăd corelarea dezvoltării comunei în cadrul zonei de influență.

ZONE FUNCTIONALE

Zona dotărilor se apreciază a fi în dezvoltare, Unitățile de interes public ce apar sunt mai ales din categoria celor pentru cultură, culte, învățământ, servicii, turism de tranzit, comerț și alimentație publică. Prin potențialul oferit de cadrul natural, produsele locale, serviciile, materiile prime etc., se preconizează o creștere economică, mai ales în ceea ce privește turismul și desfacerea unor produse agricole naturale și ecologice, căutate atât pe piața internă cât și cea externă.

Zona serviciilor și echipamentelor publice

Zona serviciilor este destul de slab dezvoltată și cuprinde în general unități comerciale (comerț zilnic în magazine mixte) și alimentație publică.

Echipamentele publice sunt reprezentate de bisericile de parohie (câte una în fiecare sat cu excepția localității Satu Nou), de unitățile de învățământ preșcolar și primar și, în Borodești, de sediul primăriei și dispensar.

Zona locuințelor și a funcțiunilor complementare

Este zona cea mai dezvoltată. Locuirea are caracter rural cu loturi relativ mari pe care se desfășoară și activități specifice gospodăriilor rurale: cultivarea plantelor sau creșterea animalelor. Locuințele sunt preponderent izolate pe lot, individuale și cu unul sau două niveluri.

Majoritatea gospodăriilor cuprind casa și anexele, cu un nivel mediu de organizare și calitate uneori chiar mediocră a construcțiilor.

Materiale de construcții sunt în general ieftine nedurabile, chirpici, pământ lemn, la casele mai vechi și materiale durabile la majoritatea celor noi, cărămidă, beton armat, șarpanta din lemn.

Marea majoritate a clădirilor sunt case vechi în stil moldovenesc cu 4 camere și tindă. Casele noi care se construiesc după modele tip au un grad de confort ridicat, având de obicei 4-5 camere, bucătărie și alte anexe.

Zona centrală

Pentru a susține conturarea în timp a unor zone centrale pentru fiecare localitate sunt prevăzute zone mixte dezvoltate în jurul principalelor funcțiuni publice din fiecare sat. În aceste zone va fi permisă (și încurajată) dezvoltarea de servicii publice și private și de activități comerciale în afară de funcțiunea de locuire. Mai ales în aceste zone trebuie acordată o atenție specială tratării spațiului public – ca spațiu comunitar și reprezentativ pentru fiecare localitate.

Zona gospodăriei comunale

Cuprinde terenurile cimitirelor, precum și terenurile ocupate cu amenajări tehnico-edilitare (foraje și rezervoare de apă potabilă, stație epurare); formată de fapt din cimitirele aflate în intravilanul localității și ocupă 2,33ha, respectiv – 0,815% din teritoriul intravilan.

Zona de echipare edilitară ocupă 0,00ha, respectiv – 0,00% din teritoriul intravilan și este reprezentată de terenurile rezervate ocupării cu obiective din domeniul alimentării cu apă: rezervoare, stații de tratare, stații de epurare și puțuri de captare a apei.

Zona terenurilor ocupate de ape are 0,3ha, respectiv – 0,22% din teritoriul intravilan și este reprezentată de pâraiele care traversează intravilanul

Zona terenurilor ocupate de păduri ocupă 0.00ha, respectiv – 0,00% din teritoriul intravilan și este formată din suprafețe de pădure în special de-a lungul apelor.

Zona terenurilor neproductive ocupă 6,25ha, respectiv – 2,21% din teritoriul intravilan și este formată din terenuri degradate neproductive, ravene situate în special de-a lungul apelor.

Zone cu riscuri naturale

În P.A.T.J. Vaslui nu apar pe teritoriul comunei zone afectate de riscuri naturale.

Trebuie totuși semnalată posibilitatea inundațiilor pe dreapta văii Bârzavei în localitățile Borodești și Satu Nou.

Conform zonării seismice comuna Pochidia este situată în zona seismică B.

Echipare edilitară

Comuna beneficiază de alimentare cu apă potabilă în rețea stradală (cișmele) alimentată din stația de tratare a apei Crivești, aflată în exploatarea Aquavas Vaslui.

Există alimentare cu energie electrică în toate localitățile componente, iar iluminatul stradal acoperă circa 75% din necesar (date 2008).

Nu există rețea de canalizare a apelor uzate și nici rețea de distribuție a gazului metan

Industria și serviciile:

În privința sectorului secundar, în anul 2008 existau în comuna Pochidia trei întreprinderi mici având ca obiect de activitate fabricarea băuturilor, fabricarea uleiurilor și grăsimilor vegetale și fabricarea produselor de morărit. Toate trei aveau sediul în satul Sălceni.

În anul 2008 în comuna Pochidia existau 9 societăți comerciale, cooperative sau persoane fizice autorizate având ca obiect de activitate serviciile (alimentație publică și comerț). Dintre acestea 2 erau în Borodești, 5 în Sălceni și câte una în Pochidia și Satu Nou.

Circulația în teritoriu

Axa principală de circulație la nivelul comunei este constituită de drumul județean DJ 243A care traversează comuna de la nord la sud, legând satele comunei între ele și asigurând legătura cu DN 24 (E 581) în dreptul localității Tutova. Drumul este modernizat cu un profil transversal de 17 m.

Satele Sălceni, Borodești sunt traversate de DJ 243A, în timp ce legătura cu satul Pochidia se realizează prin DC 77A (Borodești – Pochidia) iar legătura cu Satu Nou se realizează pe DC 147 (DJ 243A – Satu Nou).

Legătura localităților în teritoriu este asigurată prin curse regulate (microbuze – 5 curse/zi).

Nivelul de dezvoltare este asociat cu accesibilitatea. Accesibilitatea dată în comunicarea rural-urban, în circulația cu costuri reduse pe drumuri naționale și internaționale, este puternic diferențiată de la o localitate la alta. Dezvoltarea socială tinde să fie mai ridicată la comunele apropiate de oraș decât la cele depărtate, în localitățile aflate la drum european comparativ cu cele care au acces numai la drumuri comunale, județene sau naționale.

Drumul județean DJ 243A, de-a lungul căruia se află satele aparținătoare comunei Pochidia, se intersectează în dreptul localității Tutova cu drumul european E581, care leagă municipiul Tecuci de municipiul Bârlad. Paralel cu drumul european se află calea ferată care leagă Bârladul de Tecuci și cere traversează comuna Tutova de la nord la sud. Odată cu desprinderea administrativă de comuna Tutova, Comuna Pochidia pierde accesibilitatea pe calea ferată însă la nivel de sat situația rămâne neschimbată.

În vederea îmbunătățirii accesibilității în teritoriul comunei Pochidia ar trebui să se concentreze pe îmbunătățirea rețelei de drumuri din interiorul comunei (inclusiv prin accesarea fondurilor destinate îmbunătățirii infrastructurii tehnice în teritoriul), așa cum este prevăzut și în planul de dezvoltare județean.

POPULAȚIA

Se poate spune că statusul social al comunei este unul mediu de dezvoltare.

Populația totală:	1846 locuitori
Populație bărbați:	30%
Populație femei:	25%
din care:	
Copii:	25%
Pensionari:	20%
Persoane plecate la muncă în străinătate:	14

DISFUNCTIONALITATI ÎN SITUAȚIA EXISTENTĂ

Surse de poluare existente la nivelul comunei provin din zonele agricole, **comuna POCHIDIA** fiind specificată în Ordinul 743/2008 – lista localităților unde există surse de nitrați din activitățile agricole.

Calitatea factorilor de mediu nu a fost până în prezent monitorizată la nivelul comunei și nu a făcut obiectul studiilor de specialitate. Nu au fost semnalate degradări ale solului, poluări importante ale apei, aerului sau vegetației.

Prioritățile în intervenție din punct de vedere al mediului sunt :

- folosirea în agricultură a unor tehnici care să nu antreneze poluarea mediului prin :
- degradarea solului prin eroziune datorată tehnicilor improprii folosite în agricultură,
- degradarea vegetației și a solului prin eroziune datorată pasunatului excesiv,
- folosirea exagerată a îngrășamintelor chimice și a pesticidelor.
- monitorizarea factorilor de mediu.

Disfuncționalități (la nivelul teritoriului și localității)

Ca urmare a analizei situației existente, principalele disfuncționalități și aspecte critice rezultate din modul de desfășurare a activităților atât în teritoriu cât și în localitățile ce compun **comuna POCHIDIA** sunt :

➤ ***Disfuncționalități socio-economice***

- reducerea activității în unitățile agricole – ceea ce a condus la reducerea numărului de locuri de muncă ;
- încurajarea insuficienței a agriculturii și nepracticarea acesteia într-un mod științific, documentat;
- lipsa unui sistem centralizat de preluare a surplusului de produse agricole și de comercializare a acestora;
- numărul mic al unităților de producție ;
- creșterea somajului a afectat și nivelul de trai al populației;
- insuficiența dezvoltare a sectorului de prestări servicii;
- lipsa consilierii de specialitate în problemele socio-economice ale comunei;
- slaba popularizare și valorificare a resurselor locale existente, fiind necesare îmbunătățiri pe linia promovării produselor cu marca locală, a creșterii sortimentale și a calității ofertei;
- lipsa de încurajare a turismului;

➤ **Disfuncționalități privind asigurarea cu utilități:**

Canalizare

- Având în vedere configurația terenului în etapa actuală nu au fost realizate rețele de canalizare pe toate străzile din sat și adiacent la DJ 243 pe ambele părți.
- Datorită pantelor reduse ale terenului către stația de epurare va fi necesară execuția de lucrări de întreținere frecvente pe rețea (decolmatări, spălări cu utilaje hidraulice).

Alimentarea cu apă

- Distribuția apei fiind realizată prin pompare în rețea aceasta este oprită în cazul întreruperilor în furnizarea de curent electric.

Alimentarea cu gaze naturale

- Cea mai importantă disfuncționalitate în ceea ce privește rețelele de transport a gazelor naturale, o constituie faptul că s-au făcut împrăștiări și pe terenurile de deasupra rețelelor de transport sau în vecinătatea lor. Din această cauză au apărut situații în care locuințe sau alte obiective (cu pericol mai mare sau mai mic de incendiu) nu pot fi amplasate pe aceste terenuri, existând riscul de a pune în pericol atât siguranța respectivelor clădiri, cât și a conductelor de transport. Este necesar se executa astfel de construcții, să se realizeze lucrări de creștere a gradului de siguranță a conductelor de transport prin înlocuirea cu conducte cu grosime mai mare a peretelui conductei.

- Alimentarea cu energie electrică și telefonie:
- Cu toate că operatorul EON Moldova SA a efectuat o serie de reparații capitale ale instalațiilor energetice din comună, încă se mai constată căderi de tensiune. Aceste căderi se datorează în mare parte stării tehnice proaste a posturilor de transformare și a rețelelor de distribuție existente (se produc întreruperi în distribuția energiei electrice din slaba rezistență la intemperii și datorită suprasolicitării rețelei).
- De asemenea, subdimensionarea rețelei electrice față de noile cerințe apărute după 1990, când s-a liberalizat consumul de energie electrică, poate constitui o cauză.
- Iluminatul public stradal din localitățile comunei este necorespunzător din punct de vedere luminotehnic, din următoarele motive: distanța prea mare dintre stâlpii de iluminat public, artere secundare neacoperite de sistemul de iluminat, corpuri de iluminat degradate, neperformante, cu caracteristici luminotehnice necorespunzătoare.
- În zonele periferice mai sunt stâlpi de lemn pentru pozarea rețelei aeriene de telefonie. Gradul de telefonizare al comunei este redus.
- În **comuna POCHIDIA** este necesară o extindere a rețelei existente și în zonele în prezent netelefonizate. Având în vedere că prin actualul PUG se vor prevedea și extinderi ale limitei intravilanului, vor fi necesare instalări de noi posturi telefonice în zonele destinate locuirii, respectiv obiectivelor propuse. Direcția de Telecomunicații Vaslui va stabili soluțiile optime de racordare a noilor abonați.

➤ **Disfuncționalități privind mediul natural**

- Cadrul natural nu este valorificat corespunzător. Cu toate că potențialul existent în zonă oferă largi perspective în acest sens, se remarcă o lipsă de atractivitate turistică.
- Zonele de sport/parc/agrement existente nu sunt suficient amenajate/întreținute.
- Inexistența unei strategii și a unei politici obiective adecvate locale de reconversie a activităților economice în cazul disponibilizărilor;
- Alăturarea/vecinătatea intimă sau foarte între zone incompatibil funcțional sau a celor care produc disconfort (vizual, olfactiv, auditiv etc.), față de cele din categoria zonelor protejate (locuire, agrement, cadru natural: ape, păduri etc.);
- Alăturarea arbitrară de construcții, dizarmonioase ca funcțiune și arhitectură (mai ales fațade), lipsa unei dispunerii urbane coerente privind silueta localității și a unei legături fluente între unități/zone/subzone de interes public;
- Dezvoltarea relativ liniară a comunei POCHIDIA a condus la lipsa unei zone centrale autentice și reprezentative în ceea ce privește unitățile de interes general; Lipsa suprafețelor destinate organizării de picnicuri și grătare.

➤ **Disfuncționalități privind mediul construit și modul de utilizare a terenului**

- drumuri de acces impracticabile, mai ales pe timp ploios, unele cu risc de prăbușire, pentru care se impun măsuri urgente de consolidare.
- Degradarea fondului locuibil privat, prin părăsirea și/sau incapacitatea financiară a localnicilor de intervenție privind renovarea construcțiilor unele astfel de locuințe prezintă risc de prăbușire;
- Nu toate construcțiile noi respectă condițiile urbanistice optime recomandate de ocupare și amplasare prin autorizația de construire (respectiv retrageri, orientări față de punctele cardinale, volumetrii, estetica fațadelor etc.), ceea ce va conduce la o exploatare necorespunzătoare și ineficientă din punct de vedere al utilităților;
- Un alt fenomen nedorit este începerea construcției și abandonarea sa la faza de fundație, astfel creându-se imposibilitatea de utilizare a terenului;
- Construirea din materiale și structură friabile, gen paiantă;
- Deprecierea fațadelor clădirilor și refacerea necorespunzătoare, mai ales a celor cu orientare către drumuri importante sau de interes vizual;
- Insuficiența sau inexistența spațiilor aferente/complementare locuirii (locuri de joacă pentru copii, spații plantate amenajate, parcaje, elemente de mobilier urban, pavimente, pietonale de legătură funcțională între zone/subzone de interes, spații de întâlnire, socializare și stimulare tradițională etc.);

➤ **Disfuncționalități la nivelul căilor de comunicații**

- ulițe de pământ la nivelul interior al satelor componente – elementele geometrice ale profilurilor longitudinale, transversale și sistemele rutiere necorespunzătoare - cu necesitatea de asigurare a tuturor acceselor rutiere la construcțiile existente;
- neasigurarea în condiții optime de siguranță a traficului local pietonal și pentru biciclete.
- colmatarea șanțurilor pentru scurgerea apelor pluviale de-a lungul principalelor artere, degradarea tubulaturii de scurgere din dreptul proprietăților;
- intersecții necorespunzător amenajate, mai ales a celor dintre principalele artere;
- necesitatea reconfigurării profilurilor transversale ale unor drumuri din intravilan;
- locuri de parcare insuficiente pentru anumite obiective de interes public;
- deplasările între satele componente nu sunt asigurate corespunzător.

Primăria comuna POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI, are în vedere o serie de proiecte de infrastructura prevăzute și în Planul Urbanistic General.

Proiectele implementate de către Primăria Comunei POCHIDIA finalizate la nivelul anului 2016, sunt:

- Studiu de fezabilitate – reabilitare drum S.A.P.A.R.D.
- Stații maxi – taxi
- Mobilier pentru Școala Salceni (corpul nou)
- Centrala (cazan Viadrus) pentru sediul primăriei
- Studiu hidrogeologic și geotehnic pentru amplasare foraj și rezervor apă pentru alimentarea cu apă a comunei Pochidia.
- Stație de pompare pentru alimentarea cu apă a comunei Pochidia
- Pompa submersibilă
- Studiu de fezabilitate “Parc central Pochidia”
- Consultanță “Modernizare drumuri principale de acces către exploatarea agricole” – Proiect FEADR – Masura 125 (– după 2010 – eligibil, fără finanțare)

- Studiu de fezabilitate “Modernizare drumuri principale de acces catre exploatarele agricole” – Proiect FEADR – Masura 125 (depus 2010 – eligibil, fara finantare)
- Proiect – reabilitare drum S.A.P.A.R.D.
- Hidrofor si camin subteran – extindere alimentare cu apa in satul Salceni
- Proiectare si executie extindere retea utilitati (energie electrica) pentru foraj si statia de pompare
- Imprejmuire put forat si statie de pompare
- Achizitie teren intravilan in satul Salceni
- Imprejmuire dispensar
- Studiu de fezabilitate “Modernizare drumuri comunale si satesti in comuna Pochidia” – depus la Ministerul Dezvoltarii pentru PNDI
- Studiu de fezabilitate “Modernizare drumuri de acces catre exploatarele agricole” – Proiect FEADR – Masura 125 (depus 2011)
- Foraf F2 pentru alimentarea cu apa a comunei Pochidia
- Lucrari pentru alimentarea cu apa (aferente Forajului F2) – in derulare
- Imprejmuire teren de sport Scoala Salceni
- Zid de sprijin si sant betonat
- Gard din plasa de sarma cu stalpi din metal – in derulare
- Scena de spectacole – Scoala Salceni – in derulare
- Extindere retea electrica in satul Salceni – pentru casele de locuit si iluminat public - in derular
- Reabilitare drum S.A.P.A.R.D – in derulare
- Elaborare PUG si elaborare RLU- in derulare
- Amenajare poduri si podete, alimentare cu apa in satele Pochidia si Satu Nou – in derulare din anul 2007 – OG 7 / 2011.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

crt.		ha	%	ha	%
1.	ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	/	/	/	/
2.	ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	24.66	82.23%	25.61	83.74%
3.	ZONA DE UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE, din care: unitatunitati agricole	/	/	/	/
4.	ZONA DE PARCURI RECREATIE/TURISM	/	/	/	/
5.	ZONA DE GOSPODARIE LOCALA - cimitir - puncte de colectare deseuri	/	/	/	/
		/	/	0.025	/ 0.08%
6.	ZONE DESTINATII SPECIALE SI ECHIPARE TERITORIALA, din care: cai de comunicatie rutiera cai ferate	3.29	11.77%	3.66	11.97%
7.	ALTE ZONE, terenuri neconstruibile: ravene, teren neproductiv, albie neregularizata	/	/	0.66	2.16%
8.	TOTAL teritoriu intravilan existent și propus	27.95	100%	30.58	100%

BILANT TERITORIAL PROPUȘ, COM. POCHIDIA

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORIA DE FOLOSINTA								TOTAL
	AGRICOL		NEAGRICOL						
	ARABIL	PASUNI	APE	DRUMURI	CURTI CONSTR.	NEPRODUC-TIV	PADURI	VII	
EXTRAVILAN	3150.88ha	590.0 ha	9.0 ha	35.50 ha	0.53 ha	5.00 ha	64.00 ha	45.00 ha	3899.91 ha
INTRAVILAN	.....	.....	0.3 ha	32.00 ha	272.89 ha	17.32 ha	.....	.....	322.51 ha
TOTAL	3150.88 ha	590.0 ha	9.3 ha	67.50 ha	273.42 ha	22.32 ha	64.00 ha	45.00 ha	4222.42 ha
% DIN TOTAL	74.62%	13.97%	0.22%	1.60%	6.48%	0.53%	1.52%	1.06%	100%

**BALANȚA COMPARATIVĂ INTRAVILAN/EXTRAVILAN
BILANT TERITORIAL
COM. POCHIDIA**

	SALCENI	POCHIDIA	BORODESTI	SAT NOU	TOTAL
EXISTENT (ha)	154.18	46.35	55.84	27.95	284.32
PROPUS (ha)	188.73	46.35	56.81	30.58	322.47
DIFERENTA	34.55	0.00	0.97	2.63	38.15
% din existent	22.40 %	0.00 %	1.73 %	9.41 %	13.42 %

Din bilanțul teritorial rezultă o creștere a zonelor de locuit și funcțiuni complementare, o creștere semnificativă a căilor de comunicație rutieră și o reducere a suprafeței terenurilor neproductive bazată pe o mai bună organizare și utilizare a teritoriului, eliminându-se zonele cu

potențial de riscuri care necesitau interdicții definitive de construire (acestea sunt delimitate și marcate în planșele de reglementare aferente documentației.).

Se remarcă așadar, o restrângere a unor suprafețe totale intravilan de 10,05 ha determinată reconsiderarea limitei teritoriului intravilan, prin scoaterea în extravilan a unor terenuri neconstruibile sau a unor terenuri cu destinație agricolă ce nu oferă potențial constructibil, obținându-se în acest fel o eficientizare a utilizării terenurilor.

Modificările propuse și reglementările pentru zonele functionale sunt :

Zona locuințelor și a funcțiilor complementare

Zona pentru locuințe se mărește ca urmare a introducerii în intravilan a unor suprafețe de teren deja construite și a unor terenuri necesare pe viitor construirii de locuințe. Având în vedere procentul de ocupare al terenului (POT) de 30% stabilit de către Regulamentul General de Urbanism pentru localitățile rurale, circa 30% din terenul agricol introdus în intravilan se va putea ocupa cu construcții de locuințe, restul rămânând cu destinația de terenuri agricole, grădini de față, spații verzi.

Zona centrală

Pentru a susține conturarea în timp a unor zone centrale pentru fiecare localitate sunt prevăzute zone mixte dezvoltate în jurul principalelor funcțiuni publice din fiecare sat. În aceste zone va fi permisă (și încurajată) dezvoltarea de servicii publice și private și de activități comerciale în afară de funcțiunea de locuire. Mai ales în aceste zone trebuie acordată o atenție specială tratării spațiului public – ca spațiu comunitar și reprezentativ pentru fiecare localitate.

Zona gospodăriei comunale

În această zonă sunt cuprinse toate echipamentele edilitare administrate de primărie și zonele lor de protecție, precum și cimitirele. Este propusă extinderea cimitirului din Sălceni. Pentru toate cimitirele, acolo unde este posibil, se va asigura o zonă de protecție de 100 m.

Zona spațiilor verzi publice

Se propune realizarea unor spații verzi publice prin valorificarea unor terenuri neproductive în satele Sălceni și Satu Nou.

Se propune, de asemenea, realizarea unor perdele de protecție de-a lungul drumului județean DJ 243A în satele Borodești și Sălceni.

Zone cu riscuri naturale

În P.A.T.J. Vaslui nu apar pe teritoriul comunei zone afectate de riscuri naturale.

Trebuie totuși semnalată posibilitatea inundațiilor pe dreapta văii Bârzavei în localitățile Borodești și Satu Nou.

Conform zonării seismice comuna Pochidia este situată în zona seismică B.

Măsuri

Se propune instituirea unor restricții de construire în zonele inundabile din satele Borodești, Sălceni și Satu Nou.

Prin P.A.T.J. Vaslui se propune crearea unor noi perdele de protecție prin împădurirea unei zone între satele Sălceni și Pochidia, precum și implementarea unui program de reabilitare și conservare a peisajelor de luncă pentru menținerea trăsăturilor caracteristice.

CAPITOLUL 2. ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUȘ;

ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI

LOCALIZARE GEOGRAFICĂ ȘI ADMINISTRATIVĂ

Așezare - Comuna Pochidia este amplasată în partea de sud a județului Vaslui, în vecinătatea graniței cu județul Galați. Așezarea geografică induce condiționări ale reliefului, climei, caracteristicilor hidrologice, edafice și biogeografice.

Teritoriul în care se găsește **comuna Pochidia** se înscrie la contactul dintre două unități de relief: Dealurile Tutovei și Podișul Covurlui, separate de culoarul de vale al Bârladului. Specificitatea zonei în care se află **comuna Pochidia** este peisajul de dealuri joase pe formațiuni sedimentare, în climat temperat continental cu nuanțe excesive, cu pajiști secundare și culturi agricole.

CONDIȚII NATURALE DIN ZONA AMPLASAMENTULUI

Caracteristicile morfografice / metrice sunt date de altitudinea medie a reliefului de 150m; înălțimile cele mai mari, aflate în partea de N-V a comunei, sunt de 275m, în dealul Țaga, iar cele mai mici în lunca Bârladului. Relieful coboară spre lunca Bârladului atât dinspre vest, cât și dinspre est. La est de râul Bârlad se află dealurile Ciortolom și Vizureni, iar în partea de S-E a comunei se află dealurile Caba, Sălceni, Pochidia separate de dealurile Borodești de pârâul Bârzota, afluent al Bârladului.

Hipsometric, peste 25% sunt înălțimi de 100m și cca 60% sunt culoare de vale care se constituie nivele de bază locale, ce impun un ritm accelerat proceselor de albie și versant din întregul podiș. Ca urmare a potențialului denudativ, fragmentarea majoră este de cca 1,5 km/kmp și ceva mai mare pe versanți în sectoarele cu convergență hidrografică. Energia de relief este de 100m, iar declivitatea în proporție de 75% este sub 15°, sub 5° pe suprafețele structurale, poduri de terase și lunci, iar între 5°-15° pe glacisurile deluvio-proluviale. În zonele râpelor de desprindere și alunecare și a obârșiilor torenților, pantele sunt ceva mai mari, ajungând la 20°.

În ansamblul regiunii în care se află comuna Pochidia, condițiile orofito-climatice au determinat o desfășurare zonală și o ușoară etajare a principalelor tipuri de soluri. Defrișarea, procesele erozionale au determinat degradarea în stadii diferite a solurilor și scăderea corespunzătoare a posibilității de folosire a lor.

O mare parte din fondul pedologic se caracterizează printr-o fertilitate medie solurile fiind dezvoltate în condiții fitoclimatice de silvostepă, pe un substrat de asigură circulația apei. Specifice acestui areal este clasa molisolurilor, reprezentată de cernoziomurile levigate, solurile cenușii și cernoziomurile semicarbonatice. Cernoziomurile levigate sunt bine păstrate pe terenurile slab înclinate și au aspect degradat pe terenurile cu pante mari. Acestea au o cantitate mare de humus și proprietăți

care le asigură o bună fertilitate. Cernoziomurile semicarbonatice apar ocupă mici areale în lungul culoarului de vale al Bârladului.

Solurile cenușii au poziția altimetrică la 200-300m dezvoltându-se îndeosebi în fâșiile de racord dintre domeniul forestier și cel de silvostepă. Ele au o fertilitate medie spre bună.

Solurile intrazonale ocupă areale reduse fiind condiționate de relief, rocă, grad de umiditate, intensitatea eroziunii etc. tipice sunt solurile aluviale (situate în lunci și cu fertilitate ridicată), lăcoviștile, solurile halomorfe (dezvoltate pe marne și argile în condițiile climatului excesiv) și erodisolurile.

Poziția geografică, constituția geologică și regimul climatic cu nuanțe de excesivitate au o influență determinantă în specificul hidrologic și hidrografic zonal.

Apele de adâncime au debite mari și grade de mineralizare deosebite și se constituie în pânze de apă în funcție de prezența orizonturilor impermeabile. În culoarul de vale al Bârladului unele ape de adâncime au caracter artezian.

Apele freatice sunt cantonate în depozitele pliocene și cuaternare la adâncime redusă, dependente de regimul precipitațiilor și de temperaturile ridicate din sezonul cald. Unele apar la zi pe aliniamente de izvoare la baza frunților de terasă. Cele mai multe au debite mici și grad de mineralizare la limita de potabilitate acceptată.

Rețeaua hidrografică a comunei Pochidia aparține bazinului hidrografic Bârlad (14 km pe teritoriul comunei) și este alcătuită din râul Bârlad și afluenții săi Tutova, Bârzoțel și Hobana.

Teritoriul comunei Pochidia este strabatut de către râul Bârzoța, afluent al râului Bârlad pe partea stângă, chiar înainte de ieșirea de pe teritoriul județului Vaslui.

Alimentarea este pluvială, din care cca 40-50% provine din precipitații; alimentarea subterană este mai redusă fiind de cca 10-15%.

Regimul scurgerii evidențiază ape mari de primăvară și intervale lungi cu ape mici în a doua parte a verii și toamna. Primăvara ploile bogate asigură o scurgere de 40-50% din volumul anual, vara se produc 5-7% viituri ce dau creșteri bruște ale scurgerii provocând inundații, toamna și iarna debitele mai reduse fiind întreținute doar de alimentarea subterană. Uneori la începutul iernii, pe fondul unei circulații ciclice sudice active, apar creșteri ale debitelor.

CONDITII GEOLOGICE ȘI GEOMORFOLOGICE

Structura geologică a teritoriului comunei analizate este reprezentată de o structură de ansamblu a Podișului Moldovenesc, alcătuit dintr-un fundament cristalin acoperit de o cuvertură de sedimente. Arealul aparține depresiunii Bârladului ce a luat naștere la începutul mezozoicului prin fracturarea fundamentului de platformă hercinic dobrogean. Aceasta a funcționat ca depresiune subsidență activă independentă până la sfârșitul cretacicului. Ulterior, s-au înregistrat trei cicluri de sedimentare: proterozoic superior - silurian cu gresii, conglomerate, calcare; mezocretacic cu carbonatite și miocen mediu – pliocen superior cu caracter dendritic. Aceste cicluri de sedimentare au fost separate de perioade de exondare, ca reflex al manifestărilor orogenice din vecinătate. Uscatul s-a realizat treptat de la nord la sud, zona Bârladului definitivându-se la începutul dacianului. În Podișul Bârladului mișcarea blocurilor din fundament s-a reflectat la suprafață în bombări care au influențat desfășurarea radială a rețelei hidrografice.

Local, depozitele sedimentare sunt aranjate în structuri monoclinale orientate NV-SE, fapt reflectat în trăsăturile reliefului.

Din punct de vedere petrografic, zona cuprinde depozitele sedimentare de tipul pietrișurilor, nisipurilor și unele depozite de loess. Vârsta acestor depozite este cuprinsă între mio-pliocen inferior, iar cea a depozitelor de luncă cuaternar.

CARACTERISTICI CLIMATICE

Parametrii climatici reprezentați de temperatură, precipitații, vânt au o distribuție și regim de manifestare determinate de mai mulți factori: deschiderea regiunii spre sud, amplitudinea reliefului și configurația oro-hidrografică, prezența unor unități de relief mai înalte la nord, poziția geografică latitudinală.

Specifică acestui areal este nuanța continentală, a climatului temperat. Aceasta este susținută de valorile medii ale temperaturii anuale și din lunile calde care sunt cu 1-2° mai ridicate decât în zonele deluroase înalte de la nord.

Alte caracteristici sunt: amplitudini termice accentuate, numărul ridicat al zilelor de vară cu caracter tropical, frecvența perioadelor de uscăciune și de secetă favorizate de masele de aer cald de proveniență estică și sudică, cantitatea medie anuală a precipitațiilor distribuite neuniform sezonier, viscole cu durată, frecvență și intensitate ridicată. Specifice sunt izotermele de -4°C pentru temperatura medie a lunii ianuarie, cea de 21°C pentru temperatura medie a lunii iulie și izohieta de 500mm pentru cantitatea medie anuală de precipitații. Direcția predominantă a vânturilor - NV-SE.

Local se pot identifica microclimate cum ar fi: cel de interfluviu, de versant și de culoar de vale.

VEGETAȚIA SI FAUNA

Din punct de vedere al vegetatiei și faunei, se identifică ecosisteme specifice, iar vegetația arborescentă este slab reprezentată.

