



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. număr din 30.08.2016

DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **IOSIP ANDREI-STEFAN**, cu sediul în Str. Stefan cel Mare, bl. 316, sc. B, et. 3, ap. 9, Nr. -, Vaslui, Judetul Vaslui, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 5203/26.07.2016, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 30.08.2016 că proiectul "**Construire imobil cu regim de înălțime P+M cu funcțiunea de laborator patiserie/cofetărie la parter și locuință la etaj**" propus a fi amplasat în intravilanul municipiului Vaslui, str. Călugăreni, județul Vaslui nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 7 e - „fabricarea produselor de cofetărie și a siropului”;
- b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG nr. 445/2009, s-au constatat următoarele:

**Caracteristicile proiectului:**

- mărimea proiectului – proiect de dimensiune mică

Proiectul prevede construirea unui imobil cu funcțiuni multiple: laborator patiserie/cofetărie și locuință unifamilială cu regim de înălțime P+M, având Sc=128 mp, Sd=216,50 mp.

Clădirea va avea următoarele funcțiuni:

- parter: hol, grupuri sanitare, vestiar, laborator (S=28 mp), zona livrare (S=7,85 mp), hol + casa scării, un dormitor, bucătărie
- etaj: grup sanitar, hol, 2 dormitoare, living, casa scării
- terase, blacoane (S=7,22 mp)
- alei pavate (S=90,10 mp)



\*Operator de date cu caracter personal nr. 9848\*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui

TEL: 0225 / 401702 - 0746048644; FAX: 0225 / 261 840

Laboratorul de patiserie/cofetărie va avea următoarele utilaje: 3 cuptoare electrice de tip casnic, 2 centrale termice murale (P=24kW), 2 frigider, 1 congelator, 4 vitrine frigorifice, 1 combină frigorifică, 1 instalație aer condiționat.

Capacitatea de producție a laboratorului de patiserie/cofetărie va fi de 40 kg/săptămână produs finit.

Utilități:

- alimentarea cu apă: puț forat;
- evacuare ape uzate: bazin vidanjabil cu capacitatea de 25 mc;
- energie electrică: racord la rețeaua electrică existentă în zonă;
- energie termică: 2 centrale termice murale (P=24kW).
- cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;
- utilizarea resurselor naturale - materiale de construcții în cantități mici;
- producția de deșeuri – deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați;
- emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: - nu este cazul;
- riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

### Localizarea proiectului

- utilizarea existentă a terenului – terenul în suprafață de 600 mp este situat în intravilanul și extravilanul municipiului Vaslui și este proprietatea titularului conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 1434/14.07.2010; accesul la teren se va realiza din str. Călugăreni – prin cale de acces cu NC 73135. Terenul este încadrat la folsința actual: teren livadă, iar destinația terenului conform PUG este zonă de locuințe pentru teren aflat în intravilan.
- relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – se vor folosi resurse naturale în cantități mici;
- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:
  - a) zonele umede - nu este cazul;
  - b) zonele costiere - nu este cazul;
  - c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
  - d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
  - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
  - f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
  - g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
  - h) ariile dens populate – nu este cazul;
  - i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

### Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate: – impact nesemnificativ;
- b) natura transfrontieră a impactului: - nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului: - impact nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – redusă.



\*Operator de date cu caracter personal nr. 9848\*

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI**

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui

E-mail: [office@apmvs.anpm.ro](mailto:office@apmvs.anpm.ro); Tel: 0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile impuse prin aceste avize și din documentația tehnică depusă. Se va solicita și obține Notificare DSP Vaslui, punct de vedere SGA Vaslui (amplasament, sursă apă, ape uzate) și aviz DSVSA Vaslui.

3. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea /stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.

4. Transportul deșeurilor periculoase /nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.

6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.

7. Pe toată durata de realizare a lucrărilor este strict interzis a se efectua descărcări de deșeuri lichide sau solide în ape de suprafață sau subterane.

8. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.

9. La finalizarea lucrărilor, titularul va notifica în scris APM Vaslui.

10. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

***Decizia își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.***

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,**

**Jrs. Mădălina NIȘTOR**

**Șef serviciu A.A.A.,**

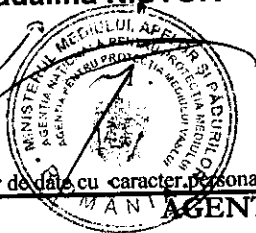
**Dr. ing. Mihaela BUDIĂNU**

Întocmit,

**Ing. Monica MOCANU**



\*Operator de date cu caracter personal nr. 9848\*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI**

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui

E-mail: [office@apmvs.anpm.ro](mailto:office@apmvs.anpm.ro); Tel: 0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842