Relieful comunei, bogăția vegetatiei, și gradul mic de împădurire, asigură condiții favorabile de dezvoltare pentru numeroase specii de animale.

Fauna este reprezentată de animale caracteristice câmpiei de stepă, în special rozătoare: popândaul, soareci de câmp și hârciogul, care provoacă pagube neînsemnate agriculturii.

Animal reprezentativ din punct de vedere vânătorească este iepurele, a cărui înmulțire este ocrotită de lege.

Destul de răspândite sunt vulpile, comparativ cu lupii, care în ultimii ani nu s-au semnalat.

Pe lângă casele oamenilor, întâlnim dihorul și sobolanul. Reptilele își iau și ele reprezentanțele lor: sarpele de casă, sopârla, salamandrele, gasterile, iar batracienii: broaștele, brotaceii, și broasca testoasă.

Pasările cele mai răspândite din această zonă sunt: cioara, prepelița, vrabia, graurul.

Pasărea caracteristică întinderilor nesfârșite ale Baraganului - dropia - a dispărut din zonă, iar în balta trăiesc găștele salbatice, nagătul, lișita, sitarul.

Primăvara, poposesc pe unele lacuri, mai mici sau chiar pe râuri, cârduri de găște, sau rate salbatice, lișite și dropii, în trecere către locuri mai pitorești. Toamna, cârduri de cocori, în zbor către locurile de iernat, poposesc rar, pentru o clipă pe teritoriul comunei.

Cursurile de apă din zonă sunt foarte poluate. Întâlnim mreana (*Barbus barbus*) cleanul, (*Lenciscus cephalus*), cutitoaia, țiparul, racul. Pești nu se găsesc în cantitate mare încât să formeze o bază a alimentației, totuși se pescuiesc.

Flora este reprezentată de elemente tipice de stepă pontică și silvestre panonică.

Cea mai mare parte a teritoriului administrativ este ocupată de terenuri agricole, dar se găsesc și ramășițe de stepă, reprezentată de pajisti naturale precum și pe marginea drumurilor, de-a lungul digurilor și canalelor de irigații.

În pajistile xerofile (lipsite de umiditate), speciile predominante sunt reprezentate prin graminee : negara, paiusurile stepice, pirul crestă, ovazul salbatic.

Mai cresc traista ciobanului, troscotul, coada soricelului, volbura, papadia, pelinul, susaiul, cimbrisorul, diferiti scaieti, etc.

În jurul baltilor se gaseste o vegetatie halofila reprezentata prin ierburi marunte cu tulpina joasa (ghimbirul, rogoz, patlagina), dominând stuful și papirusul.

Dintre pomii fructiferi mentionam : prunul, ciresul, caisul, dudul, corcodusul.

Cultivarea vitei de vie da rezultate foarte bune, în special vita producatoare tip 1001.

Vegetatia ierboasa dezvoltata natural, este reprezentata prin buruieni în terenurile arabile și plante ierboase, graminee pe portiuni reduse de teren necultivat, cele mai reprezentative specii fiind palamida (*Cyrisum arvense*), rapita (*Brassica napus oleifera*), pirul (*Agropzrum repens*), troscotul (*Poliganul arhiculare*), patlagina (*Plantago lanceolato*), susaiul (*Sanchus arvensis*). În pasunile islazului se întâlnește o asociatie ierboasa, slaba din punct de vedere calitativ, cu specii nevalorose, speciile cele mai frecvente fiind trifoiul (*Medicago lupulina*), aliorul (*Euforia agrarian*), musetelul (*Matricaria inodora*), plamânarita (*Suluranaria rubre*), curcubetica (*Aristolo chis*), laptele cucului (*Euforbia gorodiana*), coada soricelului (*Achillea milefomium*).

Vegetatia ierboasa este reprezentata prin culturile de porumb, fasole, sfecla mazare, lucerna, trifoi și zarzavaturi.

Pentru valoarea ei cinegetica se impune ocrotirea florei și faunei.

Pădurea Bădeana este declarată rezervație naturală (specii rare). Flora și vegetația naturală au fost parțial înlocuite, dar se mai păstrează vegetația lemnoasă. Pădurea Bădeana est unul din puținele vestigii ale pădurilor de silvostepă. Pentru importanța sa fito-geografică, o suprafață de 126.70 ha a fost declarată rezervație naturală. Pădurea Bădeana este situată în apropierea satului Bădeana, pe un versant cu expunere generală sud-estică. Altitudinea variază între 100m și 130m. Pădurea Bădeana a suferit modificări în decursul timpului printr-o exploatare selectivă, dar păstrează aspectul natural. În structura arboretului predomină stejarul pufos, diverși goruni, stejarul brumăriu (*Quercus pendunculiflora*), gârnița (*Quercus frainetta*), arțarul tătărească (*acer tatarium*), mojdreanul (*fraxinus arnus*) etc.

Flora ierboasă în special cea din poieni, este bogată în elemente stepice, specifice zonei sudice și continentale. Dintre elementele continentale amintim: muscuța de primăvară, migdal pitic, sipica, clopoștii etc. O predominanță a florei o are grupul sudic: stânjenele de stepă, ghiocelul.

Dispariția și denaturarea prin substituție cu plantații de salcâm, atenționează asupra păstrării tipului inițial de vegetație naturală cu un important rol științific.

REZERVAȚII NATURALE

Pe teritoriul Comunei POCHIDIA în extravilanul localităților sunt desemnate două situri de importanță comunitară incluse în rețeaua NATURA 2000.

Suprafețe din intravilanul propus/existent se află incluse în aceste arii protejate, astfel că a fost necesară elaborarea Studiului de Evaluarea Adecvata cf. ORD.19/2010.

Scopul elaborării Studiului de evaluarea adecvata la PUG este:

1. stabilirea condițiilor pentru implementarea **PLANULUI URBANISTIC GENERAL și a REGULAMENTULUI LOCAL al COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI** în raport cu obiectivele de management și conservare din:

- ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului – declarat sit de interes comunitar conform ORD 2387/2011 pentru modificarea ORD. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
 - ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului - declarat sit de importanță avifaunistică conform Hotărârea nr. 663/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România
2. integrarea obiectivelor și cerințelor de protecție a mediului în pregătirea și adoptarea planului prin evaluarea impactului potențial asupra speciilor și habitatelor ce constituie obiectivul managementului conservativ și identificarea alternativei optime din punct de vedere a impactului potențial asupra **siturilor Natura 2000** aflate pe raza localităților.

Conform Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011.

ART. 15

Ariile naturale protejate și coridoarele ecologice vor fi evidențiate în mod obligatoriu de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară în planurile naționale, zonale și locale de amenajare a teritoriului și de urbanism, în planurile cadastrale și în cărțile funciare, precum și de către autoritatea publică centrală pentru agricultură, în sistemul informatic de identificare a parcelelor (LPIS).

ART. 21

(4) Respectarea planurilor de management și a regulamentelor este obligatorie pentru administratorii ariilor naturale protejate, pentru autoritățile care reglementează activități pe teritoriul ariilor naturale protejate, precum și pentru persoanele fizice și juridice care dețin sau care administrează terenuri și alte bunuri și/sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariei naturale protejate.

(5) Planurile de amenajare a teritoriului, cele de dezvoltare locală și națională, precum și orice alte planuri de exploatare/utilizare a resurselor naturale din aria naturală protejată vor fi armonizate de către autoritățile emitente cu prevederile planului de management.

(6) Autoritățile locale și naționale cu competențe și responsabilități în reglementarea activităților din ariile naturale protejate sunt obligate să instituie, de comun acord cu administratorii ariilor naturale protejate și, după caz, cu autoritatea publică centrală pentru protecția mediului și pădurilor, măsuri speciale pentru conservarea sau utilizarea durabilă a resurselor naturale din ariile naturale protejate, conform prevederilor planurilor de management.

În conformitate cu memoriul general al PUG se propune extinderea intravilanului în mai multe zone conform descrierii de mai sus. Sub aspectul evaluării impactului propunerilor din PUG asupra speciilor habitatelor pentru care au fost declarate siturile Natura 2000 ce se suprapun cu **UAT POCHIDIA** relevante sunt următoarele categorii de propuneri de introducere în intravilan:

1. zonele mixte de locuințe individuale/dotari pentru turism aflate în siturile Natura 2000
2. zona servicii și dotari pentru turism, unitati de cazare, alimentatie publica, agrement aflate în siturile Natura 2000.

Prin urmare pe suprafețele ce vor fi introduse în intravilan - pentru fiecare proiect individual trebuie efectuată o evaluare adecvată (corespunzătoare conform articolului 6. Din Directiva Habitate transpusă în legislația din Romania). Doar atunci se va putea stabili și cuantifica în mod corespunzător impactul asupra speciilor și habitatelor de interes comunitar.

Excepția de la cele afirmate anterior este dată de specificațiile impuse prin Planul de Management al ariilor protejate când va fi aprobat legislativ și care să impună anumite restricții pe suprafețele pe care se află specii și habitate de interes comunitar.

➤ **Descrierea sitului ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și a speciilor și habitatelor de interes comunitar conform Formularului Standard**

Suprafața sit – 2478 ha

Longitudine – 27.0029638

Latitudine – 46.0067500

Regiuni administrative – RO21 – N-E; RO22 S-E

Regiune biogeografică; stepică 100%

Specii prevazute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește

- 1355 *Lutra lutra*
- 2633 *Mustela eversmannii*()
- 1335 *Spermophilus citellus*
- 1188 *Bombina bombina*
- 1220 *Emys orbicularis*
- 1166 *Triturus cristatus*
- 1149 *Cobitis taenia*(zvârluga)
- 1134 *Rhodeus sericeus amarus*(boarca)
- 1146 *Sabanejewia aurata*(dunărița)

Caracteristici generale ale sitului

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N06	Râuri, lacuri	18.13
N07	Mlaștini turbării	9.72
N12	Culturi (teren arabil)	6.74
N14	Pășuni	57.64
N15	Alte terenuri arabile	0.94
N16	Păduri de foioase	0.21
N21	Vii și livezi	2.95
N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine..)	1.61
N26	Habitat de păduri (păduri în tranziție)	2.06
Total acoperire		100.00

Zonă umedă din regiunea biogeografică stepică reprezentând habitat specific pentru specia de interes conservativ *Lutra lutra* dar și pentru doua specii de amfibieni și o reptilă de asemena de interes conservativ.

➤ **Descrierea sitului ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și a speciilor și habitatelor de interes comunitar conform Formularului Standard**

Suprafața sit – 2339.70 ha

Longitudine – 27.0029638

Latitudine – 46.0067500

Regiuni administrative – RO21 – N-E; RO22 S-E

Regiune biogeografică; stepică 100%

Specii prevazute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește

- A229 *Alcedo atthis*
- B A053 *Anas platyrhynchos*
- B A403 *Buteo rufinus*
- B A196 *Chlidonias hybridus*
- B A080 *Circaetus gallicus*
- B A081 *Circus aeruginosus*
- B A082 *Circus cyaneus*
- B A231 *Coracias garrulus*
- B A429 *Dendrocopos syriacus*
- B A026 *Egretta garzetta*
- B A379 *Emberiza hortulana*
- B A022 *Ixobrychus minutus*
- B A338 *Lanius collurio*
- B A023 *Nycticorax nycticorax*
- B A210 *Streptopelia turtur*

Caracteristici generale ale sitului

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N06	Râuri, lacuri	19.21
N07	Mlaștini turbării	10.30
N12	Culturi (teren arabil)	6.92
N14	Pășuni	55.57
N15	Alte terenuri arabile	0.98
N16	Păduri de foioase	0.16
N21	Vii și livezi	3.05
N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine..)	1.71
N26	Habitat de păduri (păduri în tranziție)	2.10
Total acoperire		100.00

Sit important pentru cuibaritul starcului de noapte (*Nycticorax nycticorax*) și a egretei mici (*Egretta garzetta*) într-o colonie mixta (pe rau), de asemenea o colonie de chirighita cu obraji albi (*Chlidonias hybrida*) pe lacul de acumulare.

Date despre prezența, localizarea, populația și ecologia speciilor și/sau habitatelor de interes prezente pe suprafața siturile Natura 2000 și rezervațiile naturale de interes național aflate în zona de implementarea PUG Comuna POCHIDIA

Zona degradată a pârâului Bârzota se caracterizează printr-o vegetație cu buruieni higrofile pioniere anuale, de mlaștini și maluri, legate în soluri bogate în azotați și substanțe organice pe cale de

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

descompunere. Specii caracteristice: *Alisma plantago-aquatica*, *Alopecurus aequalis*, *Bidens cernua*, *B. tripartita*, *Bolboschoenus maritimus*, *Catabrosa aquatica*, *Cyperus fuscus*, *Galium palustre*, *Juncus articulatus*, *Polygonum minus*, *Ranunculus sceleratus*, *Rumex maritimus*, *R. palustris*, *Veronica anagallis-aquatica*, *Tussilago farfara*, *Poa compressa*, *P. annua*, *Polygonum hydropiper*, *Carex hirta*, *Ranunculus repens*. În structura asociației se remarcă prezența atât a elementelor de **Salicion elaeagni** cât și participarea unor specii de **Alno-Ulmion**, ce sugerează evoluția sindinamică a acestor grupări spre instalarea fitocenozelor de *Alnus incana*.

Zonele propuse în satele Sălceni și Borodești sunt caracterizate printr-o vegetație caracteristică cornișelor și coastelor abrupte, cu insolație puternică cu specii ca : *Koeleria macrantha*, *Bromus inermis*, *melica ciliata*, *Cephalaria uralensis*, *Festuca valesiaca*, *Dichanthium ischaemum*, *Artemisia austriaca*, *Galium verum*, *Elymus hispidus*, *Achillea setacea ș.a.,.* Specii fără valoare conservativă.

Zonele agricole, datorită faptului că au numeroase parcele în stadiu de pârloagă, pot oferi locuri de adăpost sau chiar hrănire pentru specii comunitare ca: *Circus cyaneus*, *Crex crex*, *Lanius collurio*, dar și pentru alte numeroase specii componente ale rețelelor trofice din avicenoza din zonă..

Zonele propuse pentru extindere nu afectează ihtiofauna râului Bârlad.

Implementarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL al comunei POCHIDIA nu va produce modificari în structura biocenozelor specifice siturilor N2000 - ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului.

Suprafețele incluse în intravilanul comunei POCHIDIA care se suprapun cu siturile N2000 sunt conform bilanțului teritorial prezentat în continuare:

Localitatea	ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului S = 2478 ha			ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului S = 2339.70 ha			Categorie de folosință a suprafețelor propuse			
	existent	propus	% din sit		existent	propus			% din sit	
			E	P					E	P
TOTAL	16,74	24,9	0,67	1,00	16,74	24,9	0,71	1,06	Terenuri degradate mal râu Bârlad Zona de protecție strictă cf. HG 930/2005	

Introducerea acestor suprafețe în PUG comunei POCHIDIA și aflate în ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului, le reglementează din punct de vedere urbanistic, acțiune absolut necesară pentru încadrarea acestor și stabilirea unor măsuri și reguli prevăzute în REGULAMENTUL DE URBANISM

Relațiile structurale și funcționale care creează și mențin integritatea acestor situri N2000 - **ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului.**

Integritatea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar este afectată dacă prin implementarea unui plan/proiect se reduce semnificativ suprafața habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar, sau se ajunge la fragmentarea puternică a habitatelor de interes comunitar și sau a habitatelor specifice din punct de vedere ecologic și etologic, după caz, speciilor de interes comunitar. De asemenea, un plan sau un proiect poate afecta integritatea unei arii protejate de interes național/comunitar, dacă acesta induce un impact negativ asupra factorilor care

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar sau dacă produce modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate de interes comunitar.

Integritatea unei ariei naturale protejate de interes comunitar poate fi afectată dacă un plan sau un proiect poate, independent sau cumulativ cu alte planuri/proiecte, să conducă la:

Indicatori	Evaluarea impactului
reducerea semnificativă a suprafeței unuia sau mai multor tipuri de habitate de interes comunitar din perimetrul sitului Natura 2000;	Nu sunt afectate suprafețele aflate în siturile N2000 - ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului. Impact prognozat 0.
reducerea semnificativă a suprafeței habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar;	Extinderea de intravilan propusă în prin prezentul PUG – Comuna POCHIDIA 24,9 ha (1,06 %) Nu sunt afectate suprafețele aflate în siturile N2000 - ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului care ar constitui locuri specifice de adăpost, cuibărire sau hranire Impact prognozat 0.
fragmentarea semnificativă a habitatelor de interes comunitar;	Impact prognozat 0.
fragmentarea semnificativă a habitatelor corespunzătoare din punct de vedere ecologic speciilor de interes comunitar;	Impact prognozat 0.
aparitia unui impact negativ semnificativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar;	Impact prognozat 0.
producerea de modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate de interes comunitar.	Impact prognozat 0.

În cadrul studiului de evaluare adecvată este evaluat impactul asupra fiecărei specii și fiecărui habitat de interes comunitar din aria naturală protejată de interes comunitar posibil afectată de implementarea proiectului propus, astfel încât să se asigure obiectivele de conservare a acestuia și integritatea rețelei Natura 2000.

Obiectivele de conservare a sitului Natura 2000 au în vedere menținerea și restaurarea statutului favorabil de conservare a speciilor și habitatelor de interes comunitar și sunt stabilite prin planurile de management aprobate la nivel național. Stabilirea obiectivelor de conservare ar trebui făcute ținându-se cont de caracteristicile ariei naturale protejate de interes comunitar (reprezentativitate, suprafața relativă, populația, statutul de conservare etc).

Obiectivele de conservare a ariei de protecție **ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului**, nu au fost stabilite prin planuri de management până în prezent.

Prin lipsa unui plan de management elaborat in urma unor studii stiintifice elaborate pe intreaga suprafata a ariei protejate, nu exista o zonare specifica ariilor protejate si nici nu au fost identificate, delimitate si cartate suprafetele in care intalnim habitate si speciile declarate in Formularul Standard a **ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului.**

EVOLUTIA FACTORILOR DE MEDIU ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII MASURILOR DIN PUG COMUNA POCHIDIA

Analiza alternativei "0" (neimplementarea planului) se bazează pe gradul actual de cunoaștere și reliefează efectele asupra mediului pe care le va avea nerealizarea măsurilor propuse prin plan.

Analiza situației actuale privind calitatea și starea mediului natural, precum și analiza situației economice și sociale a identificat o serie de aspecte privind evoluția probabilă a componentelor de mediu (apa, aer, sol). În aprecierea evoluției probabile a diferitelor componente de mediu s-a avut în vedere faptul că un P.U.G. creează un cadru pentru modernizarea și dezvoltarea zonei prin mijloace specifice. Astfel, un astfel de plan poate genera presiuni asupra unor componente de mediu, iar pe de altă parte poate soluționa prin mijloace urbanistice anumite probleme de mediu existente. În continuare este prezentată sub formă tabelară evoluția factorilor de mediu: apă, aer, sol, biodiversitate, sănătatea populației, peisaj, mediu social și economic, în situația neimplementării PUG al comunei POCHIDIA.

Planul va asigura un cadru unitar privind posibilitățile de dezvoltare în context local și regional, urmărind asigurarea dezvoltării durabile pe termen mediu a zonei (5-10 ani). Reglementările configurativ-spațiale privind dezvoltarea în teritoriu sunt corelate cu aspecte economice și sociale, precum și cu aspecte ce vizează protecția mediului. Lipsa acestui document ar putea avea ca efect:

O cheltuie ineficientă a fondurilor prin suprapunerea unor cheltuieli pe baza unor decizii luate de diferite instituții;

Direcții antagonice de acțiune datorită lipsei unei viziuni unitare.

Lipsa /neimplementarea PUG poate duce la pierderea unei oportunități importante de considerare a aspectelor de mediu în politica urbanistică locală.

Un aspect important ce trebuie subliniat este acela că elaborarea și promovarea PUG Comunei POCHIDIA creează cadrul adecvat de dezbateră și consultare publică asupra opțiunilor privind dezvoltarea zonei.

Aspecte de mediu relevante	Evoluția posibilă în situația neimplementării PUG
Aer	În lipsa unor investiții în infrastructura rutieră a comunei și corelat cu rularea autoturismelor vechi se înregistrează o creștere a emisiilor poluanților caracteristici gazelor de eșapament și a particulelor în suspensie.
Apă	Nerealizarea sau întârzierea realizării investițiilor de reabilitare privind sistemul centralizat de alimentare cu apă, canalizare și stația de epurare va contribui la deprecierea calității apelor subterane și a celor de suprafață de pe teritoriul comunei..
Sol	Menținerea unor practici agricole neconforme va contribui la reducerea capacității

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

	productive și de suport a solului.
Modificări climatice	Emisiile de gaze cu efect de seră din agricultură vor cunoaște o ușoară creștere pe fondul menținerii suprafeței agricole și a practicilor actuale.
Biodiversitate	Bogățiile naturale ale loc. POCHIDIA cuprind pădurile, pajiștile și fânețele. În prezent nu există presiuni semnificative asupra acestora astfel că degradarea acestor ecosisteme este puțin probabilă. Managementul defectuos al pajiștilor și fânețelor cu valoare naturală ridicată poate duce în timp însă la degradarea acestora.
Managementul riscurilor de mediu	Nerealizarea investițiilor necesare pentru protecția împotriva inundațiilor, pentru combaterea alunecărilor de teren și pentru stoparea infiltrațiilor cu barită (noroi de sondă) poate conduce la agravarea acestor fenomene și la producerea de pagube materiale și chiar pierderi de vieți omenești. În strânsă legătură cu aspectele de biodiversitate, este foarte probabil însă ca investițiile pentru protecția împotriva inundațiilor să genereze un impact semnificativ local prin întreruperea conectivității laterale a cursurilor de apă.
Conservarea /utilizarea eficientă a resurselor naturale	Neimplementarea și nerespectarea prevederilor privind protecția fondului forestier poate conduce la supraexploatarea acestei resurse. Lipsa politicilor privind economisirea și conservarea energiei și utilizarea resurselor regenerabile va face ca presiunea asupra resurselor naturale să crească.
Populația și Sănătatea umană	Lipsa îmbunătățirii practicilor actuale legate de gestiunea deșeurilor gospodărești și a celor din agricultură va conduce de asemenea la creșterea incidenței bolilor datorate acestor factori;
Peisajul natural	Lipsa unei viziuni durabile de dezvoltare va contribui la continua degradare a peisajului natural și a zonelor de interes cultural, peisagistic sau de agrement, precum și la extinderea urbanizării.
Transport durabil	Prin lipsa de investiții în infrastructura rutieră a orașului se vor menține un consum mai ridicat de combustibil și valori mai ridicate ale nivelului de zgomot și emisiilor poluanților în atmosferă.
Creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu	Insuficiența programelor de informare și sensibilizare a populației va face în continuare ca aceasta să fie în egală măsură expusă direct riscurilor legate de poluare, dar și să reprezinte un factor important de presiune asupra mediului înconjurător.

Alternativa neimplementării Planului Urbanistic General este defavorabilă majorității aspectelor relevante de mediu analizate anterior.

O mai bună concentrare a eforturilor și exprimarea unei viziuni unitare la nivelul orașului este necesară pentru maximizarea eforturilor de minimizare a externalităților de mediu și totodată de conservare a elementelor naturale valoroase ca fundament principal în dezvoltarea durabilă a orașului (protecția pădurilor și a pajiștilor este esențială pentru dezvoltarea turismului).

Considerarea rezultatelor evaluării de mediu va permite o mai bună adresare față de nevoile de protejare a mediului înconjurător și o îmbunătățire a efectelor pozitive în urma implementării planului.

CAPITOLUL 3. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATE DE IMPLEMENTAREA PLANULUI – PROGNOZAREA IMPACTUL ACTIVITĂȚILOR PROPUSE PRIN PUG ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU APĂ

Apa reprezintă o resursă naturală regenerabilă, vulnerabilă și limitată, element indispensabil pentru viața și pentru societate, materie primă pentru activități productive, sursă de energie și cale de transport, factor determinant în menținerea echilibrului ecologic. Apele fac parte integrantă din patrimoniul public. Protecția, punerea în valoare și dezvoltarea durabilă a resurselor de apă sunt acțiuni de interes general.

Gospodărirea apelor constituie ansamblul de lucrări, măsuri și acțiuni având drept scop: asigurarea resurselor de apă necesare desfășurării activităților umane; prevenirea, combaterea și eliminarea efectelor acțiunilor dăunătoare asupra apelor, inclusiv măsurilor de alarmare, de intervenție și de refacere după producerea acestor efecte; conservarea resurselor de apă pentru generațiile viitoare; eliminarea influențelor defavorabile ale activităților umane asupra apelor; menținerea funcțiilor naturale ale apei. Directivele europene în domeniul calității apelor, transpuse integral în țara noastră, au ca scop: păstrarea calității corespunzătoare a apei, în vederea utilizării, reducerea poluării la surse, managementul durabil al apelor la nivelul bazinului hidrografic.

Starea factorului de mediu „Apa”

Pe teritoriul comunei nu există sistem de monitorizare a calității apei. Poluarea chimică, este reprezentată de pătrunderea în apă a unor substanțe chimice diverse, de la cele organice ușor degradabile până la cele toxice cu persistență îndelungată.

Teritoriul comunei Pochidia este străbătut de către râul Bârzota, afluent al râului Bârlad pe partea stângă, chiar înainte de ieșirea de pe teritoriul județului Vaslui.

Calitatea apei râului Bârzota, pentru anul 2013, în raport cu nitrații și fosfații Nutrienți (N-NO₃, N-NO₂, N-NH₄, P-PO₄, P total) este moderată spre bună.

Impactul asupra mediului este dat în principal de:

- calitatea necorespunzătoare a apei de băut (cu conținut ridicat de nitrați și încărcare microbiologică ridicată în toate sursele de apă potabilă organizate ale comunei), datorită provenienței sale mai ales din fântânile existente în gospodăriile populației și care este consumată ca atare. Se impune urmărirea calității apei potabile prin analize de potabilitate a fantanilor; promovarea alimentării cu apă centralizată;
- depozitarea în spatele curților, pe malul apei a resturilor menajere rezultate din gospodăriile oamenilor, aceasta constituind astfel un factor de risc în poluarea apelor din zona care în urma pătrunderii în pânza freatică determină apariția nitraților în apă, constituind astfel un factor de risc în poluarea apelor din zonă. Din activitățile comunei, în special agrozootehnice, pot rezulta ape uzate care deversate (direct sau accidental) în apele din receptorii naturali din zona și pot să le deterioreze calitatea. De asemenea și apele menajere ale comunei (toate localitățile) constituie o sursă de poluare pentru apele din zonă.

- Conform ORDINULUI 743/2008 pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole, comuna Pochidia, județul VASLUI este inclusă în această listă.
- în comuna nu există un sistem organizat pentru practicarea agriculturii, aceasta realizându-se individual cu folosirea substanțelor pesticide necontrolat fiind posibil ca excesul din aceste substanțe să se infiltreze în stratul freatic. De asemenea, utilizarea ca îngrășămintă a gunoiului de grajd și deșeurilor fecaloid-menajere, depozitarea deșeurilor menajere în spatele curților și în locuri neamenajate pot duce la infestarea pânzei freatice și justifică prezența nitraților și a încărcării microbiologice.

Impactul este redus în absența unor surse majore de poluare a apelor.

Principala problemă o reprezintă depozitarea necontrolată a deșeurilor pe malurile apelor curgătoare, în absența unor amenajări pentru depozitarea controlată. Nu se poate face o evaluare globală a impactului acestei poluări.

Totuși la ape mari o parte din deșeurile depozitate pot fi preluate de viitură.

SITUAȚIA EXISTENTĂ - Alimentarea cu apă a comunei POCHIDIA

Comuna beneficiază de alimentare cu apă potabilă în rețea stradală (cișmele) alimentată din stația de tratare a apei Crivești, aflată în exploatarea Aquavas Vaslui.

Conform planșelor de reglementare – rețele PUG comuna POCHIDIA alimentarea cu apă se realizează astfel:

- pentru satul BORODEȘTI există:
 - o un rezervor de apă V=100mc în estul localității, care are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005).
 - o O stație de pompare, foraj și rezervor de V=20mc în nordul localității, în apropiere DJ243, care deasemenea are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005).
- Pentru satul POCHIDIA, există :
 - o Un rezervor V=100mc și stație de pompare care are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005).
- Pentru satul SĂLCENI, există :
 - o Un rezervor V=200mc și stație de pompare care are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005), în nord vestul localității.
- Pentru satul SAT NOU, există :
 - o Un rezervor V=100mc și stație de pompare care are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005), în nordul localității, în apropiere DJ243, care deasemenea are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005).

SITUAȚIA EXISTENTĂ – Canalizarea comunei POCHIDIA

În prezent, în comuna POCHIDIA nu sunt sisteme centralizate de canalizare în satele aparținătoare comunei.

**PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI
POCHIDIA ÎN PRIVINȚA ALIMENTĂRII CU APĂ POTABILĂ:**

ALIMENTAREA CU APĂ

➤ **Îmbunătățiri și extinderi ale capacităților existente.**

În etapa actuală nu sunt necesare lucrări de extindere.

În vederea mării siguranței în exploatare sunt necesare următoarele:

- Interconectarea sistemului de distribuție pentru toate satele;
- Montarea unui grup electrogen automat care să asigure autonomia de funcționare a sistemului în perioadele când este sistata furnizarea energiei electrice;

➤ **Lucrări prioritare**

Ca lucrări prioritare în domeniul alimentării cu apă potabila sunt următoarele:

- Contorizarea 100% a consumurilor de apă pentru populație și agenți economici;
- Lucrări de materializare și menținere a perimetrelor de protecție sanitară;
- Economisirea resurselor de apă prin evitarea pierderilor la transport și distribuție;
- Extinderea capacităților instalate la sursă și a rețelelor de distribuție, după caz.

➤ **Condiție obligatorie:**

Se vor respecta distanțele reglementate prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei cu privire Norme de igiena referitoare la aprovizionarea cu apa a localitatilor

- Sistemele de aprovizionare cu apa a localitatilor trebuie sa fie autorizate si sa furnizeze apa potabila în cantitatea necesara si de o calitate care sa respecte prevederile legale în vigoare, astfel încât sa nu afecteze starea de sanatate a consumatorilor.
- Apa de suprafata sau de profunzime, folosita ca sursa pentru sistemele de aprovizionare cu apa a localitatilor, trebuie sa îndeplineasca urmatoarele conditii:
- calitate corespunzatoare categoriei de folosinta într-un procentaj de 95% din numarul analizelor efectuate pe perioada unui an calendaristic;
- debitul necesar asigurarii unei distributii continue, avându-se în vedere variabilitatile zilnice si sezoniere ale cererilor de apa si tendinta de dezvoltare a localitatii (populatie, edilitar).
- Distribuitorul/producatorul are sarcina de a asigura cantitatea minima de apa necesara pe zi pentru un locuitor, care este de 50 l. Cantitatea este estimata numai pentru acoperirea necesarului fiziologic, igienei individuale si prepararii hranei.
- În situatii de calamitati naturale, autoritatile publice locale trebuie sa asigure populatiei care nu are acces la apa potabila o cantitate minima de 5 l/persoana/zi de apa potabila.
- Sursa de apa folosita pentru aprovizionarea cu apa a localitatilor trebuie sa fie protejata împotriva tuturor activitatilor poluatoare prin perimetre de protectie sanitara si prin controlul activitatilor poluante din teritoriul aferent, conform prevederilor legale în vigoare. Stabilirea perimetrelor de protectie sanitara se face individualizat pentru fiecare sursa, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele în vigoare si cu legislatia din domeniu în vigoare.

- Sursele de apa de profunzime (izvoare captate sau foraje) trebuie sa fie amplasate si construite pe terenuri nepoluat agricole sau industriale, sa fie protejate contra surselor de ape si impotriva inundatiilor. Zona de extractie trebuie sa fie protejata sanitar, in conformitate cu normele legale in vigoare, astfel incat sa se previna accesul public si al animalelor. De asemenea, zona trebuie sa fie prevazuta cu panta de scurgere pentru prevenirea baltirii apei in sezoanele cu precipitatii atmosferice.
- Sursele de apa de suprafata trebuie sa fie protejate de activitatile poluatoare, in conformitate cu prevederile legale in vigoare.
- Administratia locala sau administratorul sursei de apa va avertiza, in scris, proprietarii terenurilor pe care se afla zonele de protectie sanitara asupra restrictiilor de utilizare a acestora.
- In situatia in care exista obiective economico-sociale riverane sursei de suprafata sau sursa este folosita pentru o durata lunga de timp pentru un anumit scop si astfel se creeaza imposibilitatea asigurarii perimetrelor de protectie sanitara, se admite reducerea acestora la regimul sever de protectie sanitara si se adapteaza tehnologia de tratare a apei in consecinta.
- Tehnologiile de tratare a apei trebuie proiectate, in functie de conditiile specifice fiecarei surse, luandu-se in considerare calitatea si natura sursei. Obiectivul procedurilor de tratare trebuie sa fie protectia consumatorilor fata de germeni patogeni si substante chimice cu risc pentru sanatatea umana.
- Instalatiile de tratare a apei de suprafata trebuie sa parcurga urmatoarele etape, dupa caz:
 - indepartarea suspensiilor prezente in apa, prin sedimentare;
 - folosirea unor substante cu rol de coagulanti pentru conglomerarea suspensiilor, ramase dupa sedimentarea apei;
 - filtrarea apei, prin care se reduc suspensiile foarte fine, continutul de germeni, dar si o parte din substantele organice din apa;
 - dezinfectia, prin care sunt distrusi germenii patogeni, iar cei saprofiti sunt adusi la conditiile de potabilitate, conform legislatiei in vigoare.
- In functie de calitatea apei la sursa se vor introduce si alte etape de tratare a apei, astfel incat sa se asigure calitatea apei potabile conform prevederilor legale in vigoare.
- Reteaua de distributie a apei trebuie sa asigure regimul continuu, cantitatea necesara si sa nu permita contaminarea exterioara.
- Proiectarea retelelor de distributie trebuie sa tina seama de topografia, amplasarea si marimea localitatii.
- Rezervoarele de apa (ingropate sau aeriene) vor fi astfel proiectate si realizate incat sa nu permita contaminarea exterioara.
- Se folosesc numai echipamente, produse, materiale, substante chimice sau amestecuri utilizate in contact cu apa potabila avizate sanitar, conform prevederilor legale in vigoare.
- Localitatile trebuie sa dispuna de rezerve de apa potabila pentru acoperirea minimului necesar pentru o perioada de 12 ore de intrerupere a aprovizionarii cu apa potabila.
- Proiectarea instalatiilor de tratare a apei, a rezervoarelor de inmagazinate si a retelelor de distributie trebuie sa prevada posibilitatea de evacuare a apelor de spalare si accesul pentru recoltarea de probe, in vederea efectuarii monitorizarii de control si a celei de audit a calitatii apei potabile. Spalarea, curatarea si dezinfectia

periodica si, ori de câte ori este necesar, a instalatiilor de tratare, a rezervoarelor de înmagazinai si a rețelei de distributie sunt obligatorii. Materialele si substantele de curatare si dezinfectie trebuie sa aiba aviz/autorizatie emis/emisa de Comisia Nationala pentru Produse Biocide si sa se utilizeze conform instructiunilor.

- Exploatarea si întretinerea sistemelor de tratare, înmagazinare si distributie a apei potabile si controlul calitatii apei produse revin producatorilor/distribuitoilor de apa potabila.
- Monitorizarea calitatii apei potabile va fi efectuata conform prevederilor legale în vigoare.

**PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI
POCHIDIA ÎN PRIVINȚA MANAGEMENTULUI APELOR UZATE:**

CANALIZARE

➤ **Îmbunătățiri și extinderi ale rețelei de canalizare**

Se propune extinderea sistemului de canalizare pe toate localitățile comunei..

➤ **Lucrări prioritare**

Ca lucrări prioritare în domeniul canalizării apelor uzate, sunt următoarele:

- Racordarea la sistemele de canalizare existente a populației, a agenților economici și obiectivelor social-culturale;
- Lucrări de materializare și menținere a perimetrelor de protecție sanitară în zona stațiilor de epurare;
- Limitarea deversărilor directe de ape uzate în receptorii naturali și pe sol până la dispariția în totalitate;
- Realizarea de instalații proprii de preepurare pentru apele uzate provenite din activități poluante ale agenților economici.

➤ **Condiție obligatorie:**

- Se vor respecta distanțele reglementate prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viata al populatiei cu privire la stabilirea zonei de protecție pentru stațiile de epurare:
 - Stații de epurare a apelor uzate: - 300 m
 - Stații de epurare de tip modular (containerizate): - 100 m
 - Stații de epurare a apelor uzate industriale: - 300 m
 - Paturi de uscare a namolurilor: - 300 m
 - Bazine deschise pentru fermentarea namolurilor: - 500 m

**PREVEDERILE MASTER PLAN PENTRU SECTORUL APA SI APA UZATA
COMUNA POCHIDIA, JUDETUL VASLUI :**

Conform LISTA DE INVESTITII PRIORITARE PENTRU PERIOADA 2014 -2020 (JUDETUL VASLUI) prevăzut în MASTER PLAN pentru sistemul de alimentare cu apă și apă uzată al comunei POCHIDIA nu sunt astfel de prevederi.

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU AER

Date privind clima și topoclima

Avind în vedere poziția sa geografică, **comuna POCHIDIA** are o climă temperat – continentală, cu nuanțe mai aspre încadrându-se în tinutul climatic al zonelor de câmpie cu potențial ridicat de sărăturare prin evapotranspirație excesivă.

Clima comunei **POCHIDIA** este determinată de caracteristicile principalilor factori climatogeni din această parte a țării: radiația solară globală, dinamica zonală și regională a atmosferei și caracteristicile reliefului.

Temperatura medie anuală variază în jurul valorii de 8,5 °C. Maxima din zonă s-a produs în august 1952 de +38,6 °C iar minima de – 32,0°C.

Precipitațiile medii anuale din zonă sunt în jur de 650 mm. În general, cele mai mari cantități medii lunare de precipitații se observă în intervalul mai - august, când procesul de convecție termică este foarte intens.

Prin acest regim al precipitațiilor atmosferice, se încadrează în arealul climatului temperat continental moderat.

Modificări climatice

Prin Legea nr. 3/2001 România a ratificat Protocolul de la Kyoto, anagajându-se să reducă emisiile de gaze cu efect de seră cu 8% în perioada 2008-2012, comparativ cu anul de referință 1989. Dinamica acestor emisii în intervalul de timp scurs din anul 1989 a cunoscut un trend descendent în intervalul 1989 – 1999 (o scădere a emisiilor cu ~50% față de anul 1989) datorat în principal declinului activităților economice, urmat de o tendință de creștere a emisiilor în intervalul 2000 – 2004, reflectând dezvoltarea economică din această perioadă, și o ușoară tendință de scădere în ultimii ani, datorată îmbunătățirilor tehnologice. Estimările făcute până în prezent, pe baza acestei tendințe de creștere a emisiilor gazelor cu efect de seră, indică ca fiind foarte probabilă îndeplinirea țintei stabilite pentru 2012.

La nivel național, cea mai mare contribuție la emisiile totale de gaze cu efect de seră o deține dioxidul de carbon (71.39% - valoarea medie 1989 - 2007), urmat de CH₄ (17.33% - valoarea medie 1989 - 2007) și N₂O (10.7% - valoarea medie 1989 - 2007).

Estimarea impactului schimbărilor climatice asupra României s-a realizat printr-un studiu al Academiei Române, în care s-au selectat diferite modele de circulație generală a atmosferei, care reflectă cel mai bine condițiile din țara noastră. Conform rezultatelor generate de aceste modele, în condițiile dublării concentrației dioxidului de carbon în atmosferă, se așteaptă pentru deceniile următoare o creștere a temperaturii medii globale cuprinsă între 2,4 și 7,4°C. Impactul schimbărilor climatice se reflectă în: creșterea temperaturii medii cu variații semnificative la nivel regional, diminuarea resurselor de apă pentru populație, modificarea ciclului hidrologic, sporirea suprafețelor aride, modificări în desfășurarea anotimpurilor, creșterea frecvenței și intensității fenomenelor climatice extreme, reducerea biodiversității etc.

Pentru România, modificarea condițiilor climatice regionale și locale influențează ecosistemele, așezările umane și infrastructura. Evenimentele meteorologice extreme (furtuni, inundații, secete) sunt tot mai frecvente, iar pagubele produse de acestea sunt semnificative. Predicțiile bazate pe efectele

schimbărilor climatice globale arată o creștere a frecvenței de apariție a evenimentelor meteorologice extreme.

Efectele schimbărilor climatice se manifestă în mediul rural, dar și urban prin afectarea negativă a producției agricole, dar și a biodiversității. S-a pus de asemenea în evidență faptul că, datorită creșterii temperaturilor și scăderii volumului precipitațiilor, în zonele împădurite joase și deluroase se va înregistra în anii următori o scădere considerabilă a productivității pădurilor.

La nivelul comunei **POCHIDIA** nu există un inventar al emisiilor de GES din diferite surse. Sectorul industrial poluant major pentru aer, este practic inexistent pe teritoriul comunei.

Surse și poluanți generați

Activitățile desfășurate pe teritoriul **COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI** și care pot avea un impact potențial asupra factorilor de mediu se încadrează în patru mari domenii:

- activități social – culturale;
- activități economice și prestări servicii;
- activități specifice desfășurate în gospodăriile populației și anexele acestora;
- activități diverse.

Din activitățile menționate sunt identificate și caracterizate următoarele surse de poluanți atmosferici:

- *surse organizate, staționare și temporare* de poluare: coșurile sobelor prin care se pot evacua în atmosfera gaze de ardere, pulberi. În urma arderii, efluenții gazeoși pot conține în principal *bioxid de carbon, monoxid de carbon, oxizi de azot, hidrocarburi, etc.* funcție de combustibilul utilizat (lemn de foc și carbune);
- *surse mobile (trafic)*: gazele de esapament; surse difuze de poluare pot apărea în *zona exploatării și prelucrării lemnului, zona unităților industriale, zona căilor de comunicație și transport, zona construcțiilor tehnicoedilitare, gospodărire comunală și cimitire;*

În absența unor surse majore și permanente de poluare a aerului nu sunt necesare măsuri speciale, specifice.

Sunt necesare unele măsuri punctuale:

- la arderea deșeurilor în gospodăriile populației să nu fie arse ambalaje sau alte materii și materiale (recipienți din plastic, obiecte din cauciuc s.a.) care să emane în atmosfera substanțe toxice, periculoase.
- În perioada caldă a anului depozitarea de materii organice poate crea inconfort prin emisia de substanțe urât mirositoare (amoniac, hidrogen sulfurat s.a.), de aceea este necesară (iar PUG-ul prevede) delimitarea și amenajarea unui depozit temporar pentru deșeurile animaliere.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA ÎN PRIVINȚA ÎMBUNĂȚĂȚIREA CALITĂȚII AERULUI:

Presupunem ca este posibil ca în viitor pe teritoriul **COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI** să se dezvolte obiective cu activități noi și care, ar putea constitui surse de poluare pentru aer.

Natura și gradul de dezvoltare a acestor obiective, precum și dinamica creșterii economice nu se cunosc, dar se impun măsuri care să diminueze poluarea aerului prin:

- respectarea legislației pe linie de mediu existentă, astfel încât viitoarele obiective să nu funcționeze decât în baza *acordului de mediu obținut prin evaluarea impactului asupra mediului*;
- obiectivele existente să fie supuse *reevaluării din punct de vedere al emisiilor* obținându-se de către acestea *autorizația de mediu*, eventual *reautorizarea* pentru cele care dispun deja de acest document;
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potențial redus de poluare sau nepoluante;
- la amplasarea în teritoriu a obiectivelor trebuie să se țină cont și de faptul că unele dintre condițiile mediului geografic local pot asigura procesele de autoepurare naturală a aerului.

Fenomenele meteorologice care pot influența nivelul de poluare al comunei sunt:

- *curenții de aer (vânturile)* au un caracter puternic depoluator la viteze > 3 m/sec.;
- *calmul atmosferic* înregistrează o frecvență medie anuală de aprox. 31% și favorizează stagnarea noxelor atmosferice în jurul surselor de emisie;
- *inversiunile termice*, însoțite de stări de calm atmosferic, ceața și depuneri de chiciura, sunt mai frecvente și au o intensitate mai mare iarna, în condițiile stratificării aerului rece deasupra culoarului de vale. *Apariția unor astfel de situații meteosinoptice pot favoriza stagnarea noxelor atmosferice în jurul surselor de emisie.*

- îmbunătățirea sistemului de colectare a deșeurilor menajere de la populație;
- se va stabili amplasamentul pentru depozitare cadavre tip PROTAN – proiectul propune amplasarea langa cabinetul veterinar.
- In vederea realizarii de minimul necesar de 26 mp de spatiu verde pe cap de locuitor se propune realizarea de spații verzi de protecție între zonele de locuit și unitățile economice, care să absoarbă noxele, în lățime de 10 m, precum și spații verzi de aliniament în lungul arterelor importante, în lățime minimă de 5 m.

Respectarea prevederilor legislative în vigoare:

- **Directiva 2008/50/CE** privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa
- **Legea nr. 104/15.06.2011** privind calitatea aerului înconjurător (publicată în Monitorul Oficial nr. 452/28.06.2011)
- **Legea nr. 271/23.06.2003** pentru ratificarea protocoalelor Convenției asupra poluării atmosferice transfrontiere pe distanțe lungi, încheiată la Geneva la 13 noiembrie 1979, adoptate la Aarhus la 24 iunie 1998 și la Gothenburg la 1 decembrie 1999 (publicată în Monitorul Oficial nr. 470/01.07.2003).

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU SOL

Conditii pedogeografice locale

Din punct de vedere pedogeologic, solurile sunt de tip cernoziom formate pe loess. Textura solurilor aluviale este în general grosiera, dar pe marginea zonei acestea au o structura medie sau fina.

Continutul în humus al aluviunilor variaza între 0,8-2%, iar cel în azot între 0,07 și 0,12%, în funcție de textura, de regula cele fine au mai multa materie organica, pe când cele grosiere sunt foarte sarace.

Continutul de humus depinde în general de textura și este cuprins între 0,1 și 0,33%.

Datorita adâncimii mici a freaticului, solurile aluviale sunt folosite în scopuri agricole.

În conditii naturale, o parte din aceste soluri sunt ocupate de pasuni, fânețe, sau paduri de salcii, plopi, anini. Se caracterizeaza printr-un grad înalt de fertilizare datorita gradului ridicat de substante nutritive, dar mai ales de regimul hidric favorabil.

Resursele solului sunt constituite majoritar din terenurile arabile cu clase de fertilitate 2, 3 si pe care se realizeaza productii de cereale, plante tehnice precum si plantatii de vii.

Prezenta pe suprafete întinse foarte slab înclinate sau orizontale a depozitelor loessoide, lipsite în cea mai mare parte de drenaj superficial, conditiile climatice semiaride, cu umiditate superficiala si existenta asociatiilor vegetale ierboase de stepa au determinat formarea solurilor cernoziomice în diferite faze de evolutie pe cea mai mare parte a teritoriului judetului VASLUI.

Prezentând un grad mare de porozitate, infiltratia pe verticala se realizeaza usor. În conditiile existentei ariditatii, apa freatica determina supraumezirea si evaporatia.

Vara, datorita însolatiei, suprafata solurilor își ridica temperatura, se intensifica supraevaporatia, iar umiditatea (sub un metru) se mentine între coeficientul de ofilire si mijlocul umiditatii active.

Acestea sunt caracteristicile tinuturilor cu climat temperat continental unde vegetatia naturala, în perioada de formare, au constituit-o ierburile de stepa.

Surse de poluare a solurilor

Se pot considera surse de poluare a solului următoarele activități desfășurate pe raza comunei:

- zona căilor de comunicație și transport;
- zona construcții tehnico-edilitare;
- gospodărire comunală și cimitire;
- zona instituții și servicii de interes public și gospodării individuale;
- activități în domeniul industriei, agriculturii și serviciilor.

Identificarea și caracterizarea surselor de poluanți ai solului:

- colectarea, depozitarea deșeurilor solide provenite de la toate activitățile, în spații neamenajate pentru acest scop (în gospodăriile individuale);
- activitățile din agricultura prin aplicarea necontrolată și în exces de îngrășăminte chimice.

Funcție de natura substanței și de gradul său de agresivitate asupra solului, de cantitatea și timpul de staționare pe sol, de gradul de înclinare a terenului, de proprietățile fizice ale solului (permeabilitate, porozitate, granulometrie) efectul poate fi mai mare sau mai mic.

Conform ORDINULUI 743/2008 pentru aprobarea listei localităților pe judete unde exista surse de nitrați din activități agricole, comuna POCHIDIA, judetul VASLUI se afla specificata pe aceasta lista.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA ÎN PRIVINȚA PROTECȚIEI SOLULUI

Prin realizarea obiectivelor din **PUG COMUNEI POCHIDIA** și a priorităților, prin asigurarea unei funcționări normale a unităților, dar mai ales prin asigurarea colectării selective și depozitarea controlată a deșeurilor și prin înființarea unui serviciu de colectare și transport a deșeurilor urbane la stația de transfer, considerăm ca impactul asupra solului se va reduce.

Datorită antropizării au fost posibile modificări în activitatea biologică a solurilor, a calității, vulnerabilității și rezistenței acestuia.

Intrucât îngrășămintele chimice se folosesc, după 1989, pe scara mult mai redusă prezența unor compuși chimici remanenti în sol poate fi considerată doar ca o ipoteză.

Utilizarea îngrășămintelor organice pe terenurile localnicilor nu prezintă probleme majore privind riscul de poluare a solurilor.

Amplitudinea acestora depinde foarte mult de relația dintre:

- natura și cantitatea substanței, condițiile exterioare (care pot amplifica procesul de transfer a substanței pe profilul de sol), caracteristicile solului și durata de persistență a substanței pe sol.

Pentru evitarea și reducerea poluării solului sunt necesare următoarele:

- identificarea zonelor afectate de eroziunea terenurilor și stabilirea unor măsuri de diminuare a impactului în baza unor studii de specialitate;
- conformarea la legislația în vigoare în ceea ce privește gestionarea deșeurilor;
- practicarea unei agriculturi ecologice conform CODULUI DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

GESTIUNEA DEȘEURILOR

Gestiunea deșeurilor în România este reglementată prin Legea nr. 211 din 15.11.2011 privind regimul deșeurilor. Aceasta transpune Directiva 2008/89/CE (Directiva Cadru a Deșeurilor) .

Din activitățile desfășurate pe teritoriul **COMUNEI POCHIDIA JUDETUL VASLUI** rezulta următoarele tipuri de deșeuri:

- din **zona gospodăriilor individuale** în care se cresc animale pot rezulta *dejectii solide, cadavre de animale, materialul folosit ca pat pentru animale și păsări (talas, rumegus), deșeuri metalice și nemetalice, de mase plastice, uleiuri uzate, resturi de plante, ambalaje diverse (hârtie, metalice, material plastic)*, pot rezulta de asemenea *deșeuri agrochimice cu conținut de substanțe periculoase*;
- din **zona instituțiilor și serviciilor de interes public** pot rezulta în general deșeuri solide (*metalice, nemetalice, hârtie, lemn, uleiuri uzate, anvelope, acumulatori, deșeuri textile*). Mai pot rezulta deșeuri *din activitatea de ocrotire a sănătății umane sau din activități veterinare, deșeuri municipale, etc.*
- din **zona căilor de comunicație și de transport** pot rezulta *deșeuri de cuvertura asfaltică* în urma deteriorării și reparației drumurilor, *pământ contaminat*, infiltrarea apelor meteorice în sol.
- din **zona de agrement** nu rezulta deșeuri specifice în afara celor urbane;
- din **zona construcțiilor tehnico-edilitare** pot rezulta *deșeuri de natura diversă* însoțite de emisii, etc.
- din **zona gospodării comunale și cimitire** pot rezulta deșeuri de natura diversă, solide.

Comuna POCHIDIA este membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară a județului VASLUI (ADIV).

Autorităților administrației publice locale le revine responsabilitatea organizării sistemului de colectare selectivă a deșeurilor , a asigurării spațiilor necesare pentru depozitarea temporară a deșeurilor colectate selectiv și a organizării valorificării acestor deșeuri. În același timp au un rol important în acțiunile de sensibilizare a factorilor responsabili de colectarea selectivă a deșeurilor .

La nivelul județului Vaslui, sistemul de colectare selectivă a deșeurilor de la populație se află în stadiul de extindere. În zona rurală a județului, sistemul de colectare selectivă a deșeurilor de la populație astfel comuna POCHIDIA are implementat proiectul - **RO 2005/017-553.04.01.04.03.07** -

SISTEM DE COLECTARE SELECTIVA SI TRANSPORT AL DESEURILOR MUNICIPALE IN COMUNELE: POCHIDIA, CIOCANI, IVESTI, TUTOVA, COROIEȘTI, POGONESTI, JUDETUL VASLUI, titular Consiliul Local Pochidia.

Deșeurile colectate selectiv sunt transferate la depozitul de la Tecuci, urmând ca după închiderea acestuia din 2017, deșeurile să fie transferate la stația de transfer Bârlad și apoi la depozitul de deșeuri de la Roșiești (actualmente acesta se află în construcție).

În anul 2009 la nivelul comunei POCHIDIA a fost înființat serviciul local de salubritate. În cadrul acestui serviciu sunt angajate 5 persoane. Serviciul este dotat cu o mașină de 7,5 t ce asigură colectarea deșeurilor. De asemeni s-a reușit achiziționarea de către autoritatea locală a 2500 pubele ce au fost distribuite la fiecare gospodărie. În prezent gestionarea deșeurilor se face în mod responsabil, săptămânal sunt colectate circa 30 tone deșeuri.

**PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI
POCHIDIA ÎN PRIVINȚA GESTIUNII DEȘEURILOR**

PUG-ul comunei POCHIDIA se alinază Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Vaslui. Astfel, responsabilitățile pentru atingerea țintelor de valorificare a deșeurilor sunt transferate către Consiliul Județean Vaslui, care implementează Sistemul integrat de gestiune a deșeurilor în județul Vaslui, finanțat prin POS Mediu, axa prioritară 2. Comuna POCHIDIA face parte din ADIV (Asociația de dezvoltare intercomunitară pentru salubritate Vaslui) – structură formată în cadrul proiectului, în scopul gestionării integrate a deșeurilor. În cadrul acestui proiect sunt prevăzute inclusiv următoarele aspecte relevante pentru comuna POCHIDIA:

- Dotarea localităților cu echipamente de colectare și transport a deșeurilor (platforme, containere, pubele etc.);
- Delegarea serviciului de colectare și transport a deșeurilor către un operator contractat de Consiliul Județean Vaslui;
- Deșeurile colectate vor fi transportate spre centrul de management al deșeurilor Roșiești, unde vor fi sortate și valorificate, compostate sau depozitate, după caz.

Deșeurile vor fi transportate la depozitul conform Roșiești, prin intermediul stației de transfer Vaslui. Colectarea deșeurilor de pe raza comunei se va face de un operator contractat de CJ Vaslui în urma unei licitații publice.

Deșeurile colectate selectiv sunt transferate la depozitul de la Tecuci, rmând ca după închiderea acestuia din 2017, deșeurile să fie transferate la stația de transfer Bârlad și apoi la depozitul de deșeuri de la Roșiești (actualmente acesta se află în construcție), prin lung curier de către un operator contractat de CJ Vaslui.

Cele 6 platforme pentru deșeurile reciclabile au fost amplasate astfel încât să respecte o serie de criterii:

- Punctele de precolectare vor fi amplasate astfel încât să deservească 250 persoane iar distanța maximă față de platformă va fi de 400 m.
- Platformele trebuie amplasate pe spațiu public, la distanțe de cel puțin 10 m față de locuințe. Accesul autospecialelor trebuie să fie facil. Fiecare platformă pentru 3 containere ocupă o suprafață de minim 12 mp.
- Platformele vor fi betonate și îngrădite.

Sistemul de colectare adoptat pentru comuna POCHIDIA este:

- Deșeuri reciclabile:
 - o vor fi amenajate 6 puncte de colectare selectiva cu câte 3 recipiente de 1,1 mc: Hârtie/Carton, Plastic/Metal și Sticla.
- Pentru colectarea deșeurilor menajere și asimilabile:
 - o Pubela de 120 litri pentru gospodăriile din mediul rural;
 - o Recipiente de 280 litri pentru compostarea individuala a deșeurilor menajere biodegradabile din gospodăriile rurale (compostoare)
- Pentru colectarea deșeurilor din piețe:
 - o Container 1100 l pentru deșeuri mixte – la piață.
- Pentru colectarea deșeurilor din parcuri și grădini:
 - o coșuri de gunoi de 50 litri.
- Pentru colectarea deșeurilor stradale:
 - o coșuri de gunoi de 50 litri

Pentru celelalte fluxuri de deșeuri (care nu sunt incluse în SMID Bogdana), se prevede următoarea soluție:

- Deșeuri voluminoase: campanii regulate organizate de Primărie. Deșeurile sunt preluate de operatorul desemnat, la cerere;
- Deșeuri periculoase din deșeuri menajere: vor fi colectate prin campanii de colectare „din ușă în ușă” de două ori pe an pentru întregul județ. Deșeul periculos va fi colectat și transportat direct către facilitatea de incinerare cea mai apropiată.
- DEEE-uri: se vor colecta prin campanii periodice organizate de Primărie. La sediul Primăriei se va înființa un centru de colectare a acestor deșeuri. Deșeurile colectate vor fi preluate de operatorii autorizați din județ.

➤ **RECOMANDĂM CA PRIN PUG COMUNA POCHIDIA SĂ SE REALIZEZE:**

- *Se va depozita pe o platformă situată în localitatea POCHIDIA, propusă prin PUG, sepecificată în planșa de reglementări și pentru care este prevăzută și zona de protecție impusă prin prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.*
 - *Depozite pentru colectarea si pastrarea produselor de origine animala: - 300*
 - *Platforme pentru depozitarea dejectiilor animale din exploatatiiile zootehnice, platforme comunale: - 500 m*
 - *Platforme pentru depozitarea dejectiilor porcine: - 1.000 m*
- *Înfuntarea unui centru temporar de colectare a deseurilor de origine animaliera cu camera frigorifica, prevazut cu sursa de alimentare cu apa și evacuare a apei uzate într-un bazin vidanjabil, energie electrica în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de cartre PROTAN ROMAN, conform Regulamentului CE 1774/2002, OUG 47/2005.Se va institui o zonă de protecție sanitara de 300m fata de ultima locuinta.*

Respectarea prevederilor legislative pentru sol subsol, în vigoare:

- HG nr. 1408 privind modalitățile de investigare și evaluare a poluării solului și subsolului publicat in MO nr. 802 / 23.XI.2007 - Partea I
- HG nr. 1403 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate publicat în MO nr. 804 / 26.XI.2007 - Partea I

Respectarea prevederilor legislative pentru gestiunea deșeurilor, în vigoare:

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

- LEGE nr. 211 din 15 noiembrie 2011 privind regimul deșeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 1470 din 9 septembrie 2004 privind aprobarea Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și a Planului național de gestionare a deșeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 856 din 16 august 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase
- Directiva 1999/31/CE privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare
- HOTĂRÂRE nr. 349 din 21 aprilie 2005 privind depozitarea deșeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 210 din 28 februarie 2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun aquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului
- HOTĂRÂRE nr. 1292 din 15 decembrie 2010 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor
- ORDIN nr. 757 din 26 noiembrie 2004 pentru aprobarea Normativului tehnic privind depozitarea deșeurilor
- ORDIN nr. 1230 din 30 noiembrie 2005 privind modificarea anexei la Ordinul ministrului mediului și gospodăririi apelor nr. 757/2004 pentru aprobarea Normativului tehnic privind depozitarea deșeurilor
- ORDIN nr. 95 din 12 februarie 2005 privind stabilirea criteriilor de acceptare și procedurilor preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșeuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deșeuri
- ORDIN nr. 775 din 28 iulie 2006 pentru aprobarea Listei localităților izolate care pot depozita deșeurile municipale în depozitele existente ce sunt exceptate de la respectarea unor prevederi ale Hotărârii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor
- Directiva Consiliului nr. 86/278/CEE privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează nămolurile de epurare în agricultură, cu modificările și completările ulterioare
- ORDIN nr. 344/708 din 16 august 2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează nămolurile de epurare în agricultură
- ORDIN nr. 27 din 10 ianuarie 2007 pentru modificarea și completarea unor ordine care transpun aquis-ul comunitar de mediu

CAPITOLUL 4. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU RELEVANTĂ PENTRU PUG

PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU P.U.G.

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru P.U.G.
Apa	<ul style="list-style-type: none">• Neracordarea tuturor locuințelor la un sistem de alimentare centralizat cu apă potabilă și canalizare• Nemarcarea tuturor zonelor de interdicție sanitară cu regim sever• Nemarcarea zonelor de protecție sanitară pe principalele cursuri de apă• Nemarcarea zonelor de protecție sanitară în imediata vecinătate a fântânilor• Inexistența sistemelor de colectare a apelor pluviale și deversarea lor în rigole și de acolo, mai departe, în corpurile de apă de suprafață
Aerul	<ul style="list-style-type: none">• Calitatea aerului este, în general una bună, agenții economici nefiind poluatori principali.• Se identifică poluarea aerului cu particule în suspensie și noxe din cauza circulației pe drumuri nemodernizate a vehiculelor de mare tonaj.
Solul	<ul style="list-style-type: none">• S-au identificat, pe teritoriul comunei, areale cu soluri degradate datorită acțiunii agenților externi (rigole, ravene, alunecări de teren).• Poluarea solului prin depozitarea necontrolată a dejecțiilor provenite din creșterea animalelor și depozite menajere.• colectarea deșeurilor în sistem selectiv.
Patrimoniu cultural	<ul style="list-style-type: none">• Parte din obiectivele culturale sunt deteriorate sau lăsate în paragină.• Propunerile de delimitare clară prin instituirea de fâșii de protecție și săpături arheologice de salvare a siturilor existente duc la un mai bun management al acestor zone.
Sănătatea populației	<ul style="list-style-type: none">• Neînstituirea de limite de protecție sanitară în jurul surselor și rezervoarelor de apă.• Rețeaua de canalizare inexistentă
Căile de comunicație	<ul style="list-style-type: none">• Terenurile agricole din zonele de risc necesită măsuri ameliorative.
Zonarea teritorială	<ul style="list-style-type: none">• Teritoriul administrativ este diferențiat în funcție de destinația principală a terenurilor și în conformitate cu necesitățile populației.• Zonificarea propusă asigură un acces mai bun la infrastructura de servicii a localității.
Peisaj	<ul style="list-style-type: none">• Se constată o insuficiență a spațiilor plantate destinate agrementului și sportului.

Conștientizarea publicului în luarea deciziilor privind mediul	<ul style="list-style-type: none">• Implementarea legislației de mediu europene face necesară o vastă campanie de informare a populației, a tuturor categoriilor de vârstă sau pregătire, privind obligațiile administrației publice locale, a persoanelor fizice și juridice de a menține un mediu curat, nepoluat.• Populația trebuie implicată în acțiuni de protecție a mediului.
--	--

CONSERVAREA PARIMONIULUI ISTORIC, CULTURAL, NATURAL

Patrimoniul Istoric - Cultural

PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA, JUDETUL VASLUI, nu are specificate și delimitate monumentele istorice și de arhitectură conform OUG 2314/2004 Anexa 1 publicată în MO 670 bis/2010 - conform listei "Monumentelor istorice" a Institutului Național al Monumentelor Istorice.

Cercetările arheologice efectuate până în prezent în satele componente ale comunei Pochidia, Sălțeni, Borodești și Pochidia, au pus în evidență resturi materiale din perioada neoliticului, specifice Culturii Didru, Culturii Criș și din perioada medievală.

Așezările umane de pe Valea Bârzota, ce au oferit condiții excelente pentru habitatul uman și celelalte din zonă, în perioada medievală sunt atestate documentar începând din secolul al XV-lea. Primul document ce atestă aceste așezări a fost emis la Suceava, în 5 aprilie 1445 de către Ștefan Voivod, domnul Moldovei de la acea vreme, unul din fiii lui Alexandru cel Bun.

Acest document ne demonstrează existența satelor de pe Valea Bârzotei, sate aflate sub stăpânirea mai multor boieri din acele vremuri prin-tre care îi amintim pe: frații Ciunca, Cernat Ploscar și fratele său Șteful, Tatul de la Bârzota, Duma postelnic și fratele său Mihail Logofătul, acesta fiind unul din cei mai importanți adversari a lui Ștefan cel Mare, fugit în Polonia după anul 1457.

Alt proprietar a fost și Boroda, deși documentele cunoscute nu-l consemnează, care a fost unul din răzeși lui Ștefan cel Mare, urmașii lui formând satul Borodești. Numele de Boroda este un termen slav, care are ca sinonim în limba română termenul Bărbosul.

La sfârșitul secolului al XVIII-lea, s-a desfășurat o aprigă competiție pentru proprietate între răzeșii din Borodești și marele proprietar din zonă, aga Gheorghe Iamandy. Din această cauză în anul 1780 au fost rânduți stolnicul Constantin Negri și paharnicul Iancu Greceanu, pentru hotărnicia moșiilor.

Hotărnicia moșiei Borodești a fost găsită mai târziu într-un manuscris, fiind consemnată de către preotul Ștefan Capotă, din parohia Pochidia.

Documentele din secolul al XV-lea ne informează despre existența unei mănăstiri pe Valea Bârzotei, de unde se și presupune că a venit denumirea comunei Pochidia (Pochi – de la popi, dia – de la popi lui Dia).

Alt lăcaș sfânt care se presupune că exista încă din secolul al XVI-lea este biserica din satul Borodești.

Biserica din Borodești a dispus de un însemnat fond de carte veche religioasă, pe care unii din preoții care au slujit cu credință atât pe Dumnezeu cât și pe credincioșii acestui sat, au făcut câteva însemnări astfel încât să putem cunoaște numele acestora: în 1751 – 1774 preotul Costea ot Tălpigi, în 1774 în Zapisul din 17 mai, amintește pe Constantin Agache sin Constantin și preotul Ștefan sin Agache, în 3 august 1824 preotul Gheorghe Duda și în 1858 preotul Pană.

În perioada interbelică biserica Borodești a fost declarată monument istoric, obținându-se aprobarea Comisiei Monumentelor Istorice care atunci depindea de Ministerul Cultelor care îl avea ca președinte pe Nicolae Iorga .

La inițiativa preotului Ștefan Capotă și a învățătorului Alex s-a recurs la renovarea bisericii care se afla într-o stare jalnică, însă nu înainte de a primi acordul lui Nicolae Iorga .

Astfel că la data de 3 aprilie 1936 au început lucrările de renovare a bisericii, respectând întocmai arhitectura și a construcției unei noi clopotnițe la 10 metri de biserică.

În data de 22 august 1943 la șapte ani de la începerea renovării a avut loc sfințirea bisericii la care au participat preoții din satele și comunele alăturate Borodeștiului, precum și doi preoți din partea Episcopiei Hușilor .

În anul 2002 biserica din Borodești a ars în întregime, din cauze încă necunoscute până la această oră, dar nu se exclude posibilitatea incendierii ei de anumiți răufăcători pentru a putea fura cărțile și unele obiecte pentru comercializare, astfel pierzându-se un mare monument istoric, o fărâmă din istoria și cultura noastră, lăsând în inima credincioșilor un mare gol.

Peisajul natural

Prin multiplele funcțiuni pe care spațiile verzi le îndeplinesc ca zona de recreere și odihnă a locuitorilor, ca elemente de completare și punere în valoare a unor ansambluri arhitecturale și urbanistice, la toate treptele cadrului de viață în comunitate, precum și ca factori de îmbunătățire a microclimatului de subliniere a calitatilor sau de corectare a deficiențelor cadrului natural și de combatere a unor factori de poluare a mediului înconjurător, spațiile verzi, au în cadrul localităților, pe lângă rolul social – cultural educativ și recreativ și un important rol igienico – sanitar, constituind o componentă esențială și majoră a habitatului uman, cu importante efecte asupra echilibrului ecologic al acestuia.

Cu privire la funcțiunile spațiilor verzi, acestea sunt determinate de cele două componente caracteristice astfel: vegetația determină categoria funcțiilor de protecție și ameliorare a calitatilor mediului înconjurător, iar dotările determină categoria funcțiilor culturale – educative, de odihnă și de agrement.

Se cuvine o subliniere cu privire la prima categorie de funcții (protecție și ameliorare a calitatilor mediului ambiant): ca urmare a alarmei firești ce a cuprins întreaga omenire cu privire la degradarea mediului înconjurător, a apărut ca o cerință vitală în activitatea de apărare în fața acestor agresiuni, o nouă latură a conștiinței umane așa numită „Conștiința ecologică” potrivit căreia spațiul verde a încetat de mult a mai fi numai o realizare de ordin estetic sau un loc de odihnă și recreere, ci și o importantă sursă de oxigen, o armă împotriva poluării și degradării naturii.

Această nouă latură a activității legate de spațiile verzi, ne obligă a reevalua peisajistic și a o ridica de la starea ei de artă a grădinilor la statutul de știință și artă a mediului înconjurător.

Din această sumară privire asupra funcțiilor spațiilor verzi, se înțelege marea eficiență socială a acestora care le definește ca dotări elementare și obligatorii în cadrul localităților.

Destul de des se întâlnește și ratiunea de zone verzi.

Prin zona verde se înțelege o categorie mai complexă de teren, din localitate și din afara sa, care este acoperit cu vegetație preponderent arboricolă, având unul, două sau toate trei următoarele roluri: producție, protecție, recreere. Este o notiune mult mai largă decât cea de spațiu verde, incluzând și acele categorii de spații plantate, care pe lângă rolul economic-productiv, mai îndeplinesc și funcții de protecție sau protecție + recreere.

Sunt incluse aici pădurile din zona considerată care pot influența așezarea considerată prin acțiunea de protecție sau protecție + agrement, cum și plantațiile de pomi fructiferi și vii, care pe lângă valoarea lor economică, prin poziția lor față de localități pot contribui ca factori modelatori favorabili ai mediului ambiant.

Fata de situatia delicata pe care o localitate o are, atât în aria sa interioara cu multiplele servituti prezentate, cât si în cadrul microzonei în care e situata, din punct de vedere al zonelor verzi, se apreciaza ca singura cale durabila pe care trebuie abordate propunerile, este cea complexa, care abordeaza de la general la special, respectiv de la exterior catre interior.

În satul propriu-zis, în interiorul perimetrului construibil propus sa analizeze echiparea cu spatii verzi de interes public, cu scop de recreere, educatie si de protectie, pe baza concluziilor trase la situatia existenta, se fac propuneri de completare si extindere a acestor spatii, la nivelul populatiei ce va fi adapostita de acesta, pe etape.

Pentru ca toate cele trei nivele de vegetatie si dotari sa-si poata îndeplini în cele mai bune condituni toate functiunile, ele se studiaza si se apreciaza împreuna, într-un ansamblu unitar, cu legaturi între diferitele trepte si elemente, constituind un tot, denumit „sistemul de zone verzi”.

Cercetând cadrul natural în ansamblul sau, pe toata aceasta întindere, se apreciaza ca au influenta directa asupra localitatilor suprafetele acoperite cu vegetatie lemnoasa (padurile în primul rând, apoi plantatiile pomi-viticole), cele acoperite cu ape si în masura cea mai mica cele acoperite cu vegetatie erbacee. Prin studii de sistematizare s-a stabilit ca zonele verzi, pentru a avea efectele maximale asupra mediului ambiant si asupra populatiei carora le sunt destinate, trebuie distribuite si organizate astfel încât sa alcatuiasca sisteme armonioase, echilibrate, repartizate pe întreg teritoriul localitatilor.

Schematic acest sistem se compune dintr-o centura verde exterioara compusa din paduri, livezi si vii care se întinde pâna în limitele zonei administrative studiate si chiar mai departe, o a doua centura formata din aceleasi elemente vegetale, în zona presateasca apropiata si o retea de spatii verzi în teritoriul vetrei locuite propriu-zisa.

Zonele plantate aduc importante modificari asupra temperaturii si umiditatii din interiorul masivului plantat, prin difuziune si asupra zonelor învecinate cu acestea.

Senzatia de satisfactie pe care omul o are atunci când paraseste zona construita si devine oaspetele unei zone plantate, este data atât de racoarea, cât si de umezeala atmosferei acestor zone, care este sensibil superioara celei din vatra de sat, vorbindu-se adesea despre seceta pe timp de vara produsa de lipsa de respiratie si evaporatie a terenurilor betonate si asfaltate.

Spatiile plantate prezinta un destul de mare interes în regularizarea umiditatii aerului, tocmai prin procesul de transpiratie al frunzelor, care pompeaza sub forma de vapori o mare cantitate de apa, extrasa din pamânt.

ZONE CU RISCURI NATURALE CONFORM MEMORIULUI GENERAL PUG COMUNA POCHIDIA, JUDETUL VASLUI
--

Risc seismic

Din punct de vedere seismic, conform S.R. 11100/1/93, comuna **POCHIDIA** se încadreaza în interiorul izoliniei de gradul 81, unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani pe scara MSK.

Conform Reglementare "Cod de proiectare seismica - Partea I - Prevederi de proiectare pentru cladiri" indicativ P100-1/2006 amplasamentul studiat prezinta o valoare de vârf a acceleratiei terenului $ag=0.28g$ pentru cutremure având intervalul mediu de recurenta $IMR = 100$ ani si o perioada de control (colt) a spectrului de raspuns $Tc = 1.00$ sec. la limita cu $Tc = 0.7$ sec.

Teritoriul comunei **POCHIDIA** prezintă risc de supunere la seism de intensitate 6-7,5 Richter, datorită așezării geografice, apropiată de zona seismică Vrancea. Zona **POCHIDIA** se încadrează în zona a II-a de risc seismic. Direcția de propagare a undei seismice în regiunea Bârlad este N-E>S-V;

Prezenta nisipurilor fine saturate cu apa din cadrul depozitelor romaniene constituie un factor de risc pentru constructii în timpul cutremurelor mari prin lichefierea lor. Zonele cu nisipuri fine pot fi delimitate doar prin studii geotehnice detaliate pentru fiecare obiectiv în parte.

Pe versantii vailor cu panta conforma cu stratificatia depozitelor se pot produce fenomene de instabilitate în timpul seismelor mari.

Risc de instabilitate

Zonele prezente la nivelul comunei sunt reprezentate de alunecarile de teren, fenomene meteorologice periculoase, inundații (zone inundabile, băltiri) la nivelul localităților comunei POCHIDIA, datorate ploilor torențiale și din cauza revărsării râurilor Bârlad și Bârzota. Au fost reprezentate în partea grafică principalele zone inundabile. Ploile pot genera cresterea debitelor paraielor, acest fapt ducand la inundarea luncii pe unde aceste curg, afectand gospodariile construite in aceasta arie de protectie.

Zonele supuse alunecărilor de teren și apariției fenomenului de băltiri în urma unui regim hidric și hidrologic ridicat sunt delimitate și marcate distinctiv pe planșele de REGLEMENTARI ale PUG Comuna POCHIDIA.

Pentru aceste zone se vor institui interdicții temporare de construire până la efectuarea lucrărilor de stabilizare sau drenare a terenului.

Riscul geotehnic

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigentele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2007.

Terenul de fundare este constituit predominant din pamânturi argiloase, argile prafoase, pietris cu nisip și posibil liant, tipul de teren de fundare depinzând de vârsta formațiunilor geologice întâlnite.

Apa subterana. Nivelul apei este situat la adâncimi variabile functie de zona, de aceea la executarea excavatiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuismenete normale.

Riscuri de poluare cu nitrați

Conform ORDINULUI 743/2008 pentru aprobarea listei localităților pe judete unde exista surse de nitrați din activități agricole, comuna **POCHIDIA**, judetul VASLUI se afla specificata pe aceasta lista.

SPATII CU REGIM DE ZONĂ VERDE ȘI ZONE DE RECREERE

Suprafata raportata reprezinta cumulul suprafetelor verzi amenajate si a celor cu potential de a fi amenajate, neexistand nici o obligatie de a amenaja intreaga suprafata disponibila. Se recomanda amenajarea suprafetei de 26 mp/locuitor. Zonificarea functionala “Spatii verzi, sport, agrement, paduri” cuprinde zonele verzi cartate pe teritoriul comunei, defalcate la nivel localitate/UTR.

Zonificarea functionala, referitor la lucrarile de Plan Urbanistic General, se realizeaza conform Legii 350/2001 (cu modificarile ulterioare) si a Normelor de aplicare. “Zonă funcțională – parte din teritoriul unei localități în care, prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se determină funcțiunea dominantă existentă și viitoare. Zona funcțională poate rezulta din mai multe părți cu aceeași funcțiune dominantă (zona de locuit, zona activităților industriale, zona spațiilor verzi etc). Zonificarea funcțională este acțiunea împărțirii teritoriului în zone funcționale.”L350/2001 Anexa2.

Zonificarea functionala a unei suprafete se refera la functiunea urbanistica a zonei nu la categoria de folosinta. Spre exemplu si zonificarile “Instituti publice si servicii”, “Cai de comunicatie”, “Locuinte si functiuni complementare”, “Unitati industriale si depozite” etc, pot cuprinde spatii verzi delimitate conform Legii 24/2007.

Avand in vedere definirea spatiilor verzi din legea 24/2007 :

“Art. 3

Spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- a. spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate;
- b. spații verzi publice de folosințăspecializată:
 - i. grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
 - ii. cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
 - iii. baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c. spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- d. spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e. culoare de protecție fațade infrastructura tehnică;
- f. păduri de agrement.
- g. pepiniere și sere.”

La o populatie de 1858 locuitori ai comunei POCHIDIA, cumuland suprafetele aferente zonificarilor “Spatii verzi, sport, agrement, paduri ” rezulta tabelul:

	Suprafata cartata cu potential de amenajare ca spatiu verde (Ha)	Suprafata cu potential de amenajare raportata la populatie (mp/locuitor) 1629 locuitori ai comunei POCHIDIA
Situatie propusă de spatiu verde pe localități.	Sat Borodești – 3,12ha Sat Sălceni – 8,87 ha Sat SAT NOU – 0,62ha	12,61ha
Situatie propusa de spațiu verde	12,61ha = 126100mp	67,86 mp/locuitor

Această suprafață cartată de spațiu verde cuprinde totalitatea suprafețelor de pe raza UAT POCHIDIA și care aparțin atât domeniului public cât și privat.

Obligația primăriei este de a elabora REGISTRUL SPAȚIILOR VERZI care va înregistra doar suprafețele pretabile pentru amenajare ca spatiu verde și aflate pe domeniul public, conform legislației în vigoare.

Pentru zonele de picnic vor trebui propuse zone frecventate de locuitorii comunei, aceste zone urmând a fi amenajate pentru picnic.

Spatiul verde este reglementat prin :

Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localitatilor, republicata 2009 Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 764 din 10 noiembrie 2009- Republicata în temeiul art. IV din Legea nr. 313/2009 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 694 din 15 octombrie 2009. Legea nr. 24/2007 a fost publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 36 din 18 ianuarie 2007.

- Art. 1. - Prezenta lege reglementează administrarea spațiilor verzi din intravilanul localitatilor, în vederea asigurării calitatii factorilor de mediu și a stării de sănătate a populației.

Deasemenea în conformitate cu prevederile art. 1 și ale art. 16 alin. (1) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localitatilor, republicata, denumita în continuare Lege, autoritățile administrației publice locale au obligația să tina evidența spațiilor verzi din intravilanul localitatilor, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi, pe care le actualizează ori de câte ori intervin modificări.

Deasemenea pentru protecția spațiilor verzi se vor respecta condițiile impuse prin LEGE nr. 54 din 19 martie 2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic – conform articolelor următoare (extras din legea 4/2012):

- Art. 1
 - Prezenta lege reglementează activitățile de picnic, desfășurate pe domeniul public ori privat al statului și/sau al unităților administrativ-teritoriale.
- Art. 2
 - Prezenta lege are ca scop prevenirea, reducerea și eliminarea impactului negativ asupra mediului, asupra stării de sănătate a populației, generat de practicarea inadecvată a activităților de picnic.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

- Art. 3
- În înțelesul prezentei legi, expresiile de mai jos au următoarea semnificație:
 - activitate de picnic - orice activitate de recreere de afluenta publica, desfasurata în zone de afluenta publica consacrate pe domeniul public ori privat al statului si/sau al unitatilor administrativ-teritoriale de una ori mai multe persoane si care presupune consumul de bauturi si/sau alimente, precum si, dupa caz, aprinderea ori nu a focului;
 - zone de afluenta publica consacrate - zone în care publicul obisnuieste sa petreaca ocazional timpul liber, zone special amenajate pentru activitatile de picnic si zone indicate pentru activitatile de picnic organizate în acest scop de catre autoritatile administratiei publice locale;
 - zone special amenajate pentru activitatile de picnic - zonele aparținând domeniului public ori privat al statului si/sau al unitatilor administrativ-teritoriale, dotate cu utilitati si facilitati pentru desfasurarea activitatilor de picnic si în care aprinderea focului este permisa;
 - zone indicate pentru activitatile de picnic - zonele indicate în planurile de zonificare ale parcurilor aflate în intravilanul localitatilor, precum si zonele limitrofe padurilor situate în intravilanul localitatilor, în care sunt permise activitati de picnic, cu exceptia aprinderii focului;
 - administrator al zonei special amenajate pentru activitatile de picnic, respectiv al zonei indicate pentru activitatile de picnic - persoana fizica si/sau juridica care administreaza terenuri aparținând domeniului public ori privat al statului si/sau al unitatilor administrativ-teritoriale în temeiul unui titlu valabil.
- Art. 4
 - Desfasurarea activitatilor de picnic, cu exceptia celor desfasurate în zonele prevazute la
- art. 3 lit. c) si d), este interzisa.
 - Prin exceptie de la prevederile alin. (1), desfasurarea activitatilor de picnic este permisa si în alte zone decât cele prevazute la art. 3 lit. c) si d) doar în condițiile organizarii de evenimente ocazionale, autorizate potrivit legii.
- Art. 5
 - Administratorul zonelor special amenajate pentru activitatile de picnic si al zonelor indicate pentru activitatile de picnic are urmatoarele obligatii:
 - sa asigure amenajarea zonei în care se desfasoara activitatile de picnic cu respectarea dispozitiilor în vigoare referitoare la urbanism, silvicultura si protectia mediului;
 - sa amenajeze zona în care se desfasoara activitatea de picnic prin interventii minime asupra mediului natural, fara efectuarea de defrisari, modificari ale malurilor sau albiilor apelor ori betonari sau asfaltari ale solului;
 - sa încadreze si sa delimiteze în cadrul documentatiilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism, dupa caz, zonele special amenajate pentru activitatile de picnic si zonele indicate
 - pentru activitatile de picnic; d) sa delimiteze zonele special amenajate pentru activitatile de picnic si zonele indicate pentru activitatile de picnic prin marcarea corespunzatoare în vederea desfasurarii activitatii de picnic, indicând orarul de functionare;
 - sa amenajeze în zonele prevazute la art. 3 lit. c) locuri speciale pentru aprinderea focului;
 - sa asigure dotarea zonelor special amenajate pentru activitatile de picnic si a zonelor indicate pentru activitatile de picnic cu containere destinate colectarii selective a deseurilor, inscriptionate corespunzator, precum si cu toalete ecologice;
 - sa asigure marcarea corespunzatoare a punctelor pentru colectarea selectiva a deseurilor, precum si afisarea, în mod obligatoriu, a regulilor privind colectarea selectiva, cu exemplificarea tipurilor de deseuri;
 - sa nu permita efectuarea de defrisari sau modificari ale cursurilor de apa pentru amenajarea zonei;
 - sa nu permita ridicarea de constructii, în perimetrul zonelor ce fac obiectul prezentei legi, cu exceptia celor cu caracter temporar;
 - sa organizeze serviciul de verificare zilnica a zonelor în care se desfasoara activitatile de picnic, atât a celor prevazute la art. 3 lit. c), cât si a celor prevazute la art. 3 lit. d), precum si a zonelor aflate în imediata vecinatate a acestora, pentru a se asigura ca niciun fel de prejudiciu nu este adus mediului. Verificarea zilnica a zonelor în care se desfasoara activitatile de picnic se realizeaza cu ajutorul politiei locale;
 - sa asigure serviciul de salubritate în vederea ridicarii deseurilor colectate selectiv;
 - sa delimiteze si sa marcheze în mod corespunzator zona destinata parcarii autovehiculelor în cazul zonelor special amenajate pentru activitatile de picnic, daca geografia acestora permite;

- *sa afiseze un plan cuprinzator cu ilustratii detaliate privind organizarea si facilitatile zonei în care se desfasoara activitatile de picnic, regulile privind desfasurarea activitatilor de picnic, precum si sanctiunile aplicabile în cazul constatarii nerespectarii acestora si numerele de telefon utile; n) sa realizeze si sa doteze corespunzator pichete de stingere a incendiilor.*
- *Art. 6*
 - *Autoritatea publica locala sau centrala care administreaza zone de afluenta publica consacrate are obligatia de a prevedea în bugetul propriu sumele necesare asigurarii conditiilor de functionare a acestora.*
 - *Autoritatea publica locala care administreaza zone de afluenta publica consacrate are obligatia de a include clauze aferente salubritatii zonelor în care se desfasoara activitatile de picnic în contractul cu operatorul local.*

PRIORITĂȚI ȘI REGLEMENTĂRI PRIVIND ZONELE DE PROTECȚIE

În **PLANUL URBANISTIC GENERAL** sunt propuse următoarele *priorități privind zonele de protecție* pentru **COMUNA POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI**, după cum urmează:

- amenajarea corespunzătoare a punctelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere de la populație;
- amplasarea și amenajarea corespunzătoare a platformelor pentru depozitarea temporară a deșeurilor;
- realizarea investițiilor de alimentare cu apă, canalizare și gaz metan;
- redimensionarea intravilanului prin redimensionarea zonelor funcționale;
- instituirea zonelor de protecție sanitară la: cimitire, zone de captare, luciul apei.
- Instituirea de zone de protecție pentru clădirile și siturile incluse în Lista

Monumentelor Istorice, 200m pentru cele aflate în intravilan și 500m pentru cele aflate în extravilanul localităților.

La realizarea obiectivelor PUG trebuie să ținut cont de legislația în vigoare pentru mediu, sanitară, domeniul construcțiilor, etc. prin care se stabilesc condiții pentru fiecare domeniu în parte.

REGLEMENTĂRI PRIVIND ZONE SANITARE PRIVIND MEDIUL DE VIAȚĂ AL POPULAȚIEI

Se va respecta distanțele reglementate prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatare publica privind mediul de viața al populației.

I. Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt următoarele:

- Ferme de cabaline, între 6-20 capete: - 50 m
- Ferme de cabaline, peste 20 capete: - 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 6-50 capete: - 50 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 51-200 capete: - 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 201-500 capete: - 200 m
- Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete: - 500 m
- Ferme de pasări, între 51-100 de capete: - 50 m
- Ferme de pasări, între 101-5.000 de capete: - 500 m
- Ferme și crescătorii de pasări cu peste 5.000 de capete și complex. avicole industriale:- 1.000 m
- Ferme de ovine, caprine: - 100 m
- Ferme de porci, între 7-20 de capete: - 100 m
- Ferme de porci, între 21-50 de capete: - 200 m
- Ferme de porci, între 51-1.000 de capete: - 500 m
- Complexuri de porci, între 1.000-10.000 de capete: - 1.000 m
- Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete: - 1.500 m
- Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete: -100 m
- Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: - 200 m
- Ferme și crescătorii de struți :- 500 m
- Ferme și crescătorii de melci: - 50 m

- Spitale, clinici veterinare: - 30 m
- Grajduri de izolare si carantina pentru animale: - 100 m
- Adaposturi pentru animale, inclusiv comunitare: - 100 m
- Abatoare, târguri de animale vii si baze de achizitie a animalelor: - 500 m
- Depozite pentru colectarea si pastrarea produselor de origine animala: - 300 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor animale din exploatatii zootehnice, platforme comunale: - 500 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor porcine: - 1.000 m
- Statii de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine: - 1.000 m
- Depozite pentru produse de origine vegetala (silozuri de cereale, statii de tratare a semintelor) - 200 m
- Statii de epurare a apelor uzate: - 300 m
- Statii de epurare de tip modular (containerizate): - 100 m
- Statii de epurare a apelor uzate industriale: - 300 m
- Paturi de uscare a namolurilor: - 300 m
- Bazine deschise pentru fermentarea namolurilor: - 500 m
- Depozite controlate de deseuri periculoase si nepericuloase: - 1.000 m
- Incineratoare pentru deseuri periculoase si nepericuloase: - 500 m
- Crematorii umane: - 1.000 m
- Autobazele serviciilor de salubritate: - 200 m
- Statie de preparare mixturi asfaltice, betoane - 500 m
- Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: - 50 m
- Depozitele de combustibil, fier vechi si ateliere de taiat lemne: - 50 m
- Parcuri eoliene: - 1.000 m
- Parcuri fotovoltaice: - 500 m
- Cimitire si incineratoare animale de companie: - 200 m
- Cimitire umane (în cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apa din sursa proprie) - 50 m
- Rampe de transfer deseuri - 200 m.

II. Reguli generale de amplasare a unor obiective aflate pe teritoriul administrativ al comunei

Unitățile mai sus menționate se vor amplasa în afara arterelor de mare circulație, respectându-se aceleași condiții de distanță. Aceste distanțe pot fi modificate pe baza studiilor de impact avizate de institute specializate și reglementate prin planuri urbanistice zonale.

Suprafetele de teren incluse în zonele de protectie sanitara pot fi exploatate agricol, cu exceptia culturilor de plante utilizate în scop alimentar sau furajer, care necesita folosirea de fertilizatori si pesticide si care, prin fixarea sau concentrarea de substante poluante pot fi vatamatoare pentru om sau animale.

- Obiectivele economice care, prin natura activitatii lor, pot polua atmosfera, se amplaseaza în zonele industriale.
- Zona industriala va fi stabilita astfel încât poluantii sa nu depaseasca concentratia maxima admisa în aerul ambiant din teritoriile protejate.
- Obiectivele/activitatile care, conform legislatiei de mediu, necesita parcurgerea procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului sunt considerate obiective potential poluatoare si trebuie sa se supuna reglementarilor din ORD:119/2014.
- Pentru unitatile care, prin specificul activitatii lor, necesita protectie speciala: spitale, centre de sanatate, centre de diagnostic, centre multifunctionale, ambulatorii de specialitate, crese,

- gradinite, scoli, se asigura o zona de protectie sanitara fata de locuinte, arterele de circulatie cu trafic intens, zonele urbane aglomerate, stabilita prin studii de impact.
- În gospodariile unde nu sunt asigurate racordurile de apa curenta si canalizare printr-un sistem centralizat de distributie, adaposturile pentru cresterea animalelor în curiile persoanelor particulare, de cel mult 6 capete în total (ovine., caprine, porcine, bovine, cabaline) si cel mult 50 de pasari se amplaseaza la cel puțin 10 m de cea mai apropiata locuinta învecinata si se exploateaza astfel încât sa nu produca poluarea mediului si risc pentru sanatatea vecinilor, cu obligatia respectarii condicilor de biosecuritate.
 - În gospodariile unde sunt asigurate racordurile la sistemul centralizat de apa curenta si canalizare, adaposturile de animale de cel mult doua capete cabaline, 5 capete bovine, 15 ovine sau caprine, 5 capete porcine si cel mult 50 de pasari se amplaseaza la cel puțin 10 m de cea mai apropiata locuinta învecinata si se exploateaza astfel încât sa nu produca poluarea mediului si risc pentru sanatatea vecinilor, cu obligatia respectarii conditiilor de biosecuritate.
 - În imobilele cu mai multe locuinte din mediul urban este obligatorie asigurarea colectarii dejectiilor si mentinerea curateniei în spatiile comune de catre proprietarii de animale de companie.
 - Dimensionarea zonelor de protectie sanitara se va face în asa fel încât în teritoriile protejate vor li asigurate si respectate valorile-limita ale indicatorilor de zgomot, dupa cum urmeaza:
 - a) în perioada zilei, nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat A (AeqT), masurat la exteriorul locuintei conform standardului SR ISO 1996/2-08, la 1,5 m înaltime fata de sol, sa nu depaseasca 55 dB si curba de zgomot Cz 50;
 - b) în perioada noptii, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat A (LAeqT), masurat la exteriorul locuintei conform standardului SR ISO 1996/2-08, la 1,5 m înaltime fata de sol, sa nu depaseasca 45 dB si, respectiv, curba de zgomot Cz 40.
 - Pentru locuinte, nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat A (LAeqT), masurat în timpul zilei, în interiorul camerei cu ferestrele închise, nu trebuie sa depaseasca 35 dB (A) si, respectiv, curba de zgomot Cz 30. În timpul noptii (orele 23,00-7,00), nivelul de zgomot LAeqT nu trebuie sa depaseasca 30 dB si, respectiv, curba Cz 25.

III. Norme de igiena referitoare la aprovizionarea cu apa a localitatilor

- Sistemele de aprovizionare cu apa a localitatilor trebuie sa fie autorizate si sa furnizeze apa potabila în cantitatea necesara si de o calitate care sa respecte prevederile legale în vigoare, astfel încât sa nu afecteze starea de sanatate a consumatorilor.
- Apa de suprafata sau de profunzime, folosita ca sursa pentru sistemele de aprovizionare cu apa a localitatilor, trebuie sa îndeplineasca urmatoarele conditii:
 - calitate corespunzatoare categoriei de folosinta într-un procentaj de 95% din numarul analizelor efectuate pe perioada unui an calendaristic;
 - debitul necesar asigurarii unei distributii continue, avându-se în vedere variabilitatile zilnice si sezoniere ale cererilor de apa si tendinta de dezvoltare a localitatii (populatie, edilitar).
- Distribuitorul/producerul are sarcina de a asigura cantitatea minima de apa necesara pe zi pentru un locuitor, care este de 50 l. Cantitatea este estimata numai pentru acoperirea necesarului fiziologic, igienei individuale si prepararii hranei.
- În situatii de calamitati naturale, autoritatile publice locale trebuie sa asigure populatiei care nu are acces la apa potabila o cantitate minima de 5 l/persoana/zi de apa potabila.
- Sursa de apa folosita pentru aprovizionarea cu apa a localitatilor trebuie sa fie protejata împotriva tuturor activitatilor poluatoare prin perimetre de protectie sanitara si prin controlul activitatilor poluante din teritoriul aferent, conform prevederilor legale în vigoare. Stabilirea

perimetrelor de protectie sanitara se face individualizat pentru fiecare sursa, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele în vigoare si cu legislatia din domeniu în vigoare.

- Sursele de apa de profunzime (izvoare captate sau foraje) trebuie sa fie amplasate si construite pe terenuri nepoluante agricol sau industrial, sa fie protejate contra siroirilor de ape si împotriva inundatiilor. Zona de extractie trebuie sa fie protejata sanitar, în conformitate cu normele legale în vigoare, astfel încât sa se previna accesul public si al animalelor. De asemenea, zona trebuie sa fie prevazuta cu panta de scurgere pentru prevenirea baltirii apei în sezoanele cu precipitatii atmosferice.
- Sursele de apa de suprafata trebuie sa fie protejate de activitatile poluatoare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.
- Administratia locala sau administratorul sursei de apa va avertiza, în scris, proprietarii terenurilor pe care se afla zonele de protectie sanitara asupra restrictiilor de utilizare a acestora.
- În situatia în care exista obiective economico-sociale riverane sursei de suprafata sau sursa este folosita pentru o durata lunga de timp pentru un anumit scop si astfel se creeaza imposibilitatea asigurarii perimetrelor de protectie sanitara, se admite reducerea acestora la regimul sever de protectie sanitara si se adapteaza tehnologia de tratare a apei în consecinta.
- Tehnologiile de tratare a apei trebuie proiectate, în functie de conditiile specifice fiecarei surse, luându-se în considerare calitatea si natura sursei. Obiectivul procedurilor de tratare trebuie sa fie protectia consumatorilor fata de germeni patogeni si substante chimice cu risc pentru sanatatea umana.
- Instalatiile de tratare a apei de suprafata trebuie sa parcurga urmatoarele etape, dupa caz:
 - îndepartarea suspensiilor prezente în apa, prin sedimentare;
 - folosirea unor substante cu rol de coagulanti pentru conglomerarea suspensiilor, ramase dupa sedimentarea apei;
 - filtrarea apei, prin care se reduc suspensiile foarte fine, continutul de germeni, dar si o parte din substantele organice din apa;
 - dezinfectia, prin care sunt distrusi germenii patogeni, iar cei saprofiti sunt adusi la conditiile de potabilitate, conform legislatiei în vigoare.
- În functie de calitatea apei la sursa se vor introduce si alte etape de tratare a apei, astfel încât sa se asigure calitatea apei potabile conform prevederilor legale în vigoare.
- Reteaua de distributie a apei trebuie sa asigure regimul continuu, cantitatea necesara si sa nu permita contaminarea exterioara.
- Proiectarea retelelor de distributie trebuie sa tina seama de topografia, amplasarea si marimea localitatii.
- Rezervoarele de apa (îngropate sau aeriene) vor fi astfel proiectate si realizate încât sa nu permita contaminarea exterioara.
- Se folosesc numai echipamente, produse, materiale, substante chimice sau amestecuri utilizate în contact cu apa potabila avizate sanitar, conform prevederilor legale în vigoare.
- Localitatile trebuie sa dispuna de rezerve de apa potabila pentru acoperirea minimului necesar pentru o perioada de 12 ore de întrerupere a aprovizionarii cu apa potabila.
- Proiectarea instalatiilor de tratare a apei, a rezervoarelor de înmagazinate si a retelelor de distributie trebuie sa prevada posibilitatea de evacuare a apelor de spalare si accesul pentru recoltarea de probe, în vederea efectuării monitorizării de control si a celei de audit a calitatii apei potabile. Spalarea, curatarea si dezinfectia periodica si, ori de câte ori este necesar, a instalatiilor de tratare, a rezervoarelor de înmagazinai si a retelei de distributie sunt obligatorii. Materialele si substantele de curatare si dezinfectie trebuie sa aiba aviz/autorizatie emis/emisa de Comisia Nationala pentru Produse Biocide si sa se utilizeze conform instructiunilor.

- Exploatarea si întretinerea sistemelor de tratare, înmagazinare si distributie a apei potabile si controlul calitatii apei produse revin producatorilor/distribuitoilor de apa potabila.
- Monitorizarea calitatii apei potabile va fi efectuata conform prevederilor legale în vigoare.

IV. Norme de igiena pentru fântâni publice si individuale folosite la aprovizionarea cu apa de baut

- Fântâna reprezinta o instalatie locala de aprovizionare cu apa, individuala sau publica, instalatie din care apa este consumata prin extractie direct din sursa, asa cum este definita la art. 2 lit. r) din anexa nr. 1 la Hotarârea Guvernului nr. 974/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspectie sanitara si monitorizare a calitatii apei potabile si a Procedurii de autorizare sanitara a productiei si distributiei apei potabile, cu modificarile si completarile ulterioare. Apa din fântâna, pentru a fi folosita în scop potabil, trebuie sa corespunda calitativ reglementarilor în vigoare pentru apa potabila.
- În cazul fântânii publice, administratia publica locala este responsabila pentru finantarea monitorizarii, asigurarea conformarii la parametri de calitate si pentru avertizarea populatiei asupra calitatii apei.
- Fântâna trebuie amplasata si construita astfel încât sa fie protejata de orice sursa de poluare si sa asigure accesibilitatea consumatorilor. Amplasarea fântânii trebuie sa se faca la cel puțin 10 m de orice sursa posibila de poluare: latrina, grajd, cotete, depozit de deseuri menajere sau industriale, platforme individuale de colectare a gunoiului de grajd etc. Adâncimea stratului de apa folosit nu trebuie sa fie mai mica de 6 m.
- În jurul fântânii trebuie sa existe o zona de protectie de 1,5 m, amenajata în panta, cimentata sau pavata, impermeabilizata contra infiltratiilor si împrejmuita pentru prevenirea accesului animalelor.
- Proiectarea, constructia si amenajarea fântânii publice sau individuale trebuie efectuate în concordanta cu conditiile specifice locale si cu principiile generale prevazute la alineatele anterioare.
- Dezinfectia fântânii se face cu substante dezinfectante care au aviz/autorizatie emisa de Comisia Nationala pentru Produse Biocide. Calitatea apei dupa dezinfectie trebuie sa corespunda conditiilor de calitate prevazute de legislatia în vigoare.

V. Norme de igiena referitoare la colectarea si îndepartarea apelor uzate si a apelor meteorice

- Autoritatile publice locale si operatorii economici vor asigura îndepartarea si epurarea apelor uzate si apelor meteorice, astfel încât sa nu se creeze disconfort si îmbolnavirea membrilor comunitatii.
- Apele uzate trebuie epurate în asa fel încât, în avalul deversarii, apele receptorului sa se încadreze conform normelor în prevederile standardului de calitate a apelor de suprafata, dupa categoria de folosinta.
- La proiectarea si realizarea sistemelor de canalizare si epurare se va face si studiul de impact asupra sanatatii publice, în situatia în care vor fi amplasate în intravilanul localitatii si nu respecta distanta prevazuta la art. 11 alin. (1).
- Îndepartarea apelor uzate menajere si industriale se face numai prin reseaua de canalizare a apelor uzate; în lipsa posibilitatii de racordare la sisteme publice de canalizare, unitatile sunt obligate sa își prevada instalatii proprii pentru colectarea, tratarea si evacuarea apelor uzate, care se vor executa si exploata în asa fel încât sa nu constituie un pericol pentru sanatare.

- Este interzisă raspândirea neorganizată, direct pe sol (curți, grădini, strazi, locuri riverane s.a.) sau în bazinele naturale de apă, a apelor uzate menajere, fecaloid-menajere și industriale. Este interzisă deversarea apelor uzate în zona de protecție sanitară a surselor și a instalațiilor centrale de alimentare cu apă.
- Canalele deschise pot fi folosite numai pentru evacuarea apelor meteorice, în cazul în care localitățile sunt dotate cu sistem divizor de colectare a apelor uzate. Aceste canale trebuie întreținute permanent în bună stare de funcționare, prin curățarea și repararea defectiunilor.
- În situația în care nu există canalizare sau posibilitatea de racord la aceasta, se vor adopta soluții individuale de colectare și neutralizare a apelor uzate, cu luarea măsurilor de protecție a mediului și sănătății.
- Îndepărtarea apelor uzate menajere și fecaloid - menajere provenite de la locuințele neracordate la un sistem de canalizare se face prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, care trebuie să fie proiectate și executate conform normelor în vigoare și amplasate la cel puțin 10 m față de cea mai apropiată locuință; instalațiile se întrețin în bună stare de funcționare; vidanțul se va descarca în cea mai apropiată stație de epurare a apelor uzate.
- Unitățile sunt obligate să își asigure W.C.-uri cu un număr de cabine corespunzător prevederilor standardelor și normelor de proiectare.

VI. Norme de igienă referitoare la colectarea, îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor solide

- Autoritățile publice locale, operatorii economici și asociațiile de proprietari/locatari au obligația să asigure colectarea selectivă, îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor solide. Se interzice aruncarea deșeurilor solide în alte locuri decât cele amenajate special și autorizate.
- La elaborarea regulamentelor de salubritate, primăriile au obligația să respecte normele sanitare și să consulte direcția de sănătate publică teritorială. Cetățenii sunt obligați să respecte întocmai măsurile stabilite de primărie pentru asigurarea igienei publice și salubrității localității, precum și regulile elementare de igienă gospodăria sau locuința proprie, astfel încât să nu creeze disconfort vecinilor și să nu constituie pericol pentru sănătatea publică a comunității.
- Colectarea la locul de producere (precolectarea primară) a deșeurilor menajere se face în recipiente acoperite, dimensionate în funcție de cantitatea produsă, de ritmul de evacuare și de categoria în care se încadrează deșeurile menajere din locuință; deșeurile nu se colectează direct în recipient, ci într-un sac de polietilenă aflat în recipient și care să aibă un volum puțin mai mare decât volumul recipientului. Precolectarea secundară, adică strângerea și depozitarea provizorie a sacilor cu deșeurii menajere în punctele de precolectare organizată, se face în recipiente de culori diferite inscripționate cu tipul deșeurilor, dimensionate corespunzător, acoperite, prevăzute cu dispozitive de prindere adaptate modului de golire, ușor transportabile, concepute astfel încât să nu producă raniri în timpul manipulării și să nu favorizeze maladiile asociate efortului fizic excesiv.
- Containerelor vor fi concepute în așa fel încât accesul la ele să fie rapid și ușor, iar sistemul lor de acoperire să fie ușor de manevrat și să asigure etanșeitatea. Recipientele vor fi menținute în bună stare și vor fi înlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanșeității. Ele vor fi amplasate în spații special amenajate, menținute în condiții salubre.
- Administrația publică locală va asigura colectarea, îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor menajere și stradale.
- Sistemul individual de îndepărtare și neutralizare a deșeurilor menajere este permis numai în localități rurale, cu condiția prevenirii dezvoltării insectelor și rozătoarelor. Locul de amplasare a depozitelor de deșeurii menajere se va alege astfel încât

sa nu produca disconfort vecinilor, sa nu impurifice sursele locale de apa si sa fie la cel puțin 10 m.

VII. Norme de igiena privind administrarea cimitirelor, crematoriilor umane, înhumarea, transportul si deshumarea cadavrelor umane

- Înhumările si reînhumările se fac numai în cimitirele autorizate sanitar. Cimitirele vor fi împrejmuite cu gard si cu o perdea de arbori. Între morminte si gardul cimitirului va fi lasata o zona libera de 3 m.
- Desfiintarea si schimbarea destinatiei unui cimitir se fac numai dupa 30 de ani de la ultima înhumare si dupa stramutarea tuturor osemintelor.
- Desfiintarea cimitirelor înainte de acest termen se face numai cu avizul directiei de sanatate publica teritoriala.

VIII. Se instituie interdicție de construire:

- în imediata apropiere a albiilor pâna la 15m de albia minoră;
- în zonele cu diferență de nivel mai mică de 1,00 m față de albia majoră a pârâurilor care au deschiderea albiei de cel puțin 3,00 m.

CAPITOLUL 5 : OBIECTIVELE DE PROTECTIA MEDIULUI RELEVANTE SI CONSIDERATII DE MEDIU

Conform Directivei 91/676/CEE, privind protectia apelor impotriva poluarii cu nitrati din surse agricole, comuna POCHIDIA, judetul VASLUI, este declarata ca zona vulnerabila la poluarea cu nitrati.

Directiva 91/676/CEE a fost transpusă în legislația românească prin HG 964/200 - completat și modificat prin HG 1360/2005 - și aprobă Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole.

Principalele obiective cuprinse în Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluarii din surse agricole sunt:

- reducerea poluarii produse sau indusă de nitrati din surse agricole;
- prevenirea poluarii apelor cu nitrati;
- rationalizarea și optimizarea utilizării îngrășămintelor chimice și organice.

Planul de acțiune accentuează importanța supravegherii concentrațiilor azotaților în toate categoriile de ape, stabilind și un grafic al acestor supravegheri și conține:

- prevederile de stabilire și implementare a programelor de acțiune referitoare la suprafețele de teren vulnerabile la conținutul de nitrati;
- măsurile prevăzute în codul Bunelor practici agricole;
- a ținut seama de datele științifice și tehnici disponibile în primul rînd cele referitoare la aportul de nitrati din surse agricole și din alte surse.

Comisia Interministerială pentru aplicarea Planului de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole a aprobat Programul de acțiune pentru zonele vulnerabile la nitrați prin Decizia nr. 21130/DC/14.10.2010.

Până la sfârșitul anului 2010, primarii unităților administrativ-teritoriale declarate zone vulnerabile la nitrați din surse agricole, au avut termen să elaboreze cu sprijinul Direcțiilor pentru agricultură județene, a Oficiilor de studii pedologice și agrochimice precum și a Camerelor agricole județene și să supună spre aprobare Consiliilor locale, Planul de acțiune la nivel local care să cuprindă măsuri din Programul de acțiune pentru zonele vulnerabile la nitrați cu termene de îndeplinire și surse de finanțare precum și prevederi din codul Bunelor practici agricole.

Programul de acțiune conține:

- fișa fermei, exploatației agricole, proprietatii;
- fișa de descriere a septelului fermei, exploatației agricole, proprietatii;
- fișa de calcul a cantității de dejectii provenite de la septelul fermei, exploatației agricole, proprietatii;
- plan de fertilizare anual;
- fișa centralizator privind recomandările și realizările acțiunilor de fertilizare;
- borderou cu evidența îngrășămintelor organice distribuite în afara fermei, exploatației agricole, proprietatii.

De asemenea în Programul de acțiune au fost stabilite punctele unde vor fi construite platformele de depozitare și stocare a gunoierului de grajd și a dejectiilor lichide pentru micii crescători de animale.

Însusirea și implementarea practică a măsurilor, practicilor, metodelor etc. cuprinse în prezentul cod de către producătorii agricoli și fermieri, este necesară deoarece aceștia trebuie să constientizeze că interesele lor economice de obținere de produse profitabile trebuie armonizate cu exigențele privind protecția și conservarea mediului înconjurător, pentru a conviețui în prezent dar și în viitor, într-o țară frumoasă, curată și prosperă.

Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă

Elaborarea Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Durabilă (SNDD) a României într-o formă revizuită conform obiectivelor convenite la nivel comunitar și prescripțiilor metodologice ale Comisiei Europene a fost stabilită prin Hotărârea de Guvern nr. 1216/2007. Documentul SNDD, aprobat de către Guvernul României în data de 12 noiembrie 2008, reprezintă un proiect comun al Guvernului României, prin Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile și al Programului Națiunilor Unite pentru Dezvoltare (PNUD), prin Centrul Național pentru Dezvoltare Durabilă.

Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă este o orientare de perspectivă, pe termen mediu și lung și conține obiective țintă, măsuri de implementare și evaluarea surselor de finanțare realiste pentru orizontul anilor 2013, 2020 și 2030.

Ca orientare generală, documentul vizează realizarea următoarelor **obiective strategice** pe termen scurt, mediu și lung:

- ***Orizont 2020. Obiectiv național: Asigurarea funcționării eficiente și în condiții de siguranță a sistemului energetic național, atingerea nivelului mediu actual al UE în privința intensității și eficienței energetice; îndeplinirea obligațiilor asumate de România în cadrul pachetului legislativ „Schimbări climatice și energie din surse regenerabile” și la nivel internațional în urma adoptării unui nou acord global în domeniu; promovarea și aplicarea unor măsuri de adaptare la efectele schimbărilor climatice și respectarea principiilor dezvoltării durabile.***

- ***Orizont 2030. Obiectiv național: Alinierea la performanțele medii ale UE privind indicatorii energetici și de schimbări climatice; îndeplinirea angajamentelor în domeniul reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră în concordanță cu acordurile internaționale și comunitare existente și implementarea unor măsuri de adaptare la efectele schimbărilor climatice.***

Obiectivele formulate în Strategie, în urma dezbaterilor la nivel național și regional, vizează menținerea, consolidarea, extinderea și adaptarea continuă a configurației structurale și a capacității funcționale ale capitalului natural, ca fundament pentru menținerea și sporirea capacității sale de suport față de presiunea dezvoltării sociale și creșterii economice și față de impactul previzibil al schimbărilor climatice.

Îndeplinirea acestor obiective strategice va asigura, pe termen mediu și lung, o creștere economică ridicată și, în consecință, o reducere semnificativă a decalajelor economico-sociale dintre România și celelalte state membre ale UE.

Se asigură, astfel, îndeplinirea obligațiilor asumate de România în calitate de stat membru al Uniunii Europene, în conformitate cu Tratatul de aderare, precum și implementarea efectivă a principiilor și obiectivelor Strategiei Lisabona și ale Strategiei pentru Dezvoltare Durabilă reînnoită a UE (2006).

Strategia de dezvoltare socio-economică a județului Vaslui 2013-2020 are următoarele obiective:

- **Obiectiv general:** Reducerea disparităților de dezvoltare economică și socială dintre județul Vaslui și celelalte județe din România, precum și a decalajelor intrajudețene dintre mediul rural și urban
- **Obiective strategice:**
 - o O1. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii fizice și sociale, în vederea îmbunătățirii accesibilității județului Vaslui și a creșterii calității vieții
 - o O2. Reducerea disparităților dintre localitățile rurale și cele urbane din județul Vaslui prin dezvoltarea și diversificarea economiei rurale
 - o O3. Dezvoltarea activităților economice din județul Vaslui, prin valorificarea superioară a resurselor de care dispune, inclusiv a resurselor de energie alternativă
 - o O4. Îmbunătățirea condițiilor de mediu și protejarea mediului înconjurător
 - o O5. Dezvoltarea turismului prin valorificarea potențialului turistic local
 - o O6. Creșterea ocupării și a incluziunii sociale
 - o O7. Creșterea calității serviciilor publice
 - o O8. Dezvoltarea capacității administrative a administrațiilor publice locale din județ
 - o O9. Dezvoltarea cooperărilor internaționale și transfrontaliere

Planul local de acțiune pentru mediu (PLAM) – județul Vaslui 2014 – 2018 reprezintă strategia pe

termen scurt, mediu și lung pentru soluționarea problemelor de mediu din județ prin abordarea principiilor dezvoltării durabile în concordanță cu Planul Național de Acțiune pentru Mediu și cu Programele de Dezvoltare Locale, Județene și Regionale. La nivelul județului Vaslui s-au identificat mai multe aspecte negative de mediu, structurate pe 14 probleme majore.

Masterplan Deșeuri – județul Vaslui (2009) - a generat proiectul „Sistem integrat de management

al deșeurilor în județul Vaslui. Conform proiectului, deșeurile colectate de pe raza comunei sunt transportate la stația de transfer Bârlad și apoi prin lung-curier la depozitul conform din Roșiești. Proiectul SMID Vaslui este în curs de implementare. În prezent, la nivelul UAT-urilor din județul Vaslui, se aplică o soluție tranzitorie, astfel **comuna POCHIDIA** transportă deșeurile la depozitul de la Tecuci care se va închide în 2017.

Dotările pentru colectarea deșeurilor sunt achiziționate în regie proprie, primăria **comunei POCHIDIA** deține SERVICIU DE SALUBRITATE cu toate avizele și autorizațiile valabile.

Master Plan Apă și Apă uzată - a generat Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă

din jud. Vaslui și în Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă uzată din jud. Vaslui – finanțate prin POS Mediu. Serviciile de alimentare și canalizare din **comuna POCHIDIA** sunt în administrare de către Aquavas Vaslui.

La elaborarea **Raportului de mediu** s-au luat în considerare actele normative în vigoare cu referire la protecția mediului: legi, hotărâri de guvern, ordine ministeriale. Actele normative principale care asigură cadrul legislativ pentru protecția și managementul mediului și care au constituit elemente fundamentale în evaluarea problemelor de mediu și în elaborarea Raportului de mediu sunt :

- ❖ OUG 195 /2005 privind protecția mediului
- ❖ Legea Apelor nr.107/1996;

- ❖ Legea privind conservarea, protejarea și dezvoltarea pădurilor, exploatarea lor națională, economică și menținerea echilibrului ecologic –nr.2/1987 (art.35-39 și anexa);
- ❖ Legea Fondului Funciar nr.1/2000;
- ❖ Legea privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național –secțiunea a II-a-Apa - nr.171/1997 ;
- ❖ Legile pentru ratificarea convențiilor internaționale la care România este parte
- ❖ Strategia Națională pentru Protecția Mediului și Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului.
- ❖ Planul de transpunere și implementare în legislația națională a Directivelor UE în vederea respectării standardelor UE:
 - ✚ **Calitatea aerului** - Directiva Consiliului nr .94/63/EC privind controlul emisiilor de compuși organici volatili (COV) rezultați din depozitarea benzinei și distribuția sa de la terminale la stațiile service, pentru care se solicita o perioadă de tranziție de 3 ani, până în anul 2010.
 - ✚ **Managementul deșeurilor**
 - ❖ Directiva Consiliului nr .94/62/EC privind ambalajele și deșeurile de ambalaje, pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 2 ani, până în anul 2010.
 - ❖ Directiva Consiliului nr .99/31/EC privind depozitarea deșeurilor , pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 10 ani, până în anul 2017.
 - ❖ Directiva Consiliului nr .2000/76/EC privind incinerarea deșeurilor , pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 3 ani, până în anul 2010.
 - ❖ Planul județean de Gestionare a deșeurilor pentru **Județul VASLUI**.
 - ✚ **Calitatea apei**
 - ❖ Directiva nr .91/271/EEC privind epurarea apelor uzate urbane, pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 15 ani, până în anul 2022.
 - ❖ Directiva nr.98/83/EC privind calitatea apei destinate consumului uman, pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 15 ani, până în anul 2022.
 - ❖ Directiva nr .76/464/EEC privind descarcarea substanțelor periculoase (și a celor 7 directive fiice) , pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 8 ani, până în anul 2015.
 - ❖ Directiva nr .91/676/EEC privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole , pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 7 ani, până în anul 2014.
 - ✚ **Controlul poluării industriale și managementul riscului**
 - ❖ Directiva Consiliului nr .96/61/EC privind prevenirea și controlul integrat al poluării (IPPC), pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 8 ani, până în anul 2015.
 - ❖ Directiva Consiliului nr .1999/13/EC privind limitarea emisiilor de compuși organici volatili datorate utilizării solvenților în anumite activități și instalații (COV) , pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 8 ani, până în anul 2015.
 - ❖ Directiva Consiliului nr .88/609/EEC privind limitarea emisiilor de poluanți specifici în atmosfera prin instalații mari de ardere (LCP), pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 5 ani, până în anul 2012.

Strategia Protecției Mediului raspunde consensului și obligațiilor celor implicați în ocrotirea mediului, avându-se în vedere în acest sens sarcinile care revin României pe plan național, cât și cele care decurg din obligațiile țării noastre în urma aderării la convenții internaționale. Elaborarea Strategiei de Protecție a Mediului s-a realizat în concordanță cu următoarele principii generale ale protecției a mediului: conservarea și îmbunătățirea condițiilor de sănătate a oamenilor, dezvoltarea durabilă, evitarea poluării prin măsuri preventive, conservarea biodiversității, conservarea moșternirii

valorilor culturale și istorice, principiul “poluatorul plătește“, stimularea activității de redresare a mediului.

Ținând seama de aceste principii generale ale protecției mediului, de starea mediului și de condițiile specifice din țara noastră, la elaborarea strategiei au fost adoptate o serie de criterii pentru stabilirea priorităților privind acțiunile ce trebuie întreprinse, necesară redresării și ocrotirii mediului :

- ❖ menținerea și îmbunătățirea sănătății populației și a calității vieții, ceea ce corespunde primului principiu enunțat în Strategia de Protecție a Mediului.
- ❖ gamă largă de substanțe poluante aduc atingere gravă stării de sănătate a populației : substanțele organice și anorganice toxice și periculoase, metalele grele, dioxidul de sulf, oxizii de azot, vaporii de amoniac, vaporii de acizi, pulberile care provin în special din activitățile desfășurate în industrie, construcții, transporturi și agricultura. Alți factori poluanți care afectează în mare măsură starea de sănătate a populației sunt: radioactivitatea, zgomotul și necontrolat;
- ❖ menținerea și îmbunătățirea potențialului existent al naturii, corespunzător principiului dezvoltării durabile. Sunt incluse aici acțiuni pe termen scurt și lung ,vizând resursele regenerabile ale naturii : apele, solul, pădurea, flora și fauna,dar și consumul echilibrat al resurselor neregenerabile;
- ❖ apararea împotriva calamităților naturale și accidentelor: seceta, inundațiile și cutremurele de pământ reprezintă calamități naturale ale căror efecte distructive au fost resimțite des în România, siutuații care au impus realizarea de lucrări în vederea diminuării în viitor a acestora.
- ❖ respectarea prevederilor convențiilor și programelor internaționale privind protecția mediului.

Ținând cont că un mediu sănătos este esențial pentru asigurarea prosperității și calității vieții și de realitatea că daunele și costurile produse de poluare și schimbări climatice sunt considerabile, Guvernul României promovează conceptul de decuplare a impactului și degradării mediului de creșterea economică prin promovarea eco-eficienței și prin interpretarea standardelor ridicate de protecția mediului ca o provocare spre inovație, crearea de noi piețe și oportunități de afaceri.

Având ca obiective principale întărirea structurilor administrative, ca element de bază pentru construirea unui sistem solid de management de mediu și contribuția la dezvoltarea durabilă, activitatea Guvernului României în acest domeniu se va concentra pe următoarele priorități :

- ❖ Integrarea politicii de mediu în elaborarea și aplicarea politicilor sectoriale și regionale; În acest sens pentru toate proiectele din PUG care pot avea efecte semnificative asupra mediului este prevăzută realizarea evaluării de mediu în stadiu de proiect.
- ❖ Evaluarea stării actuale a factorilor de mediu și fundamentarea unei strategii de dezvoltare pe termen lung în domeniul mediului, al resurselor regenerabile și neregenerabile;
- ❖ Ameliorarea calității factorilor de mediu în zonele urbane și rurale;

Pentru ameliorarea calității factorilor de mediu în **comuna POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI** se propun măsuri necesare pe termen scurt pentru rezolvarea unor disfuncționalități majore și pentru menținerea și protejarea unor obiective valoroase ale cadrului natural și construit. În acest sens se impun:

- ❖ controlul strict al depozitării deșeurilor menajere și respectarea normelor în vigoare;
- ❖ reglementarea statutului terenurilor aflate în imediata apropiere a surselor de poluare de toate tipurile;
- ❖ stabilirea unor soluții pentru evacuarea deșeurilor de proveniență biologică din zona fermelor, precum și posibilitățile de conversie a zonelor respective în alte funcțiuni;
- ❖ recuperarea terenurilor degradate de alunecări și eroziuni torențiale prin consolidări, plantații și alte lucrări de combatere a eroziunii; recuperarea terenurilor afectate de depuneri de deșeuri zootehnice;
- ❖ recuperarea terenurilor cu exces de umiditate din zona de șes;

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

- ❖ protecția apelor subterane și a captărilor existente prin delimitarea strictă a zonelor cu regim sever și respectarea reglementărilor în domeniu.

Strategiile pentru implementarea proiectelor realizate pentru regiunile din Europa pot fi legate de următoarele cinci obiective majore ale **dezvoltării regionale durabile**:

- ❖ echilibrarea structurii spațiale;
- ❖ îmbunătățirea calității vieții la nivel rural;
- ❖ menținerea identității regionale: renașterea moștenirii culturale;
- ❖ administrarea integrării: cooperarea dintre rețelele de infrastructura regională;
- ❖ noi parteneriate în planificare și implementare;

ASPECTE DE MEDIU	OBIECTIVE DE MEDIU RELEVANTE
AER	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului ambiental în cadrul limitelor stabilite de normele legale Reducerea impacturilor asupra calității aerului
APĂ	Limitarea poluării apei de la sursele de poluare din zonă
SOL	Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului și facilitarea protejării solului
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Scăderea emisiilor care cauzează schimbări climatice
BIODIVERSITATEA	Pe teritoriul Comunei POCHIDIA sunt declarate suprafețe incluse în rețeaua NATURA 2000 . Acestea se află în extravilan. Implementarea PUG Comuna POCHIDIA nu influențează negativ managementul conservativ al siturilor ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului.
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și noxele
MANAGEMENTUL RISCULUI DE MEDIU	Creșterea protejării populației în fața riscurilor asociate cu dezastrele naturale
CONSERVAREA ȘI GESTIUNEA DURABILĂ A RESURSELOR	Limitarea utilizării resurselor naturale epuizabile
PATRIMONIUL CULTURAL ȘI NATURAL	Asigurarea protejării patrimoniului cultural și natural existent în comuna
EFICIENȚA ENERGETICĂ ȘI RESURSE REGENERABILE DE ENERGIE	Îmbunătățirea eficienței energetice și a utilizării resurselor de energie, promovarea de soluții tehnice și tehnologice performante, cu costuri minime prin reducerea consumurilor specifice ca urmare a utilizării unor corpuri de iluminat performante, a unor echipamente specializate care să asigure un iluminat public de calitate și performant;
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU	Îmbunătățirea comportamentului responsabil față de mediu prin implicarea publicului în rezolvarea problemelor de mediu

CAPITOLUL 6 . POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Efectele potențial semnificative asupra mediului :

1.Efecte în faza de implementare/ execuție a PUG-ului reactualizat ce pot genera :

- poluari specifice lucrărilor de execuție a infrastructurii și construcțiilor noi
- poluări accidentale în etapele de execuție a lucrărilor de construcții și amenajare a teritoriului.

Poluarile specifice și cele accidentale fazei de implementare și execuție a Planului pot fi determinate de : nerespectarea normativelor legale în vigoare, erorilor umane de execuție și proiectare, fenomenelor naturale neprevăzute.

2.Efecte potențial semnificative asupra mediului ce pot apărea în faza de funcționare a planului :

-impact negativ asupra calității factorilor de mediu specific fiecărei amenajări din PUG-ul reactualizat

Potențiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în etapa de implementare/ execuție a planului

Lucrările de construcție și amenajare a teritoriului- infrastructură drumuri, captări de apă potabilă, stații de tratare, rețele de alimentare cu apă potabilă, canalizare- preluare ape uzate, stație de epurare, platforme pentru punctele de pre colectare deșeuri, necesită excavarea, transportul și manipularea unor volume importante de materii prime și materiale.

Realizarea obiectivelor prevăzute în PUG-ul reactualizat necesită ocuparea definitivă sau temporară a unor suprafețe de teren, activitatea unui parc auto divers de utilaje de construcții, organizare de șantier, baze de utilaje, depozite de materiale, stații de betoane și stații asfalt.

Aceste activități ce se vor desfășura pe teritoriul comunei pot constitui surse de poluare a apei, aerului, solului, subsolului, pânzei freatice.

Având în vedere ca poluanții evacuați din operațiile de execuție a construcțiilor și din circulația mijloacelor auto nu se evacuează în atmosferă în mod controlat, aerul impurificat nu este preluat și evacuat prin sisteme de exhaustare, limitele ORD 462/93 nu pot fi aplicate în acest caz.

Prin utilizarea motorinei, în cazul surselor mobile se apreciază un impact redus asupra condițiilor existente comparativ cu emisiile atmosferice generate prin arderea benzinei.

Totodată se recomandă pentru caile rutiere din cadrul comunei să se păstreze starea continuă a acestora precum și curățenia necesară, eventual stropirea periodică a cailor rutiere pentru micșorarea concentrațiilor pulberilor în aerul atmosferic.

În vederea atenuării poluării aerului cu noxe provenite din arderea combustibililor în motoarele cu ardere internă se va urmări reducerea vitezei de trafic în arealul comunei.

Pentru mijloacele auto utilizate la transportul materialelor rezultate din construcții/ defecțiuni din cadrul șantierelor se vor respecta normele legale în vigoare pentru regimul emisiilor maxime admisibile.

La ieșirea din șantier în vederea reducerii pulberilor în suspensii se va efectua curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport în vederea respectării condițiilor în trafic pe drumurile publice.

Proiectele trebuie să prevadă finanțarea lucrărilor de monitorizare în perioada de execuție, urmărindu-se impactul asupra factorilor de mediu prin analize de aer, apă, zgomot și prelevare de probe de sol.

Activitățile din șantier implică ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, tasarea solului, manipularea unor cantități importante de materiale ce pot fi poluante pentru sol și subsol.

Aprovizionarea, depozitarea și alimentarea utilajelor cu motorină reprezintă activități potențial poluatoare pentru sol, subsol și panza freatică în cazul eventualelor pierderi de produse petroliere cu infiltrarea în sol a acestora.

O altă sursă potențială de poluare a solului și subsolului o reprezintă activitatea utilajelor în fronturile de lucru, prin pierderile accidentale de carburanți și uleiuri, pierderi ce pot fi evitate prin remedierea eventualelor defecțiuni.

Solul vegetal este o resursă importantă care trebuie gestionată în mod adecvat. Lucrările necesare pentru atingerea obiectivelor planului implică ocuparea terenului, respectiv decopertare și depozitare selectivă pentru a putea fi utilizat în faza ulterioară pentru refacerea lui, inclusiv a terenurilor degradate.

Un factor important îl constituie managementul deșeurilor, rezultate de la construcții și/sau demolări, deșeurile care trebuie gestionate astfel încât să fie recuperate, reciclate cu depozitare în mod controlat pe sol.

Decopertarea solului vegetal se va realiza numai în limita strictului necesar, acesta fiind depozitat temporar și apoi folosit pentru taluzuri sau pentru amenajarea peisagistică a altor zone.

Deșeurile tehnologice provenite de la șantiere vor fi depozitate în locuri special amenajate protejate și vor fi evacuate ritmic în baza contractelor încheiate cu operatori de salubritate.

Privitor la posibilitățile de poluare a mediului datorită erorilor de execuție, proiectare se va avea în vedere ca acestea să fie întocmite de organisme certificate cu respectarea tuturor normelor specifice: protecția muncii, PSI, protecția mediului.

În perioada de implementare/ execuție a PUG-ului reactualizat pot apărea eventuale surse de poluare a factorilor de mediu care prin respectarea legislației în vigoare privind construcțiile, protecția muncii, protecția mediului, acestea pot fi reduse la un nivel acceptabil.

Potențiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în perioada de aplicabilitate a PUG-ului

În perioada de aplicabilitate în funcții de domeniile de activitate, PUG actualizat a **comunei POCHIDIA** va avea o serie de efecte pozitive semnificative asupra calității factorilor de mediu va fi nesemnificativ.

DOMENII DE ACTIVITATE	PRIORITĂȚI	POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU
AGRICULTURĂ	-protejarea solului și valorificarea terenurilor degradate prin reînființarea sistemului de irigații-drenaje; -creșterea parcului auto prin dotarea cu tractoare și utilaje agricole necesare; -fertilizarea solului, în special cu îngrășământ natural;	Prin dezvoltarea și modernizarea sectorului agricol se evidențiază următoarele: -efectuarea lucrărilor agricole cu respectarea tehnologiilor <i>conduc la reducerea impactului asupra calității solului</i>

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

DOMENII DE ACTIVITATE	PRIORITĂȚI	POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU
	-mecanizarea pentru microferme; -îmbunătățirea condițiilor de creștere și exploatare a animalelor; - realizarea de mecanisme necesare preluării produselor animale de la producător în industria de prelucrare, în vederea evitării stocării de produse agrozootehnice la producătorul particular;	-reducerea suprafețelor afectate de degradare a solului <i>conduce la intensificarea fertilității solului</i> -gestionarea corespunzătoare a deșeurilor zootehnice provenite din ferme <i>reduce impactul privind calitatea solului și apei subterane</i>
INDUSTRIE	-dezvoltarea unor capacități adaptate condițiilor locale; -utilizarea eficientă a atuurilor existente în atragerea investitorilor -încurajarea activităților IMM-urilor în domeniul prelucrării lemnului, laptelui, culturi agricole;	-aplicarea de tehnologii nepoluante, dotarea cu instalatii de reținere a poluanților <i>în vederea reducerii emisiilor de noxe în mediu</i>
TURISM	-dezvoltarea prioritară a agroturismului; -organizarea și crearea unei politici turistice parteneriale prin realizarea unei infrastructuri corespunzătoare; -realizarea unor dotari de agrement; -conservarea și protecția cadrului natural și a vestigiilor istorice; -valorificarea luciilor de apă din cadrul localității în scop turistic.	-constientizarea patrimoniului soci-cultural-natural existent la nivelul comunei <i>-îmbunătățirea calității mediului prin realizarea de spații verzi conform prevederilor legislative.</i>
ECHIPARE TEHNICĂ		
CIRCULAȚIE	-reabilitarea drumurilor comunale și sătești ce fac legătura între localitățile. - amenajarea unei rețele de colectarea a apelor meteorice, poduri si podețe, -amenajări de parcuri	<i>-reducerea impactului asupra calitatii solului prin lucrarile de sistematizare a căilor de circulație</i> -dezvoltarea zonei și agroturismului din zonă prin creșterea fluxului circulației -optimizarea legăturilor cu municipiile și localitățile din cadrul județului
GOSPODĂRIREA APELOR	- depistarea surselor de apă poluată.	-reducerea gradului de poluare a apelor de suprafața și subterană
ALIMENTARE CU APĂ	-retenhologizarea și extinderea sistemelor de alimentare cu apă în sistem centralizat în satele componente comunei;	<i>-imbunatatirea starii de sanatate a populatiei</i> -cresterea nivelului de trai -dezvoltarea economica a localităților din cadrul comunei.
CANALIZARE	-inființare sistem centralizat de canalizare și stație de epurare ; -reabilitarea sistemului de evacuare a apelor pluviale;	<i>-reducerea gradului de poluare a apelor de suprafața și subterane prin eliminarea surselor de poluare</i> -imbunatatirea starii de sanatate a populatiei - cresterea nivelului de trai și dezvoltarea economic a comunei

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

DOMENII DE ACTIVITATE	PRIORITĂȚI	POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU
ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	- înființare rețea gaze naturale în satele componente;	<i>-reducerea gradului de poluare a aerului prin utilizarea gazelor naturale în defavoarea combustibililor poluanți</i> - creșterea nivelului de trai -dezvoltarea activităților economice și prestări servicii în cadrul comunei
GOSPODĂRIRE COMUNALĂ	-înființare puncte de precolectare selectivă a deșeurilor menajere;	<i>-îmbunătățirea calității solului, subsolului și pânzei freatice</i> <i>-realizarea unui management al gestionării deșeurilor pe teritoriul comunei</i>
PROTEJAREA ZONELOR		
PE BAZA NORMELOR SANITARE	-se vor delimita în cadrul PUG-ului zonele de protecție aferente amplasamentelor cimitirelor și a platformelor ecologice de precolectare a deșeurilor menajere, a captărilor de apă potabilă, cursuri de apă, stații de pompare, rezervoare, stații de epurare.	<i>-încadrarea calității apei potabile în indicii de calitate prevăzuți pentru consum</i> <i>-respectarea distanțelor de protecție sanitară pentru evitarea disconfortului populației în cazul amplasării în intravilan a cimitirelor, a platformelor de precolectare deșeuri, stației de epurare</i>
CU RISCURI NATURALE	-se vor lua măsurile necesare pentru înlăturarea cauzelor ce conduc la degradarea solurilor -consolidarea zonelor afectate de alunecări de teren prin plantații și împăduriri.	<i>-reducerea factorilor de degradare a solului prin reabilitarea sistemelor de desecare-drenaj, lucrări de consolidări de terenuri, lucrări de combatere a eroziunilor,</i>

CAPITOLUL 7. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA

Aprobarea și implementarea actualui Plan Urbanistic General al **COMUNEI POCHIDIA, JUDETUL VASLUI** nu va avea efecte asupra mediului sau sănătății umane în context transfrontier. Impactul asupra factorilor de mediu prognozat va fi unul minor și local.

CAPITOLUL 8: MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA EFECTELE ADVERSE ASUPRA MEDIULUI

1. MĂSURI CU PRIVIRE LA PROTECȚIA CALITĂȚII APEI

Toate lucrările ce se vor executa pe ape sau în legătură cu apele se vor face numai în baza Avizului de gospodărire a apelor, respectiv a notificării de începere a execuției conform reglementărilor legale în vigoare.

1.1. Pentru gospodărirea durabilă a resurselor de apă se va ține seama de:

- identificarea și implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale a apelor;
- pentru protecția apelor de suprafață și subterane se recomandă utilizarea cu precauție a dejecțiilor animaliere ca îngrășământ natural, cu respectarea prevederilor legale în domeniu;
- consumul de apă potabilă și evacuarea apelor uzate vor fi monitorizate;
- se va implementa un sistem de verificare periodică a integrității sistemelor de distribuție apă și canalizare, de intervenție rapidă în caz de avarie, de eliminarea pierderilor și evitarea contaminării solului, a apelor de suprafață și a pânzei freatică;
- în timpul executării lucrărilor de construcții, indiferent de natura lor sau a proprietarului, se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora;
- se vor respecta prevederile H.G. nr. 930/2005 privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică pentru instalațiile de aducțiune, înmagazinare și distribuție a apei potabile.

b). Reconstrucția ecologică a pâraielor:

- realizarea de habitate corespunzătoare și îmbunătățirea celor existente în vederea conservării biodiversității naturale;
- asigurarea de debite corespunzătoare pe cursurile de apă regularizate în scopul protecției ecosistemelor acvatice;
- stabilirea zonelor de protecție sanitară a cursurilor de apă prin aplicarea Anexei nr. 2 din Legea Apelor nr. 107/1996;
- interzicerea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în chivetele iazurilor, cu excepția construcției de poduri și a drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă;
- se va monitoriza calitatea receptorilor naturali de pe teritoriul comunei;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă: podețe, poduri, sau cu rețele edilitare, se vor realiza numai pe baza autorizațiilor de construire și a proiectelor tehnice ce fundamentează elementele caracteristice ale fiecărei lucrări.

1.2. Pentru managementul apelor uzate și pluviale:

- implementarea sistemului de canalizare și a stațiilor de epurare;
- stațiile de epurare care vor deservi sistemul de canalizare vor fi dotate cu aparate de proprii de măsură a parametrilor de desfășurare a fluxului tehnologic:
 - debit evacuat;
 - durata fazelor ciclului tehnologic;
 - oxigenul dizolvat;
 - pH-ul apei epurate;
 - încărcarea în suspensii;
 - încărcarea în substanță organică exprimată în CBO5;

- pe durata funcționării stațiilor de epurare monitorizarea proprietăților fizice, chimice și biologice ale apei deversate va fi realizată de către laboratoare specializate prin prelevare de probe la solicitarea administratorului stației de epurare;
- capacitatea sistemului de canalizare- epurare a apelor uzate va fi corelată cu capacitatea sistemului de alimentare cu apă;
- indicatorii de calitate ai apelor evacuate într-o rețea de canalizare se vor încadra în prevederile HG nr.188/2002, modificat prin HG nr.352/2005, NTPA 002;
- apa uzată epurată evacuată în emisarii naturali va respecta prevederile HG nr.188/2002, modificata prin HG nr.352/2005, NTPA 001.
- realizarea șanțurilor de scurgere de-a lungul căilor de acces, dimensionate astfel încât acestea să permită atât colectarea apelor pe fiecare tronson de drum, cât și scurgerea spre aval a debitelor provenite din amonte;
- regularizarea, consolidarea și amenajarea cursurilor locale de apă pentru evitarea fenomenelor de eroziune, ruperi de mal, colmatări.

2. Măsuri care să diminueze poluarea aerului:

- respectarea legislației pe linie de protecție a mediului în vigoare, astfel încât viitoarele obiective să nu se amplaseze decât în baza *acordului de mediu obținut prin evaluarea impactului asupra mediului*;
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin mărirea eficienței energetice în activitățile economice;
- respectarea distanțelor minime de protecție sanitară recomandate între zonele protejate și o serie de unități care produc/pot produce disconfort și/sau unele riscuri sanitare, conform Ordinului MS nr. 536/1997 (activități industriale, ferme de creșterea animalelor, stații de epurare, cimitire, etc.);
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potențial redus de poluare sau nepoluante;
- amenajarea de noi spații verzi și parcuri;
- asigurarea racordării funcțiunilor în cadrul localităților cu scoaterea, pe cât posibil, a funcțiunilor industriale și agroindustriale în afara localităților;
- modernizarea infrastructurii rutiere care traversează teritoriul administrat;
- asigurarea măsurilor pentru evitarea disipării de pământ sau materiale de construcții pe carosabilul drumurilor de acces;
- interzicerea depozitărilor de pământ excavat sau materiale de construcții în afara obiectivelor sau în locuri neautorizate;
- crearea de perdele de protecție în jurul surselor cu potențial de emisie.
- pe durata lucrărilor de execuție a proiectelor avute în vedere, a execuției de construcții de noi obiective de interes economic sau gospodăresc se vor lua măsuri pentru a diminua, până la eliminare, emisiile de praf, zgomot și vibrații, se va menține curățenia pe drumurile publice;

3. Măsuri de diminuare a poluării solurilor:

- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice. Aplicarea îngrășămintelor organice și a celor minerale se va face în zonele vulnerabile pe baza Planului de Management al Nutrienților elaborat în acord cu prevederile Codului de Bune Practici Agricole;
- nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura sau tipul solului;
- utilizarea îngrășămintelor organice din gospodăriile proprii se va realiza astfel încât să se evite scurgerile în cursurile de apă;
- compostarea în gospodăriile individuale a deșeurilor biodegradabile și gunoiului de grajd se va realiza astfel încât să se asigure protecția solului și protecția apei împotriva poluării cu nitrați;
- se vor realiza lucrări de combatere a eroziunii solului, iar pe o suprafața de cca. 30 ha teren degradat situate în extravilan se vor realiza lucrări de împădurire;

- aplicarea de fertilizanți și utilizarea rațională a pășunilor, prin evitarea suprapășunatului și introducerea pășunatului alternativ pe parcele;
- pe durata executării lucrărilor de construcții se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de sol vegetal. La eliberarea Autorizației de construire se va însera obligația investitorului de a transporta pământul dislocat pentru regenerarea sau refacerea unor terenuri degradate sau mai puțin productive;
- pentru colectarea deșeurilor menajere și a celor asimilate acestora se vor înființa 22 platforme betonate dotate cu eurocontainere de 1,1 m³;
- se interzice evacuarea necontrolată a apelor uzate din gospodării și agenții economici situați în teritoriul administrativ al comunei;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor pe malurile cursurilor de ape sau în zone neamenajate.

4. Măsuri cu privire la protecția biodiversității și calității peisajului

- pentru îmbunătățirea calității peisajului, se vor realiza funcțiuni urbanistice noi, reconversia altora și măsuri administrative, lucrări de ecologizare a unor zone;
- calitatea peisajului se va îmbunătăți prin realizarea: spațiilor verzi, spații pentru sport și agrement, alcătuirea perdelelor de protecție, amenajarea scuarurilor, plantațiilor de aliniament, fâșii plantate la intrarea în localitățile comunei, fâșii plantate pentru însoțirea căilor de circulație;
- se vor aplica măsuri specifice de conservare pentru pădurile cu funcții speciale de protecție, situate pe terenuri cu pante foarte mari, cu procese de alunecare și eroziune etc.
- se vor ocroti și se vor conserva în regim de protecție, cu rol de coridoare ecologice, perdelele forestiere, tufărișurile naturale, vegetația malurilor și a luncilor din lungul râurilor, zonele umede naturale, pajiștile naturale, vegetația de pe terenurile marginale ale culturilor agricole, vegetația naturală din lungul căilor de comunicație rutieră și feroviară, fiind interzise orice lucrări și acțiuni care le afectează integritatea, cu excepția cazurilor temeinic justificate și aprobate de autoritatea competentă pentru protecția mediului;
- pentru gestionarea durabilă a pădurilor se vor promova acțiuni specifice orientate pe următoarele direcții: asigurarea integrității fondului forestier local, în condițiile și cu respectarea situației rezultate în urma schimbării formei de proprietate a acestuia, menținerea volumului recoltelor anuale de lemn la nivelul posibilităților pădurilor și conservarea biodiversității și asigurarea stabilității, sănătății și polifuncționalității pădurilor;
- se vor efectua lucrări de ecologizare a zonelor afectate de implementarea proiectelor prevăzute prin PUG;

➤ ***Măsuri având caracter specific pentru protecția speciilor și habitatelor prezente în siturile Natura 2000 și rezervațiile naturale de interes național aflate în zona de implementarea PUG comunei POCHIDIA.***

- ❖ pentru speciile de plante și animale salbatice terestre, acvatice și subterane, cu excepția speciilor de păsări, inclusiv cele prevăzute în anexele nr. 4 A (specii de interes comunitar) și 4 B (specii de interes național) din OUG 57/2007, precum și speciile incluse în lista roșie națională și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afara lor, sunt interzise: orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- ❖ perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- ❖ deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- ❖ deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;
- ❖ se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și din activitățile specifice.

- ❖ Pentru toate speciile de pasari sunt interzise:
- ❖ uciderea sau capturarea intentionata, indiferent de metoda utilizata;
- ❖ deteriorarea, distrugerea si/sau culegerea intentionata a cuiburilor si/sau oualor din natura;
- ❖ culegerea oualor din natura si pastrarea acestora, chiar daca sunt goale;
- ❖ perturbarea intentionata, in special in cursul perioadei de reproducere, de crestere si de migratie;
- ❖ detinerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vanarea si capturarea;
- ❖ comercializarea, detinerea si/sau transportul in scopul comercializarii acestora in stare vie ori moarta sau a oricaror parti ori produse provenite de la acestea, usor de identificat;
- ❖ se interzice deranjarea pasarilor prin deplasari cu mijloace generatoare de zgomote.

➤ **Măsuri cu privire la protecția biodiversității și calității peisajului**

- ❖ pentru îmbunătățirea calității peisajului, se vor realiza funcțiuni urbanistice noi, reconversia altora și măsuri administrative, lucrări de ecologizare a unor zone;
- ❖ calitatea peisajului se va îmbunătăți prin realizarea: spațiilor verzi, spații pentru sport și agrement, alcătuirea perdelelor de protecție, amenajarea scuarurilor, plantațiilor de aliniament, fâșii plantate la intrarea în localitățile comunei, fâșii plantate pentru însoțirea căilor de circulație;
- ❖ se vor aplica măsuri specifice de conservare pentru pădurile cu funcții speciale de protecție, situate pe terenuri cu pante foarte mari, cu procese de alunecare și eroziune etc.
- ❖ se vor ocroti și se vor conserva în regim de protecție, cu rol de coridoare ecologice, perdelele forestiere, tufărișurile naturale, vegetația malurilor și a luncilor din lungul râurilor, zonele umede naturale, pajiștile naturale, vegetația de pe terenurile marginale ale culturilor agricole, vegetația naturală din lungul căilor de comunicație rutieră și feroviară, fiind interzise orice lucrare și acțiune care le afectează integritatea, cu excepția cazurilor temeinic justificate și aprobate de autoritatea competentă pentru protecția mediului;
- ❖ pentru gestionarea durabilă a pădurilor se vor promova acțiuni specifice orientate pe următoarele direcții: asigurarea integrității fondului forestier local, în condițiile și cu respectarea situației rezultate în urma schimbării formei de proprietate a acestuia, menținerea volumului recoltelor anuale de lemn la nivelul posibilităților pădurilor și conservarea biodiversității și asigurarea stabilității, sănătății și polifuncționalității pădurilor;
- ❖ se vor efectua lucrări de ecologizare a zonelor afectate de implementarea proiectelor prevăzute prin PUG;
- ❖ titularii de planuri, proiecte și/sau activități care pot afecta semnificativ ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului vor solicita și vor respecta avizul custodelui ariilor protejate;
- ❖ este obligatorie respectarea Planului de management și a regulamentului pentru administrarea ariei naturale protejate, precum și pentru persoanele fizice și juridice care dețin sau administrează terenuri și alte bunuri și/sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariei naturale protejate;
- ❖ reglementarea și controlul pescuitului;
- ❖ se interzice evacuarea de ape uzate în râul Bârzova sau Bârlad.
- ❖ se interzice spălarea în apele râului și pe maluri, a obiectelor de uz casnic cu folosirea substanțelor de orice fel;
- ❖ se interzice spălarea în apele curgătoare și pe maluri a autovehiculelor, a altor utilaje și agregate mecanice, precum și a ambalajelor sau obiectelor care conțin substanțe periculoase;

- ❖ în zonele de protecție a lacurilor din sit, este interzisă depozitarea și folosirea de îngrășăminte, pesticide și alte substanțe periculoase și se vor respecta restricțiile pentru construcții și zone agricole prevăzute de legislația în vigoare;
- ❖ se interzice orice alte activități și intervenții care pot altera calitatea apei din râurilor;
- ❖ se interzice/ limitează intervențiile de tip desecare, drenare în sit.
- ❖ se interzice realizarea de lucrări care împiedică migrarea, reproducerea sau care pun în pericol existența populațiilor piscicole, cum ar fi îngustarea/bararea cursului apei, exploatarea sau depunerea de nisip și pietriș, fără acordul custodelui;

5. Măsuri pentru protejarea patrimoniului cultural și natural:

- se va interzice realizarea de construcții care prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament, compromit aspectul general al zonei, distrug coerența specificului rural existent;
- Consiliul local va răspunde pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă;
- se va impune amenajarea de spații verzi în interiorul zonelor construite;
- se va respecta zona de protecție pentru care se asigură conservarea integrală a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural;
- construcțiile noi nu vor afecta prin volumetrie, conformare, aspect exterior etc. obiectivele propuse spre conservare incluse într-un sit protejat.

6. GESTIONAREA DEȘEURILOR

Preluarea și gestionarea deșeurilor se va realiza printr-un serviciu de specialitate, în baza unui contract, transportul făcându-se la stația de transfer/depozitul la care comuna este arondată conform Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor VASLUI.

7. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE

- delimitarea zonelor cu riscuri naturale se va face, cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice locale, conform Legii nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural;
- în zonele cu riscuri naturale se vor autoriza numai construcțiile care au drept scop limitarea acestor riscuri. Alte categorii de construcții pot fi autorizate doar după eliminarea factorilor naturali de risc și cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- realizarea unor construcții și amenajări ce au drept scop limitarea riscurilor naturale (lucrări hidrotehnice pentru atenuarea și devierea viiturilor, lucrări de combatere a inundațiilor, eroziunii de adâncime) și orice fel de construcții și amenajări se vor realiza pe baza de studii de specialitate, hidrologice și de fezabilitate pentru combaterea inundațiilor;
- se va realiza decolmatarea pâraielor; se va constitui zona de protecție a cursurilor de ape cu interdicție de construire de o parte și de alta a albiei;
- nu se vor executa construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile a cursurilor de apă. Construcțiile noi se vor amplasa numai după întocmirea unui studiu geotehnic și de stabilitate;
- recuperarea terenurilor degradate prin alunecări și eroziuni torențiale prin măsuri de reconstrucție ecologică: planșatii viti-pomicole, plantații silvice, terasări, și alte lucrări de combatere a eroziunii și introducerea terenurilor degradate în circuitul agricol și forestier .
- amenajarea de perdele silvice de protecție a terenurilor predispuse la alunecări;
- implementarea agrotehnicii antierozionale, efectuarea lucrărilor agrotehnice pe direcția generală a curbelor de nivel.

**MĂSURILE ȘI PROPUNERILE DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ PROPUSE
ÎN PUG COMUNA POCHIDIA**

DOMENII	MĂSURI/ PROPUNERI DE DEZVOLTARE
Lucrări pentru o infrastructură modernă, europeană pentru alimentarea cu apă și canalizare	<ul style="list-style-type: none"> • Extinderea rețelelor de alimentare cu apă • Realizarea sistemului centralizat de canalizare la nivelul întregii comune • Reabilitarea și reconditionarea stațiilor de tratare a apei potabile și stațiilor de epurarea apelor reziduale • Reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare necesare pentru a face posibile extinderile necesare de rețele.
Gestionare deșeuri	Colectarea selectivă a deșeurilor (cuprinzând platforme de colectare, dotate cu puține și euro-containere pentru colectarea separată a deșeurilor reziduale și a materialelor reciclabile, precum și unități de compostare individuală în gospodării pentru deșeurile biodegradabile)
Spatii verzi	Elaborarea REGISTRULUI SPAȚIILOR VERZI în comuna POCHIDIA pentru atingerea suprafețelor recomandate de spațiu verde / locuitor
Organizarea circulației	Completarea / dezvoltarea / reabilitarea și/sau îmbunătățirea tramei stradale și a infrastructurii tehnico-edilitare în general.
Zonele de protecție și limitele acestora	<p>Stabilirea zonelor de interdicție (temporară, cu condiții și/sau definitivă de construire) în zonele de culoar și respectarea distanțelor de protecție (sanitară, tehnologică etc.), cu atenționare asupra traseelor LEA care traversează terenuri din intravilan.</p> <p>Stabilirea zonelor cu interdicție temporară și/sau definitivă de construire (zone de risc, zone de protecție sanitară și de siguranță față de incinte pentru echipare tehnico-edilitară și de gospodărie comunală – cimitir, retrageri față de artere de circulație, căi ferate etc.) și atenționarea asupra construirii în apropierea acestora;</p> <p>Aceste zone vor avea o delimitare precisă și un regim special al lor și al zonelor învecinate, în funcție de natura zonei protejate.</p>
Interdicții diferite aplicate unor zone	<p>În cazul interdicțiilor temporare aplicate unor zone se remarca cele rezultate din studiul geotehnic, pentru eventualele zone cu potențial de alunecare la care se impun măsuri suplimentare de realizare a construcțiilor, cât și zonele cu risc de inundabilitate sau bălțire. Pentru construcțiile existente în aceste zone de risc se recomandă luarea unor măsuri specifice de consolidare.</p> <p>De asemenea trebuie avută în vedere și luarea unor măsuri de interdicție temporară de construire în anumite zone, până la întocmirea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu.</p>
Interdicții definitive	Pentru zonele care prezintă riscuri naturale – zone inundabile, cât și pentru zonele care necesită protecție (zone protejate și zone de protecție) se introduc interdicții definitive care pot fi ridicate numai atunci când au fost eliminate cauzele care au generat interdicțiile.
Îmbunătățirea activității primăriei	<ul style="list-style-type: none"> • Transformarea administrației publice locale într-o instituție modernă, cu ușile deschise în permanență, funcționând în numele și interesul cetățenilor; • Menținerea impozitelor și taxelor locale la cel mai mic nivel;

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

	<ul style="list-style-type: none">• Consilierea tuturor cetățenilor pe linie juridică și pe linia accesărilor fondurilor europene;• Sprijinirea asociațiilor de locatari în vederea izolării termice a blocurilor.
Respectarea proprietății	<ul style="list-style-type: none">• Finalizarea tuturor dosarelor de restituire a proprietarilor și eliberarea titlurilor de proprietate.• Sprijinirea cetățenilor care nu dețin acte de proprietate în vederea eliberării acestora.• Reorganizarea spațială și reconversie funcțională în cazul unor situații de vecinătate conflictuală, a incintelor unităților productive, de depozitare și servicii specifice, sau cu risc de poluare și care necesită distanțe ample față de zone protejate. Se vor aborda programe și măsuri de modernizare și re tehnologizare în sensul creșterii productivității și promovării de tehnologii nepoluante, ecologizării /recuperării terenurilor afectate de activități tehnologice, prevederea de plantații protective de incintă și aliniament, ocupării rentabile a terenurilor etc.
Socio - economic	<ul style="list-style-type: none">• extinderea rețelelor edilitare – în special a celei de alimentare cu apă, în urma realizării studiilor de fezabilitate și a întocmirii proiectelor de specialitate, cu respectarea normelor tehnice și legislației în vigoare ;• construirea de noi rețele de edilitare – în special cea de canalizare;• modernizări, reparații, redimensionări ale drumurilor existente pe teritoriul comunei ;• încurajarea activităților economice de pe teritoriul comunei ;• trecerea la o agricultură sustenabilă.

CAPITOLUL 9 - EFECTUAREA EVALUARII

Efectuarea evaluării impactului s-a făcut pe baza documentației de proiectare

- ❖ elementele cadrului natural;
- ❖ caracteristicile pedogeografice locale;
- ❖ riscurile naturale de pe teritoriul **COMUNEI POCHIDIA, JUDETUL VASLUI**
- ❖ conexiunile teritoriale;
- ❖ situația existentă a amplasamentului din punct de vedere al dotărilor din comună, respectiv din toate satele componente;
- ❖ impactul activităților asupra mediului (apa, aer, sol);
- ❖ corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- ❖ utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunii urbanistice;
- ❖ posibilitatea creșterii calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și a serviciilor.

Opțiunile propuse pentru protecția factorilor de mediu pe domenii de activitate sunt:

- ❖ solicitarea acordului de mediu pentru proiectele publice sau private sau pentru modificarea ori extinderea activităților existente care pot avea impact semnificativ asupra mediului;
- ❖ eliberarea autorizației de construire, alta decât cea pentru locuințe, cu respectarea normelor sanitare impuse de legislația sanitară în vigoare (Ord. MS nr. 536/1997);
- ❖ realizarea lucrărilor se va face numai cu agenți economici specializați și autorizați, care să respecte legislația de mediu în ceea ce privește organizarea de șantier, utilizarea materialelor ecologice, a unor tehnologii moderne și nepoluante, cu utilaje performante care să nu polueze mediul pe perioada executării lucrărilor și care să ecologizeze zonele de lucru conform obligațiilor din acordurile de mediu;
- ❖ adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, cu optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea, întreținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a aliniamentelor de arbori și a perdelelor de protecție stradală;
- ❖ asigurarea amplasamentelor pentru locuințe;
- ❖ evitarea degradării mediului natural sau amenajat prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- ❖ organizarea colectării selective și asigurarea depozitării controlate a deșeurilor;
- ❖ organizarea de platforme betonate pentru depozitarea temporară a deșeurilor menajere în containere special amenajate și împrejmuirea platformelor;
- ❖ organizarea de platformă betonată pentru sterilizarea dejecțiilor animaliere;
- ❖ ecologizarea zonelor în care s-au depozitate necontrolat deșeuri de toate tipurile;
- ❖ realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă potabilă;
- ❖ realizarea unui sistem centralizat de canalizare cu apă a satelor componente ale comunei;
- ❖ crearea, conservarea și protejarea spațiilor verzi rurale existente;
- ❖ utilizarea îngrășămintelor chimice și a produselor de protecție a plantelor cu respectarea instrucțiunilor de aplicare, transport, depozitare, etc.;
- ❖ adoptarea unor măsuri de menținere și ameliorare a fondului peisagistic natural și antropic, stabilirea condițiilor de refacere peisagistică și ecologică a zonelor deteriorate;
- ❖ amplasarea căilor și mijloacelor de transport, a rețelelor de canalizare, a platformelor de depozitare temporară a deșeurilor menajere și a altor obiective și activități fără a prejudicia mediul, starea de sănătate și de confort a populației;

- ❖ informarea populației asupra riscurilor generate de funcționarea sau existența obiectivelor cu risc pentru sănătatea populației și a mediului, eliminarea stărilor conflictuale generate de dezvoltările industriale prin transparență;
- ❖ adoptarea unor politici de mediu transparente și comunicate populației din zona în ceea ce privește programele de dezvoltare ale comunei;
- ❖ consolidarea malurilor pârâurilor cu plantații sau ziduri de sprijin;
- ❖ amenajări specifice pentru turism după caz, prin valorificarea cadrului natural;
- ❖ dezvoltarea infrastructurii și realizarea rețelelor tehnico-edilitare;
- ❖ îmbunătățirea circulației pe noile trasee și refacerea îmbrăcămînții stradale, curățarea rigolelor, etc.;
- ❖ executarea de trotuare pentru circulația pietonilor;
- ❖ revizuirea periodică a tuturor podurilor și podețelor existente și repararea acestora acolo unde este cazul;
- ❖ decolmatarea și desfundarea tuturor șanțurilor și rigolelor;
- ❖ asigurarea amplasamentelor pentru locuințe.

Pentru evaluarea domeniilor cheie de intervenție și stabilirea măsurilor specifice necesare minimizării și reducerii efectelor semnificative asupra mediului ce vor rezulta din implementarea direcțiilor și strategiilor propuse în PUG, am parcurs două faze de evaluare realizate independent.

Această evaluare a fost realizată în două faze.

În prima fază au fost evaluate domeniile cheie de sprijin în conformitate cu următoarea scară valorică:

- ❖ + 2: efect pozitiv substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului (obiectivului) de referință propus
- ❖ + 1: efect pozitiv al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus
- ❖ 0: nici un impact
- ❖ 1: impact negativ al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus
- ❖ 2: impact negativ substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus
- ❖ ?: impactul nu poate fi determinat

Evaluarea a vizat identificarea conflictelor negative semnificative potențiale dintre domeniile de finanțare din cadrul PUG și obiectivele de referință în domeniul protecției mediului.

Au fost considerate importante acele conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi – 1 sau mai scăzută.

Nu au fost detectate astfel de situații de conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi – 1 sau mai scăzută.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

Factori de mediu	Obiective de mediu relevante	Efecte în cazul neimplementării propunerii	EVALUAREA POTENȚIALELOR EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG COM. POCHIDIA						
			DIRECT	INDIRECT	PE TERMEN SCURT	PE TERMEN MEDIU	PE TERMEN LUNG	SINERGIC	CUMULAT IV
APĂ	Limitarea poluării apei de la sursele de poluare din zonă	Neimplementarea P.U.G va conduce la degradarea calității corpurilor de apă datorită exploatării intensive a resurselor de apă și datorită deversării apelor uzate neepurate direct în emisar și accentuarea disconfortului populației ca urmare a subdimensionării rețelelor de alimentare cu apă, acolo unde ele există.	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
AER	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului ambiental în cadrul limitelor stabilite de normele legale Reducerea impacturilor asupra calității aerului	Gradul de degradare a drumurilor va crește; Relațiile de comunicare între localități se vor restrânge;	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
SOL	Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului și facilitarea protejării solului	Neimplementarea PUG va conduce la degradarea solului datorită deversării necontrolate de ape uzate menajere, management defectuos al deșeurilor menajere și de proveniență animal, aspect dezagreabil al peisajului	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

Factori de mediu	Obiective de mediu relevante	Efecte în cazul neimplementării propunerii	EVALUAREA POTENȚIALELOR EFECȚE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG COM. POCHIDIA						
	Prin PUG-ul actualizat se propune identificarea și reabilitarea terenurilor degradate	Neimplementarea PUG nu va crea premisele derulării procedurilor specifice de identificare și măsurare a terenurilor degradate ce necesită împădurire	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Scăderea emisiilor care cauzează schimbări climatice	Consumul de combustibil solid va contribui la creșterea gazelor cu efect de seră	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
BIODIVERSITATEA	Pe teritoriul Comunei POCHIDIA sunt declarate suprafețe incluse în rețeaua NATURA 2000 . Acestea se află în extravilan. Implementarea PUG Comuna POCHIDIA nu influențează negativ managementul conservativ al siturilor ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoșului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoșului.	Flora, fauna și obiectivele istorice din comună vor fi afectate de neimplementarea planului	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și	Influență negativă asupra stării de sănătate a populației, disconfort. Confort scăzut a locuitorilor, condiții igienico-sanitare	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

Factori de mediu	Obiective de mediu relevante	Efecte în cazul neimplementării propunerii	EVALUAREA POTENȚIALELOR EFECȚE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG COM. POCHIDIA						
	noxele	precare, posibilitatea apariției unor boli specifice. Deșeurile se vor depozita pe cursurile de apă, pe terenuri apărând pericolul de degradare a solurilor, afectarea pânzei freatice							
MANAGEMENTUL RISCULUI DE MEDIU	Creșterea protejării populației în fața riscurilor asociate cu dezastrele naturale	- are o influență negativă asupra căilor de comunicații din imediata apropiere a zonelor de risc prin afectarea infrastructurii și circulației; -mărirea suprafețelor aferente fiecărei zone de risc în parte prin extinderea fenomenelor manifestate; - generarea de conflicte latente cu populația în cazul în care nu se respectă restricțiile impuse	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
PATRIMONIUL CULTURAL ȘI NATURAL	Asigurarea protejării patrimoniului cultural și natural	În cazul neimplementării P.U.G. se va construi fără a se respecta regulamentul local de urbanism	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
EFICIENȚA ENERGETICĂ ȘI RESURSE REGENERABILE DE ENERGIE	Îmbunătățirea eficienței energetice și a utilizării resurselor de energie	Dezvoltare nerațională cu risipă de resurse.	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

Factori de mediu	Obiective de mediu relevante	Efecte în cazul neimplementării propunerii	EVALUAREA POTENȚIALELOR EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG COM. POCHIDIA						
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU	Îmbunătățirea comportamentului responsabil față de mediu prin implicarea publicului în rezolvarea problemelor de mediu		+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

Evaluarea efectului cumulativ al implementarii P.U.G. asupra obiectivelor de mediu relevante

Obiectivul de mediu relevant obiectivul din PUG	Realizare alimentare cu apa	Realizare canalizare si epurare ape uzate	Deseuri	Infrastructura rutiera	Zonare teritoriala	Riscuri naturale	Eficienta energetica	Pastrarea patrimoniului natural	Constientizare a publicului	TOTAL
Protectia calitatii aerului	0	0	+1	+2	+1	0	+1	0	+1	+6
Asig. calitatii apelor de suprafata si subterane	0	+2	+2	0	0	0	0	0	+1	+5
Protectia solului	0	+2	+1	+1	+1	+2	0	0	+1	+8
Imbunatatirea calitatii vietii	+2	+2	+1	+1	+1	0	+1	0	+1	+9
Protectia populatiei la riscuri naturale	0	0	0	0	+1	+2	0	0	+1	+4
Asigurarea protectiei peisajului	0	0	0	0	0	+1	0	0	+1	+2
Stabilirea functiunilor unitatilor teritoriale	+1	+1	0	+1	0	0	0	+1	+1	+5
Conservarea resurselor	+1	0	+2	+1	0	0	+1	0	+1	+6
Cresterea responsabilitatii populatiei	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+9
TOTAL	+5	+8	+8	+7	+5	+6	+4	+2	+9	+54

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării obiectivelor din P.U.G. s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor de mediu.

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativă	Există premisele atingerii obiectivului?
Protectia calitatii aerului	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calitatii aerului	DA
Asigurarea calitatii apelor de suprafață și subterane	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calitatii apelor de suprafață și subteran	DA
Protectia solului	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra solului	DA
Îmbunătățirea calitatii vieții	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calitatii vieții	DA
Protectia populatiei la riscuri naturale	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra protecției populației	DA
Asigurarea protecției peisajului	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra peisajului	DA
Zonarea teritorială	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra zonării teritoriului	DA
Conservarea resurselor	Obiectivele prevazute în P.U.G. au efect, în general pozitiv asupra obiectivelor de mediu.	DA
Cresterea responsabilității publicului față de mediu	Educarea, informarea și participarea populației la luarea deciziilor privind mediul	DA

Din evaluarea cumulativă a implementării obiectivelor **P.U.G. comuna POCHIDIA** rezulta un efect majoritar pozitiv asupra obiectivelor de mediu ceea ce va asigura respectarea standardelor de mediu.

Efectul obiectivelor din **Planul Urbanistic General al comunei POCHIDIA** pe termen mediu și lung se va concretiza în respectarea tintelor propuse în politicile de mediu adoptate de legislație pe factori de mediu.

CAPITOLUL 10 - MĂSURI PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI

Implementarea Planului Urbanistic General se va realiza în cadrul unui management de mediu de către titularul de plan, respectiv Consiliul Local **COMUNEI POCHIDIA, JUDETUL VASLUI**, care va cuprinde:

- managementul deșeurilor:
 - ▶ monitorizarea cantităților de deșeuri colectate prin implementarea sistemului de gestiune al deșeurilor;
 - ▶ ecologizarea albiilor râurilor în care au fost depozitate deșeuri;
 - ▶ stoparea depozitării deșeurilor menajere sau de construcții pe terenuri neproductive;
 - ▶ eliminarea corespunzătoare a deșeurilor periculoase rezultate ca urmare a activității unor instituții și agenți economici (deșeurile medicale rezultate de la punctul sanitar, uleiurile rezultate de la atelierul de reparații auto, ambalajele îngrășămintelor și pesticidelor utilizate în agricultura locală, etc)
- protecția apelor calității apelor de suprafață:
 - ▶ se va urmări implementarea măsurii PUG de instituire a unei zone de protecție de-a lungul cursurilor de apă;
 - ▶ implementarea sistemului de canalizare și a stațiilor de epurare;
 - ▶ stațiile de epurare care vor deservei sistemul de canalizare vor fi dotate cu aparate de proprii de urmarire a parametrilor statiei si a calitatii apelor epurate;
 - ▶ pe durata funcționării stațiilor de epurare monitorizarea proprietăților fizice, chimice și biologice ale apei deversate va fi realizată de către laboratoare specializate prin prelevare de probe la solicitarea administratorului stației de epurare;
- protecția apelor calității apelor subterane:
 - ▶ prelevarea periodică de probe în vederea monitorizării proprietăților fizico-chimice ale apelor din puțuri și fântâni;
 - ▶ implementarea sistemelor de aprovizionare cu apă potabilă și de canalizare ;
 - ▶ după realizarea sistemului de canalizare se vor face verificări periodice pentru a constata eventualele defecțiuni;
- protecția atmosferei:
 - ▶ monitorizarea traficului auto.
- protecția solului și subsolului:
 - ▶ verificarea periodică a conductelor de apă;
 - ▶ se va urmări înființarea de plantații pe suprafețele de teren degradat;
 - ▶ se vor realiza lucrările de consolidare a malurilor;
 - ▶ respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice;
 - ▶ utilizarea rațională a îngrășămintelor organice în gospodăriile particulare cu evitarea scurgerii în cursurile de apă;
 - ▶ interzicerea abandonării deșeurilor sau depozitarea acestora în locuri neautorizate și sancționarea nerespectării acestei prevederi;
- conservarea biodiversității:
 - ▶ respectarea prevederilor PUG privind regimul suprafețelor de teren;

- ▶ monitorizarea evacuărilor de la stațiile de epurare care vor deservi sistemul de canalizare;
- ▶ monitorizarea suprafețelor susceptibile de a evolua spre terenuri degradate și împădurirea acestora;
- ▶ menținerea habitatelor naturale;
- ▶ protecția speciilor sălbatice de plante și animale.
- starea de sănătate a populației din zonă:
 - ▶ monitorizarea calității apei din fântâni și puțuri prin verificări periodice;
 - ▶ monitorizarea calității apei distribuită prin sistemul centralizat de alimentare cu apă;
 - ▶ asigurarea unei surse de apă potabilă pentru asigurarea alimentării cu apă potabilă a populației;
 - ▶ eliminarea deșeurilor rezultate din gospodărie;
 - ▶ asigurare protecție sanitară pentru rezervoarele și pompele care deservesc sistemul de alimentare cu apă;
 - ▶ preluarea apelor menajere uzate prin implementarea sistemului de canalizare și epurare;

Rezultatele obținute din activitatea de monitorizare a implementării PUG POCHIDIA se vor introduce în baza de date gestionată de titular și concretizate prin rapoarte periodice prezentate autorităților.

➤ **CONDITII OBLIGATORII DE RESPECTAT LA IMPLEMENTAREA PLANULUI URBANISTIC GENRAL COMUNA POCHIDIA JUDETUL VASLUI**

- ✓ Pentru reducerea poluării apelor freactice și a celor de suprafață, proiectantul propune instituirea de zone de protecție sanitara de-a lungul albiilor care străbat zonele locuite, zona în care s-a impus și interdicția definitivă de construire (locuințe și anexe) de 15 m de o parte și de alta a malurilor .
- ✓ Delimitarea zonelor de protecție sanitara cu regim sever urmează să se facă cu gard de sarma ghimpata în jurul zidurilor exterioare ale clădirilor conform HG 930/2005:
- ✓ stația de pompare – 10 m;
- ✓ stația de epurare – 20 m;
- ✓ rezervoare – 20 m;
- ✓ stație captare – 20 m.
- ✓ În zone de protecție este permisă doar cultura plantelor perene (iarba);
- ✓ În vederea protejării fondului construit fata de riscurile naturale se propune:
- ✓ regularizarea pâraielor;
- ✓ consolidarea malurilor;
- ✓ plantații de protecție cu scop de stabilizare a terenurilor cu risc de alunecări.
- ✓ Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și capacitatea construcției, conform Regulamentului de Urbanism al PUG.
- ✓ Monitorizarea activităților de protecția mediului și respectarea condițiilor de Implementare a Planului Urbanistic General COMUNEI POCHIDIA, JUDETUL VASLUI se vor realiza în conformitate cu Legea protecției mediului.
- ✓ Zonele supuse alunecărilor de teren și apariției fenomenului de bălțiri în urma unui regim hidric și hidrologic ridicat sunt delimitate și marcate distinctiv pe planșele de REGLEMENTARI ale PUG Comuna POCHIDIA. Pentru aceste zone se vor institui interdicții temporare de construire până la efectuarea lucrărilor de stabilizare sau drenare a terenului. Respectarea zonelor de protecție impusă prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viața al populației.

➤ ***CONDIȚII OBLIGATORII DE RESPECTAT LA IMPLEMENTAREA PUG comunei POCHIDIA pe terenurile aflate în siturile ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoșului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoșului***

- ❖ Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2001, precum și prevederile OUG 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversității și arii naturale;
- ❖ Orice plan sau proiect care are legătura directă ori nu este necesar pentru managementul ariilor naturale de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, va fi supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariilor naturale de interes comunitar din teritoriul PUG, având în vedere obiectivele de conservare ale acestora;
- ❖ Titularii de planuri, proiecte și/sau activități aflați în zonele de interes vor solicita și vor respecta avizul administratorului/custodelui ariei protejate și a APM locale;

- ❖ După elaborare și avizare, este obligatorie respectarea planului de management și a regulamentului pentru administratorul ariilor naturale protejate, precum și pentru persoanele fizice și juridice care detin sau administrează terenuri și alte bunuri și/sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariilor naturale protejate;
- ❖ Se vor respecta, în acord cu prevederile legale în vigoare, condițiile impuse de administratorii ariilor ;
- ❖ Se vor păstra amplasamentele și măsurile propuse prin PUG;
- ❖ Se vor interzice cu desăvârșire depozitari neconforme de deseuri și se impune colectarea selectivă a acestora;
- ❖ Se vor realiza infrastructurile care vizează alimentarea cu apă, canalizarea integrală a localităților și epurarea apelor uzate;
- ❖ Se vor aplica lucrări de ecologizare a zonelor afectate de măsuri de implementare proiecte conform PUG;
- ❖ Construcțiile realizate în extravilan vor avea POT minim.

PLAN DE MONITORIZARE

Obiectiv de mediu relevant	Indicatori	Frecvența monitorizării	Autoritatea responsabilă
Protecția calității aerului	<p>Poluanți atmosferici specifici: pulberi, noxe, miros.</p> <ul style="list-style-type: none"> - m2 spațiu verde amenajat conf. cu Legea 24/2007 și Ordinului nr.1549/2008 - km drum modernizat; - km drum nou construit. 	Anual	Primăria comunei POCHIDIA Agenții economici
Protecția solului	<ul style="list-style-type: none"> - m2 teren ameliorat afectat de: salinizare, alcalinizare, eroziune - m2 suprafață teren stabilizat; 	Anual	Primăria comunei POCHIDIA
Protecția calității apei de suprafață și subterane	<ul style="list-style-type: none"> - % populație care beneficiază de serviciile de alimentare cu apă și canalizare. - Monitorizarea indicatorilor de calitate ai apelor subterane a calității apelor în secțiunea puțurilor de captare și a celor din fântânele publice și încadrarea în normele de potabilitate conform legii nr. 311/2004. - km rețele, instalații de aducțiune, pompare înmagazinare apă - Realizarea rețelei de canalizare și stație de epurare ape menajere Km – rețele realizate; - Monitorizarea indicatorilor de calitate a apelor epurate evacuate în emisar și încadrarea acestora în limitele admise de HG nr. 188/2002, modificată și completată prin HG nr. 325/2005, 	<p>Se va respecta frecvența impusă prin Autorizațiile de gospodărire a apelor</p> <p>Anual</p>	Primăria comunei POCHIDIA SGA VASLUI DSP VASLUI
Gestionarea deșeurilor	<ul style="list-style-type: none"> - cantitatea de deșeuri colectate și predate 	anual	Primăria comunei POCHIDIA

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

	<ul style="list-style-type: none"> - % populație care beneficiază de serviciile de salubritate - nr. puncte amenajate pe teritoriul comunei pentru colectarea selectivă. - cantitate de deșeuri depozitată pentru compostare - nr unități de compostare distribuite gospodăriilor 		Operator salubritate
Zonificarea teritorială	<ul style="list-style-type: none"> - Numărul de certificate de urbanism acordate; - Numărul autorizațiilor de construire eliberate; 	Anual	Primăria comunei POCHIDIA Inspectoratul de Stat în Construcții;
Spatii verzi	<ul style="list-style-type: none"> - realizarea unei suprafețe de spații verzi care să corespundă normelor naționale și europene. - m2 spațiu verde amenajat - suprafețe de teren cu funcția de spațiu verde 	Anual	Primăria comunei POCHIDIA

DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE

Raportul de mediu a fost elaborat pe baza analizei unei singure variante a **PLANULUI URBANISTIC GENERAL al comunei COMUNEI POCHIDIA, JUDETUL VASLUI**, cea finală întocmită de **EUROVEST S.R.L. - BUZĂU**

Factorii de mediu au fost analizați, iar datele au fost interpretate din punct de vedere cantitativ și calitativ.

Evaluarea impactului asupra factorilor de mediu s-a realizat după ședința grupului de lucru constituit, pe baza prevederilor legale și a următoarelor normative:

- Ordinul nr. 462/1993 al MAPPM pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- NTPA 001/2005 Normativul privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și orășenești la evacuarea în receptorii naturali;
- NTPA 002/2005 Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare;
- STAS 10009/1988 limite admisibile ale nivelului de zgomot în mediul urban
- STAS 12574/87 concentrații medii admisibile pentru principalii poluanți;
- HG nr.1076/2004 privind evaluarea de mediu pentru planuri și programe;

Nu au fost constatate dificultăți majore în obținerea, prelucrarea și interpretarea datelor.

Calitatea apelor de suprafață și a apelor subterane a fost apreciată pe baza informațiilor din literatura de specialitate.

Caracteristicile geotehnice și pedologice ale zonei sunt corect prezentate, pe baza documentelor existente și a altor studii de specialitate.

Pentru elaborarea capitolului referitor la conservarea biodiversității au fost studiate lucrări științifice de specialitate publicate în domeniul botanic, fitocenologic, geobotanic, entomologic și ornitologic. Nu există însă date complete de conspect al florei și faunei specifice locale.

Menționăm că prin întocmirea acestui P.U.G. s-a urmărit tratarea unitară a întregii suprafețe de teren aflată în administrarea **Primăriei comunei POCHIDIA** atât din punct de vedere arhitectural cât și al utilităților tehnico-edilitare.

Recomandările formulate de prezentul plan urmăresc îndeplinirea obiectivelor propuse în condițiile respectării prevederilor legislației de mediu. Nu s-a evidențiat un potențial impact negativ asupra mediului natural sau socio-economic. Derularea proiectelor propuse va avea efect benefic asupra condițiilor socio-economi

CAPITOLUL 11 - REZUMAT NETEHNIC

- **PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI**
- **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA A COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI**
- **Proiectant general: SC EUROVEST S.R.L. BUZĂU**

La elaborarea **Raportului de mediu** s-au luat în considerare actele normative în vigoare cu referire la protecția mediului: legi, hotărâri de guvern, ordine ministeriale.

În conformitate cu Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului la întocmirea Raportului s-au ținut cont de următoarele prevederi:

- Legea nr. 265/29.06.2006 (M.Of. nr. 586/06.07.2006) pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/22.12.2005 privind protecția mediului (M.Of. nr. 1196/30.12.2005, rectificare în M.Of. nr. 88/31.01.2006) :
- Ordonanța de urgență nr. 114/17.10.2007 (M.Of. nr. 713/22.10.2007) pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului
- Ordonanța de urgență nr. 164/19.11.2008 (M.Of. nr. 808/03.12.2008) pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului
- HG nr. 1076/08.07.2004 (M.Of. nr. 707/05.08.2004) privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe
- Ordinul Ministrului Apelor și Protecției Mediului nr. 995/21.09.2006 (M.Of. nr. 812/03.10.2006) pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- Ordinul MMGA nr. 117/02.02.2006 (M.Of. nr. 186/27.02.2006) pentru aprobarea manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- Lista Monumentelor Istorice aprobată de Ministerul Culturii prin Ordin 2314/2004.

Conform Hotărârii nr. 1076/ 2004 a Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor se supun obligatoriu procedurii de realizare a evaluării impactului asupra mediului planurile de urbanism general, prin realizarea unui *Raport de Mediu*. Potrivit art. 2, pct. e, raportul de mediu descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului obiectivele și aria geografică aferentă, de asemenea analizează problemele semnificative de mediu, starea mediului și evoluția acestuia în absența implementării planului și determină obiectivele de mediu relevante în raport cu obiectivele specifice ale planului.

Obiectul Planului Urbanistic General îl constituie studiul privind amenajarea teritoriului administrativ al comunei și a teritoriilor localităților componente. Acesta s-a făcut pe baza următoarelor documente:

- - **Plan Urbanistic General al COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI** - întocmit de **INPROEST SRL - București**
- Memoriu General aferent Planului Urbanistic General al **COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI**

- S-a elaborat prezentul Raport de Mediu, ca urmare a solicitării facută de *Primăria COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI*, pentru obținerea Avizului de Mediu conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Dintre principalele obiective ale Planului Urbanistic General, menționăm:

- ❖ restabilirea și delimitarea teritoriului intravilan.
- ❖ delimitarea zonelor de interdicție definitivă sau temporară de construire până la aprobarea PUD sau PUZ;
- ❖ precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, neomogenități geologice);
- ❖ restabilirea și delimitarea zonelor protejate (naturale și construite) și de protecție a acestora;
- ❖ reorganizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- ❖ Preluarea în PUG și rezervarea unor amplasamente pentru viitoarele proiecte a tuturor programelor aflate în derulare (PHARE, ISPA, SAPARD, etc.) cât și a celor ce urmează a fi finanțate din FONDURI NAȚIONALE și ale UNIUNII EUROPENE (fonduri structurale).
- ❖ Reamplasarea unor dotări din sistemul echipării tehnico – edilitare și dezvoltarea acestora;
- ❖ Corelarea propunerilor privind protecția mediului cu prevederile Planului Local de Acțiune Pentru Mediu, respectiv cu Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor și Sistemul de management integrat al deșeurilor.
- ❖ extinderea rețelei telefonice în toate satele comunei;
- ❖ modernizarea instalațiilor de iluminat public și extinderea acestora
- ❖ pietruirea drumurilor comunale, a ulițelor și străzilor din sate, reprofilarea acestora, refacerea șanțurilor și a rigolelor de scurgere, a podețelor și a spațiilor verzi din zonele drumurilor;
- ❖ reparații capitale la obiectivele de interes public;
- ❖ reasigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ❖ modernizare și dezvoltarea echipării edilitare;
- ❖ evidențierea categoriilor de deținători din intravilan și extravilan susceptibili a participa la circulația juridică a terenurilor, precum și strategia de valorificare a terenurilor în funcție de nevoile de realizare a obiectivelor publice pentru comunitate;

Domeniul de aplicare:

- ❖ eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective ce nu necesită studii aprofundate;
- ❖ fundamentarea solicitărilor unor fonduri de la bugetul statului sau fonduri europene, pentru realizarea obiectivelor de investiție utilitate publică;
- ❖ declanșarea procedurii de declarare a utilității publice pentru realizarea unor obiective ce implică exproprieri;
- ❖ respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederile ale PUG aprobat;
- ❖ proiectarea unor P.U.Z.-uri sau P.U.D.-uri necesare detalierii unor zone, respectiv unor amplasamente.

În scopul elaborării prezentei documentații, au fost consultate următoarele surse documentare :

- ❖ Planul de Amenajare a Teritoriului Național - secțiunile I-V
- ❖ Plan de Amenajare a Teritoriului Județean VASLUI
- ❖ MASTER PLAN apă și apă uzată în județul VASLUI
- ❖ Controlul Integrat al Poluării cu Nutrienți

- ❖ Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul VASLUI
- ❖ Strategia de dezvoltare durabilă a județului VASLUI
- ❖ **Plan Urbanistic General, comuna POCHIDIA, județul VASLUI, elaborat SC EUROVEST S.R.L. BUZĂU**
- ❖ Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea Nord - Est;
Date privind evoluția în timp a unității teritorial – administrative

Comuna Pochidia se află situată în extremitatea sud-estică a județului Vaslui, reprezentând punctul extrem sudic al județului

Comuna se afla la o distanță de aproximativ 20 de km de Municipiul Bârlad.

Prima organizare cunoscută a Primăriei Pochidia datează din anul 1864, această comună aparținând de raionul Tecuci, regiunea Galați. În urma reorganizării administrative din anul 1968 satele comunei Pochidia și Dragalina vor forma comuna Tutova.

În anul 2004 conform Legii nr. 84 din 05 aprilie 2004 se reînființează comuna Pochidia în a cărei componență intră patru sate: Pochidia, Borodești, Sălceni și Satu Nou.

Comuna Pochidia este formata din urmatoarele sate:

- **Salceni**
- **Pochidia**
- **Borodesti**
- **Satu Nou**

Pochidia se numara printre cele mai tinere comune din județul nostru, actul de naștere fiind consemnat exact în urma cu șase ani. De fapt, e și tânara, și batrâna.

Aceasta comuna s-a mai „născut“ o dată, prin 1907, și a viețuit până în 1968. Nu este singurul anacronism care caracterizează aceasta localitate.

Pochidia e o comuna relativ mică, având în componența doar patru sate (Pochidia, Borodești, Sălceni și Satu Nou), cu 1.860 de suflete. „Ciudațeniile“ își fac din plin simțită prezența. După cum ne-a obisnuit „datina“, fiecare comună poarta numele satului care este pe post de „capitală“ administrativă. Numai că, la Pochidia, lucrurile nu stau așa, iar centrul de comuna este satul Borodești, acolo unde poți găsi primaria, politia, dispensarul uman.

Comuna Pochidia se învecinează la nord cu Tutova (județul Vaslui) iar la sud, est și vest cu județul Galați.

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Pochidia se ridică la 1.629 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 1.795 de locuitori.

Relațiile teritoriale:

- municipiul Tecuci – la cca. 35 km;
- autostrada A 1 – la 250 km;
- aeroport în mun. Bacău – la 100 km;
- Portul Galați – la 100 km.

Accesul către comuna Pochidia se face din E581 (Tutova, aproximativ 7 km până în centrul comunei) prin intermediul drumului județean DJ 243A. Pe teritoriul comunei sunt 2 trasee de drumuri comunale care asigură legătura între satele componente: DC 77A, Borodești – Pochidia și DC 147, DJ 243A – Sălceni. Cel mai apropiat oraș este Bârladul la aproximativ 25 km.

Disfuncționalități

Surse de poluare existente la nivelul comunei provin din zonele agricole, **comuna POCHIDIA** fiind specificată în Ordinul 743/2008 – lista localităților unde există surse de nitrați din activitățile agricole.

Calitatea factorilor de mediu nu a fost până în prezent monitorizată la nivelul comunei și nu a făcut obiectul studiilor de specialitate. Nu au fost semnalate degradări ale solului, poluări importante ale apei, aerului sau vegetației.

Prioritățile în intervenție din punct de vedere al mediului sunt :

- folosirea în agricultura a unor tehnici care să nu antreneze poluarea mediului prin :
- degradarea solului prin eroziune datorată tehnicilor improprii folosite în agricultura,
- degradarea vegetației și a solului prin eroziune datorată pasunatului excesiv,
- folosirea exagerată a îngrășamintelor chimice și a pesticidelor.
- monitorizarea factorilor de mediu.

Disfuncționalități (la nivelul teritoriului și localității)

- **Disfuncționalități socio-economice**
- **Disfuncționalități privind asigurarea cu utilități**
- **Disfuncționalități privind mediul natural**
- **Disfuncționalități privind mediul construit și modul de utilizare a terenului**

- **Disfuncționalități la nivelul căilor de comunicații**

Primăria comuna POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI, are în vedere o serie de proiecte de infrastructură prevăzute și în Planul Urbanistic General.

Proiectele implementate de către Primăria Comunei POCHIDIA finalizate la nivelul anului 2016, sunt:

- Studiu de fezabilitate – reabilitare drum S.A.P.A.R.D.
- Stații maxi – taxi
- Mobilier pentru Școala Salceni (corpul nou)
- Centrala (cazan Viadrus) pentru sediul primăriei
- Studiu hidrogeologic și geotehnic pentru amplasare foraj și rezervor apă pentru alimentarea cu apă a comunei Pochidia.
- Stație de pompare pentru alimentarea cu apă a comunei Pochidia
- Pompa submersibilă
- Studiu de fezabilitate “ Parc central Pochidia”
- Consultanță “Modernizare drumuri principale de acces către exploatațile agricole” – Proiect FEADR – Masura 125 (– după 2010 – eligibil, fără finanțare)
- Studiu de fezabilitate “Modernizare drumuri principale de acces către exploatațile agricole” – Proiect FEADR – Masura 125 (după 2010 – eligibil, fără finanțare)
- Proiect – reabilitare drum S.A.P.A.R.D.
- Hidrofor și cămin subteran – extindere alimentare cu apă în satul Salceni
- Proiectare și execuție extindere rețea utilități (energie electrică) pentru foraj și stația de pompare
- Împrejmuire put forat și stație de pompare
- Achiziție teren intravilan în satul Salceni

- Imprejmuire dispensar
- Studiu de fezabilitate “Modernizare drumuri comunale si satesti in comuna Pochidia” – depus la Ministerul Dezvoltarii pentru PNDI
- Studiu de fezabilitate “Modernizare drumuri de acces catre exploatarele agricole” – Proiect FEADR – Masura 125 (depus 2011)
- Foraf F2 pentru alimentarea cu apa a comunei Pochidia
- Lucrari pentru alimentarea cu apa (aferente Forajului F2) – in derulare
- Imprejmuire teren de sport Scoala Salceni
- Zid de sprijin si sant betonat
- Gard din plasa de sarma cu stalpi din metal – in derulare
- Scena de spectacole – Scoala Salceni – in derulare
- Extindere retea electrica in satul Salceni – pentru casele de locuit si iluminat public - in derular
- Reabilitare drum S.A.P.A.R.D – in derulare
- Elaborare PUG si elaborare RLU- in derulare
- Amenajare poduri si podete, alimentare cu apa in satele Pochidia si Satu Nou – in derulare din anul 2007 – OG 7 / 2011.

**SUPRAFATA TERITORIULUI INTRAVILAN
BILANT TERITORIAL
COM. POCHIDIA**

	SALCENI	POCHIDIA	BORODESTI	SAT NOU	TOTAL
EXISTENT (ha)	154.18	46.35	55.84	27.95	284.32
PROPUS (ha)	188.73	46.35	56.81	30.58	322.47
DIFERENTA	34.55	0.00	0.97	2.63	38.15
% din existent	22.40 %	0.00 %	1.73 %	9.41 %	13.42 %

Circulația în teritoriu

Axa principală de circulație la nivelul comunei este constituită de drumul județean DJ 243A care traversează comuna de la nord la sud, legând satele comunei între ele și asigurând legătura cu DN 24 (E 581) în dreptul localității Tutova. Drumul este modernizat cu un profil transversal de 17 m.

Satele Sălceni, Borodești sunt traversate de DJ 243A, în timp ce legătura cu satul Pochidia se realizează prin DC 77A (Borodești – Pochidia) iar legătura cu Satu Nou se realizează pe DC 147 (DJ 243A – Satu Nou).

Legătura localităților în teritoriu este asigurată prin curse regulate (microbuze – 5 curse/zi).

Din bilanțul teritorial rezultă o creștere a zonelor de locuit și funcțiuni complementare, o creștere semnificativă a căilor de comunicație rutieră și o reducere a suprafeței terenurilor neproductive bazată pe o mai bună organizare și utilizare a teritoriului, eliminându-se zonele cu potențial de riscuri care necesitau interdicții definitive de construire (acestea sunt delimitate și marcate în plansele de reglementare aferente documentației.).

Se remarcă așadar, o restrângere a unor suprafețe totale intravilan de 10,05 ha determinată reconsiderarea limitei teritoriului intravilan, prin scoaterea în extravilan a unor terenuri neconstruibile sau a unor terenuri cu destinație agricolă ce nu oferă potențial constructibil, obținându-se în acest fel o eficientizare a utilizării terenurilor.

Modificarile propuse si reglementarile pentru zonele functionale sunt :

Zona locuințelor și a funcțiilor complementare

Se propune dezvoltarea acestei zone prin introducerea în intravilan a unor terenuri adiacente parcelărilor actuale în satele Borodești, Sălceni și Satu Nou.

Zona centrală

Pentru a susține conturarea în timp a unor zone centrale pentru fiecare localitate sunt prevăzute zone mixte dezvoltate în jurul principalelor funcțiuni publice din fiecare sat. În aceste zone va fi permisă (și încurajată) dezvoltarea de servicii publice și private și de activități comerciale în afară de funcțiunea de locuire. Mai ales în aceste zone trebuie acordată o atenție specială tratării spațiului public – ca spațiu comunitar și reprezentativ pentru fiecare localitate.

Zona gospodăriei comunale

În această zone sunt cuprinse toate echipamentele edilitare administrate de primărie și zonele lor de protecție, precum și cimitirele. Este propusă extinderea cimitirului din Sălceni. Pentru toate cimitirele, acolo unde este posibil, se va asigura o zonă de protecție de 50 m.

Zona spațiilor verzi publice

Se propune realizarea unor spații verzi publice prin valorificarea unor terenuri neproductive în satele Sălceni și Satu Nou.

Se propune, de asemenea, realizarea unor perdele de protecție de-a lungul drumului județean DJ 243A în satele Borodești și Sălceni.

La o populație de 1858 locuitori ai comunei POCHIDIA, cumuland suprafețele aferente zonificărilor “Spații verzi, sport, agrement, paduri ” rezulta tabelul:

	Suprafata cartata cu potential de amenajare ca spatiu verde (Ha)	Suprafata cu potential de amenajare raportata la populatie (mp/locuitor)
Situatie propusa de spatiu verde pe localități.	Sat Borodești – 3,12ha Sat Sălceni – 8,87 ha Sat SAT NOU – 0,62ha	12,61ha
Situatie propusa de spațiu verde	12,61ha = 126100mp	67,86 mp/locuitor

Această suprafață cartată de spațiu verde cuprinde totalitatea suprafețelor de pe raza UAT POCHIDIA și care aparțin atât domeniului public cât și privat.

Obligația primăriei este de a elabora REGISTRUL SPAȚIILOR VERZI care va înregistra doar suprafețele pretabile pentru amenajare ca spațiu verde și aflate pe domeniul public, conform legislației în vigoare.

Pentru zonele de picnic vor trebui propuse zone frecventate de locuitorii comunei, aceste zone urmând a fi amenajate pentru picnic.

Zone cu riscuri naturale

În P.A.T.J. Vaslui nu apar pe teritoriul comunei zone afectate de riscuri naturale.

Trebuie totuși semnalată posibilitatea inundațiilor pe dreapta văii Bârzavei în localitățile Borodești și Satu Nou.

Conform zonării seismice comuna Pochidia este situată în zona seismică B.

Măsuri

Se propune instituirea unor restricții de construire în zonele inundabile din satele Borodești, Sălțeni și Satu Nou.

Prin P.A.T.J. Vaslui se propune crearea unor noi perdele de protecție prin împădurirea unei zone între satele Sălțeni și Pochidia, precum și implementarea unui program de reabilitare și conservare a peisajelor de luncă pentru menținerea trăsăturilor caracteristice.

Rezervatii naturale

Pe teritoriul Comunei POCHIDIA în extravilanul localităților sunt desemnate două situri de importanță comunitară incluse în rețeaua NATURA 2000.

Suprafețe din intravilanul propus/existent se află incluse în aceste arii protejate, astfel că a fost necesară elaborarea Studiului de Evaluarea Adecvata cf. ORD.19/2010.

Scopul elaborării Studiului de evaluarea adecvata la PUG este:

3. stabilirea condițiilor pentru implementarea **PLANULUI URBANISTIC GENERAL și a REGULAMENTULUI LOCAL al COMUNEI POCHIDIA, JUDEȚUL VASLUI** în raport cu obiectivele de management și conservare din:
 - **ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoșului – declarat sit de interes comunitar conform ORD 2387/2011 pentru modificarea ORD. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;**
 - **ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoșului - declarat sit de importanță avifaunistică conform Hotărârea nr. 663/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România**
4. integrarea obiectivelor și cerințelor de protecție a mediului în pregătirea și adoptarea planului prin evaluarea impactului potențial asupra speciilor și habitatelor ce constituie obiectivul managementului conservativ și identificarea alternativei optime din punct de vedere a impactului potențial asupra **siturilor Natura 2000** aflate pe raza localităților.

În conformitate cu memoriul general al PUG se propune extinderea intravilanului în mai multe zone conform descrierii de mai sus. Sub aspectul evaluării impactului propunerilor din PUG asupra speciilor habitatelor pentru care au fost declarate siturile Natura 2000 ce se suprapun cu **UAT POCHIDIA** relevante sunt următoarele categorii de propuneri de introducere în intravilan:

1. zonele mixte de locuinte individuale/dotari pentru turism aflate în siturile Natura 2000
2. zona servicii și dotari pentru turism, unitati de cazare, alimentatie publica, agrement aflate în siturile Natura 2000.

Prin urmare pe suprafețele ce vor fi introduse în intravilan - pentru fiecare proiect individual trebuie efectuată o evaluare adecvată (corespunzătoare conform articolului 6. Din Directiva Habitate transpusă în legislația din Romania). Doar atunci se va putea stabili și cuantifica în mod corespunzător impactul asupra speciilor și habitatelor de interes comunitar.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

Excepția de la cele afirmate anterior este dată de specificațiile impuse prin Planul de Management al ariilor protejate când va fi aprobat legislativ și care să impună anumite restricții pe suprafețele pe care se află specii și habitate de interes comunitar.

Implementarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL al comunei POCHIDIA nu va produce modificari în structura biocenozelor specifice siturilor N2000 - ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului.

Suprafețele incluse în intravilanul comunei POCHIDIA care se suprapun cu siturile N2000 sunt conform bilanțului teritorial prezentat în continuare:

Localitatea	ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului S = 2478 ha				ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului S = 2339.70 ha				Categorie de folosință a suprafețelor propuse
	existent	propus	% din sit		existent	propus	% din sit		
			E	P			E	P	
TOTAL	16,74	24,9	0,67	1,00	16,74	24,9	0,71	1,06	Terenuri degradate mal râu Bârzova Zona de protecție strictă cf. HG 930/2005

Introducerea acestor suprafețe în PUG comunei POCHIDIA și aflate în ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului, le reglementează din punct de vedere urbanistic, acțiune absolut necesară pentru încadrarea acestor și stabilirea unor măsuri și reguli prevăzute în REGULAMENTUL DE URBANISM

Relațiile structurale și funcționale care creează și mențin integritatea acestor situri N2000 - **ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului.**

Integritatea unei arii naturale protejate de interes comunitar poate fi afectată dacă un plan sau un proiect poate, independent sau cumulativ cu alte planuri/proiecte, să conducă la:

Indicatori	Evaluarea impactului
reducerea semnificativă a suprafeței unuia sau mai multor tipuri de habitate de interes comunitar din perimetrul sitului Natura 2000;	Nu sunt afectate suprafețele aflate în siturile N2000 - ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului. Impact prognozat 0.
reducerea semnificativă a suprafeței habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar;	Extinderea de intravilan propusă în prezentul PUG – Comuna POCHIDIA 24,9 ha (1,06 %) Nu sunt afectate suprafețele aflate în siturile N2000 - ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului care ar constitui locuri specifice de adăpost, cuibărire sau hranire Impact prognozat 0.
fragmentarea semnificativă a habitatelor de interes comunitar;	Impact prognozat 0.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

fragmentarea semnificativă a habitatelor corespunzătoare din punct de vedere ecologic speciilor de interes comunitar;	Impact prognozat 0.
aparitia unui impact negativ semnificativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar;	Impact prognozat 0.
producerea de modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate de interes comunitar.	Impact prognozat 0.

În cadrul studiului de evaluare adecvată este evaluat impactul asupra fiecărei specii și fiecărui habitat de interes comunitar din aria naturală protejată de interes comunitar posibil afectată de implementarea proiectului propus, astfel încât să se asigure obiectivele de conservare a acestora și integritatea rețelei Natura 2000.

Obiectivele de conservare a sitului Natura 2000 au în vedere menținerea și restaurarea statutului favorabil de conservare a speciilor și habitatelor de interes comunitar și sunt stabilite prin planurile de management aprobate la nivel național. Stabilirea obiectivelor de conservare ar trebui făcute ținându-se cont de caracteristicile ariei naturale protejate de interes comunitar (reprezentativitate, suprafața relativă, populația, statutul de conservare etc).

Obiectivele de conservare a ariei de protecție **ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului**, nu au fost stabilite prin planuri de management până în prezent.

Prin lipsa unui plan de management elaborat în urma unor studii științifice elaborate pe întreaga suprafață a ariei protejate, nu există o zonare specifică ariilor protejate și nici nu au fost identificate, delimitate și cartate suprafețele în care întâlnim habitate și speciile declarate în Formularul Standard a **ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoțului**.

Alimentarea cu apă

SITUAȚIA EXISTENTĂ - Alimentarea cu apă a comunei POCHIDIA

Comuna beneficiază de alimentare cu apă potabilă în rețea stradală (cișmele) alimentată din stația de tratare a apei Crivești, aflată în exploatarea Aquavas Vaslui.

Conform planșelor de reglementare – rețele PUG comuna POCHIDIA alimentarea cu apă se realizează astfel:

- pentru satul BORODEȘTI există:
 - o un rezervor de apă V=100mc în estul localității, care are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005).
 - o O stație de pompare, foraj și rezervor de V=20mc în nordul localității, în apropiere DJ243, care de asemenea are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005).
- Pentru satul POCHIDIA, există :
 - o Un rezervor V=100mc și stație de pompare care are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005).
- Pentru satul SĂLCENI, există :
 - o Un rezervor V=200mc și stație de pompare care are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005), în nord vestul localității.

- Pentru satul SAT NOU, există :
 - o Un rezervor $V=100mc$ și stație de pompare care are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005), în nordul localității, în apropiere DJ243, care deasemenea are delimitată zonă de protecție strictă (cf. HG 930/2005).

SITUAȚIA EXISTENTĂ – Canalizarea comunei POCHIDIA

În prezent, în comuna POCHIDIA nu sunt sisteme centralizate de canalizare în satele aparținătoare comunei.

Gestiunea deșeurilor

În România este reglementată prin Legea nr. 211 din 15.11.2011 privind regimul deșeurilor. Aceasta transpune Directiva 2008/89/CE (Directiva Cadru a Deșeurilor) .

Din activitățile desfășurate pe teritoriul **COMUNEI POCHIDIA JUDETUL VASLUI** rezulta următoarele tipuri de deșeuri:

- din **zona gospodăriilor individuale** în care se cresc animale pot rezulta *dejectii solide, cadavre de animale, materialul folosit ca pat pentru animale și păsări (talas, rumegus), deșeuri metalice și nemetalice, de mase plastice, uleiuri uzate, resturi de plante, ambalaje diverse (hârtie, metalice, material plastic)*, pot rezulta de asemenea *deșeuri agrochimice cu conținut de substanțe periculoase*;
- din **zona instituțiilor și serviciilor de interes public** pot rezulta în general deșeuri solide (*metalice, nemetalice, hârtie, lemn, uleiuri uzate, anvelope, acumulatori, deșeuri textile*). Mai pot rezulta deșeuri *din activitatea de ocrotire a sănătății umane sau din activități veterinare, deșeuri municipale*, etc.
- din **zona căilor de comunicație și de transport** pot rezulta *deșeuri de cuvertura asfaltică* în urma deteriorării și reparației drumurilor, *pământ contaminat*, infiltrarea apelor meteorice în sol.
- din **zona de agrement** nu rezulta deșeuri specifice în afara celor urbane;
- din **zona construcțiilor tehnico-edilitare** pot rezulta *deșeuri de natura diversă* însoțite de emisii, etc.
- din **zona gospodării comunale și cimitire** pot rezulta deșeuri de natura diversă, solide.

Comuna POCHIDIA este membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară a județului VASLUI (ADIV).

Autorităților administrației publice locale le revine responsabilitatea organizării sistemului de colectare selectivă a deșeurilor , a asigurării spațiilor necesare pentru depozitarea temporară a deșeurilor colectate selectiv și a organizării valorificării acestor deșeuri. În același timp au un rol important în acțiunile de sensibilizare a factorilor responsabili de colectarea selectivă a deșeurilor .

La nivelul județului Vaslui, sistemul de colectare selectivă a deșeurilor de la populație se află în stadiul de extindere. În zona rurală a județului, sistemul de colectare selectivă a deșeurilor de la populație astfel comuna POCHIDIA are implementat proiectul - **RO 2005/017-553.04.01.04.03.07 - SISTEM DE COLECTARE SELECTIVA SI TRANSPORT AL DESEURILOR MUNICIPALE IN COMUNELE: POCHIDIA, CIOCANI, IVESTI, TUTOVA, COROUESTI, POGONESTI, JUDETUL VASLUI**, titular Consiliul Local Pochidia.

Deșeurile colectate selectiv sunt transferate la depozitul de la Tecuci, rmând ca după închiderea acestuia din 2017, deșeurile să fie transferate la stația de transfer Bârlad și apoi la depozitul de deșeuri de la Roșiești (actualmente acesta se află în construcție).

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

În anul 2009 la nivelul comunei POCHIDIA a fost înființat serviciul local de salubritate. În cadrul acestui serviciu sunt angajate 5 persoane. Serviciul este dotat cu o mașină de 7,5 t ce asigură colectarea deșeurilor. De asemeni s-a reușit achiziționarea de către autoritatea locală a 2500 pubele ce au fost distribuite la fiecare gospodărie. În prezent gestionarea deșeurilor se face în mod responsabil, săptămânal sunt colectate circa 30 tone deșeuri.

➤ **RECOMANDĂM CA PRIN PUG COMUNA POCHIDIA SĂ SE REALIZEZE:**

- Se va depozita pe o platformă situată în localitatea POCHIDIA, propusă prin PUG, sepecificată în planșa de reglementări și pentru care este prevăzută și zona de protecție impusă prin prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viata al populației.
 - Depozite pentru colectarea și pastrarea produselor de origine animala: - 300
 - Platforme pentru depozitarea dejectiilor animale din exploatațiile zootehnice, platforme comunale: - 500 m
 - Platforme pentru depozitarea dejectiilor porcine: - 1.000 m
- Înființarea unui centru temporar de colectare a deșeurilor de origine animaliera cu camera frigorifica, prevazut cu sursa de alimentare cu apa și evacuare a apei uzate într-un bazin vidanjabil, energie electrica în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de cartre PROTAN ROMAN, conform Regulamentului CE 1774/2002, OUG 47/2005. Se va institui o zonă de protecție sanitara de 300m fata de ultima locuinta.

**MĂSURILE ȘI PROPUNERILE DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ
PROPUSE ÎN PUG COMUNA POCHIDIA**

DOMENII	MĂSURI/ PROPUNERI DE DEZVOLTARE
Lucrări pentru o infrastructură modernă, europeană pentru alimentarea cu apă și canalizare	<ul style="list-style-type: none"> • Extinderea rețelilor de alimentare cu apă • Realizarea sistemului centralizat de canalizare la nivelul întregii comune • Reabilitarea și reconditionarea stațiilor de tratare a apei potabile și stațiilor de epurarea apelor reziduale • Reabilitarea rețelilor de alimentare cu apă și canalizare necesare pentru a face posibile extinderile necesare de rețele.
Gestionare deșeuri	Colectarea selectivă a deșeurilor (cuprinzând platforme de colectare, dotate cu pubele și euro-containere pentru colectarea separată a deșeurilor reziduale și a materialelor reciclabile, precum și unități de compostare individuală în gospodării pentru deșeurile biodegradabile)
Spatii verzi	Elaborarea REGISTRULUI SPAȚIILOR VERZI în comuna POCHIDIA pentru atingerea suprafețelor recomandate de spațiu verde / locuitor
Organizarea circulației	Completarea / dezvoltarea / reabilitarea și/sau îmbunătățirea tramei stradale și a infrastructurii tehnico-edilitare în general.
Zonele de protecție și limitele acestora	Stabilirea zonelor de interdicție (temporară, cu condiții și/sau definitivă de construire) în zonele de culoar și respectarea distanțelor de protecție (sanitară, tehnologică etc.), cu atenționare asupra traseelor LEA care traversează terenuri din intravilan.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

	<p>Stabilirea zonelor cu interdicție temporară și/sau definitivă de construire (zone de risc, zone de protecție sanitară și de siguranță față de incinte pentru echipare tehnico-edilitară și de gospodărie comunală – cimitir, retrageri față de artere de circulație, căi ferate etc.) și atenționarea asupra construirii în apropierea acestora;</p> <p>Aceste zone vor avea o delimitare precisa și un regim special al lor și al zonelor învecinate, în funcție de natura zonei protejate.</p>
Interdicții diferite aplicate unor zone	<p>În cazul interdicțiilor temporare aplicate unor zone se remarcă cele rezultate din studiul geotehnic, pentru eventualele zone cu potențial de alunecare la care se impun măsuri suplimentare de realizare a construcțiilor, cât și zonele cu risc de inundabilitate sau bălțire. Pentru construcțiile existente în aceste zone de risc se recomandă luarea unor măsuri specifice de consolidare.</p> <p>De asemenea trebuie avută în vedere și luarea unor măsuri de interdicție temporară de construire în anumite zone, până la întocmirea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu.</p>
Interdicții definitive	<p>Pentru zonele care prezintă riscuri naturale – zone inundabile, cât și pentru zonele care necesită protecție (zone protejate și zone de protecție) se introduc interdicții definitive care pot fi ridicate numai atunci când au fost eliminate cauzele care au generat interdicțiile.</p>
Îmbunătățirea activității primăriei	<ul style="list-style-type: none"> • Transformarea administrației publice locale într-o instituție modernă, cu ușile deschise în permanență, funcționând în numele și interesul cetățenilor; • Menținerea impozitelor și taxelor locale la cel mai mic nivel; • Consilierea tuturor cetățenilor pe linie juridică și pe linia accesărilor fondurilor europene; • Sprijinirea asociațiilor de locatari în vederea izolării termice a blocurilor.
Respectarea proprietății	<ul style="list-style-type: none"> • Finalizarea tuturor dosarelor de restituire a proprietarilor și eliberarea titlurilor de proprietate. • Sprijinirea cetățenilor care nu dețin acte de proprietate în vederea eliberării acestora. • Reorganizarea spațială și reconversie funcțională în cazul unor situații de vecinătate conflictuală, a incintelor unităților productive, de depozitare și servicii specifice, sau cu risc de poluare și care necesită distanțe ample față de zone protejate. Se vor aborda programe și măsuri de modernizare și re tehnologizare în sensul creșterii productivității și promovării de tehnologii nepoluante, ecologizării /recuperării terenurilor afectate de activități tehnologice, prevederea de plantații protective de incintă și aliniament, ocupării rentabile a terenurilor etc.
Socio - economic	<ul style="list-style-type: none"> • extinderea rețelelor edilitare – în special a celei de alimentare cu apă, în urma realizării studiilor de fezabilitate și a întocmirii proiectelor de specialitate, cu respectarea normelor tehnice și legislației în vigoare ; • construirea de noi rețele edilitare – în special cea de canalizare; • modernizări, reparații, redimensionări ale drumurilor existente pe teritoriul comunei ; • încurajarea activităților economice de pe teritoriul comunei ; • trecerea la o agricultură sustenabilă.

➤ **CONDIȚII OBLIGATORII DE RESPECTAT LA IMPLEMENTAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL COMUNA POCHIDIA JUDETUL VASLUI**

- ✓ Pentru reducerea poluării apelor freatice și a celor de suprafață, proiectantul propune instituirea de zone de protecție sanitara de-a lungul albiilor care străbat zonele locuite, zona în care s-a impus și interdicția definitivă de construire (locuințe și anexe) de 15 m de o parte și de alta a malurilor .
 - ✓ Delimitarea zonelor de protecție sanitara cu regim sever urmează să se facă cu gard de sarma ghimpata în jurul zidurilor exterioare ale clădirilor conform HG 930/2005:
 - ✓ stația de pompare – 10 m;
 - ✓ stația de epurare – 20 m;
 - ✓ rezervoare – 20 m;
 - ✓ stație captare – 20 m.
 - ✓ În zone de protecție este permisă doar cultura plantelor perene (iarba);
 - ✓ În vederea protejării fondului construit fata de riscurile naturale se propune:
 - ✓ regularizarea pâraielor;
 - ✓ consolidarea malurilor;
 - ✓ plantații de protecție cu scop de stabilizare a terenurilor cu risc de alunecări.
 - ✓ Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și capacitatea construcției, conform Regulamentului de Urbanism al PUG.
 - ✓ Monitorizarea activităților de protecția mediului și respectarea condițiilor de Implementare a Planului Urbanistic General COMUNEI POCHIDIA, JUDETUL VASLUI se vor realiza în conformitate cu Legea protecției mediului.
 - ✓ Zonele supuse alunecărilor de teren și apariției fenomenului de băltiri în urma unui regim hidric și hidrologic ridicat sunt delimitate și marcate distinctiv pe planșele de REGLEMENTARI ale PUG Comuna POCHIDIA. Pentru aceste zone se vor institui interdicții temporare de construire până la efectuarea lucrărilor de stabilizare sau drenare a terenului. Respectarea zonelor de protecție impusă prin prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.
- **CONDIȚII OBLIGATORII DE RESPECTAT LA IMPLEMENTAREA PUG comunei POCHIDIA pe terenurile aflate în siturile ROSCI0360 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoșului și ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbăvoșului**
- ❖ Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2001, precum și prevederile OUG 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversității și arii naturale;
 - ❖ Orice plan sau proiect care are legătura directă ori nu este necesar pentru managementul ariilor naturale de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, va fi supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariilor naturale de interes comunitar din teritoriul PUG, având în vedere obiectivele de conservare ale acestora;
 - ❖ Titularii de planuri, proiecte și/sau activități aflați în zonele de interes vor solicita și vor respecta avizul administratorului/custodelui ariei protejate și a APM locale;
 - ❖ După elaborare și avizare, este obligatorie respectarea planului de management și a regulamentului pentru administratorul ariilor naturale protejate, precum și pentru persoanele fizice și juridice care detin sau administrează terenuri și alte bunuri și/sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariilor naturale protejate;

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI POCHIDIA
JUDETUL VASLUI**

- ❖ Se vor respecta, in acord cu prevederile legale in vigoare, conditiile impuse de administratorii ariilor ;
 - ❖ Se vor pastra amplasamentele si masurile propuse prin PUG;
 - ❖ Se vor interzice cu desavarsire depozitari neconforme de deseuri si se impune colectarea selectiva a acestora;
 - ❖ Se vor realiza infrastructurile care vizeaza alimentarea cu apa, canalizarea integrala a localitatilor si epurarea apelor uzate;
 - ❖ Se vor aplica lucrari de ecologizare a zonelor afectate de masuri de implementare proiecte conform PUG;
- Constructiile realizate in extravilan vor avea POT minim

BIBLIOGRAFIE

_ Ghinea, D. (2000) , *ENCICLOPEDIA GEOGRAFICA A ROMANIEI, Ed. Enciclopedica, Bucuresti.*

_ Ujvari, I. (1972), *GEOGRAFIA APELOR ROMANIEI, Ed. stiintifica, Bucuresti.*

LUCRARI COLECTIVE:

_ 1970: *HARTA GEOLOGICA A RS ROMANIA, scara 1/1 000 000, - Comitetul de Stat al Geologiei, Institutul Geologic, Bucuresti*

_ 1972-1983: *ATLASUL RS ROMANIA (hartile: Apele subterane; Solurile; Vegetatia)* Ed. Academiei RSR, Bucuresti

_ 1983n: *GEOGRAFIA ROMANIEI, GEOGRAFIA FIZICA, vol. I, Ed. Academiei, Bucuresti;*

_ 1992: *GEOGRAFIA ROMANIEI , REGIUNILE PERICARPATICE, vol. IV, Ed. Academiei Romane, Bucuresti*

_ 1992: *ATLASUL CADASTRULUI APELOR DIN ROMANIA, p. I, coordonator AQUAPROIECT, Bucuresti*

CERTIFICATE INREGISTRARE IN REGISTRUL UNIC

<p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE</p> <p>În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului mediului nr. 1026/2009 privind condițiile de elaborare a rapoartelor de mediu, rapoartelor privind impactul asupra mediului, bilanșurilor de mediu, rapoartelor de amplasament, rapoartelor de securitate și studiilor de evaluare adecvată.</p> <p>În urma evaluării din data de 09.10.2014 a solicitării de reînnoire depuse în procedura de înregistrare de:</p> <p style="text-align: center;">SC MEDIU RESEARCH CORPORATION SRL</p> <p>cu sediul în: Bacău, Str. Alexei Tolstoi nr. 12, Județul Bacău Telefon: 0725526148, 07251240686, 0745509779, Fax 0334407239, E-mail: mediuresearch@yahoo.com, mediu.research@gmail.com CUI 32660781 înregistrată în Registrul Comerțului la J04/39/2014</p> <p>persoana juridică este înscrisă în <i>Registrul Național al laboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 8</i> pentru</p> <table><tr><td>RM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RIM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>BM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RS</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>EA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table> <p>Evaluat la data de: 09.10.2014 Reînnoit cu data de: 18.11.2014 Valabil până la data de: 18.11.2019</p> <p style="text-align: center;">PREȘEDINTELE COMISIEI DE ÎNREGISTRARE Mihail FĂCĂ SECRETAR DE STAT</p>	RM	<input checked="" type="checkbox"/>	RIM	<input checked="" type="checkbox"/>	BM	<input checked="" type="checkbox"/>	RA	<input checked="" type="checkbox"/>	RS	<input checked="" type="checkbox"/>	EA	<input checked="" type="checkbox"/>	<p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE</p> <p>În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului mediului nr. 1026/2009 privind condițiile de elaborare a rapoartelor de mediu, rapoartelor privind impactul asupra mediului, bilanșurilor de mediu, rapoartelor de amplasament, rapoartelor de securitate și studiilor de evaluare adecvată.</p> <p>În urma evaluării din data de 09.10.2014 a solicitării de reînnoire depuse în procedura de înregistrare de:</p> <p style="text-align: center;">GUȘĂ DELIA NICOLETA</p> <p>cu domiciliul în: Bacău, Str. Marțir Cloșca, nr.1, sc.A., et.2,ap.11, Jud. Bacău Mobil:0745/509779, Fax:0334407239, E-mail:deliagusa@yahoo.com CNP 2710213040058</p> <p>persoana fizică este înscrisă în <i>Registrul Național al laboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 7</i> pentru</p> <table><tr><td>RM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RIM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>BM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RS</td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>EA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table> <p>Evaluat la data de: 09.10.2014 Reînnoit cu data de: 18.11.2014 Valabil până la data de: 18.11.2019</p> <p style="text-align: center;">PREȘEDINTELE COMISIEI DE ÎNREGISTRARE Mihail FĂCĂ SECRETAR DE STAT</p>	RM	<input checked="" type="checkbox"/>	RIM	<input checked="" type="checkbox"/>	BM	<input checked="" type="checkbox"/>	RA	<input checked="" type="checkbox"/>	RS	<input type="checkbox"/>	EA	<input checked="" type="checkbox"/>
RM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RIM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
BM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RA	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RS	<input checked="" type="checkbox"/>																								
EA	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RIM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
BM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RA	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RS	<input type="checkbox"/>																								
EA	<input checked="" type="checkbox"/>																								