



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DRAFT

Decizia etapei de încadrare

NR. - / 10.01.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **NEGÎCI ANDREEA DIANA I.I.** cu sediul în satul Trestiana, nr. 297, com. Grivița, județul Vaslui, înregistrată la APM Vaslui cu 8818/10.12.2018, în baza

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare aprobată prin **Legea nr. 49/2011**;

Agentia pentru Protectia Mediului Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.A.T. din data de 10.01.2019 că proiectul „**Pensiune P+1E**”, propus a fi amplasat în satul Trestiana, comuna Grivita, jud. Vaslui, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa nr. 2, 10 b – *proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto;*

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG nr. 445/2009, s-au constatat următoarele:

**Caracteristicile proiectului:**

- mărimea proiectului – proiect de dimensiune mici;

Prin proiect se propune construirea unei pensiuni P+1E cu următoarele caracteristici:

- regim de înălțime parter +1E
- suprafața construită –  $S_c = 127.14$  mp
- suprafața desfășurată –  $S_d = 254.28$  mp
- suprafața utilă -  $S_u = 201.03$  mp;

**DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ:** Pensiunea are acces din strada DE 956/1.

Accesul principal se face pe latura de nord-vest. La parter sunt amenajate patru camere duble, fiecare dintre ele având grup sanitar individual. Una dintre ele este dotată cu grup sanitar pentru persoane cu dizabilități. Toate grupurile sanitare sunt prevăzute cu cabina de dus. În imediata apropiere a intrării există un birou pentru personal.



Pentru confortul utilizatorilor, la parter exista un spatiu comun format dintr-o chicineta si o spalatorie ce pot fi folosite de catre toata lumea. La etaj este aceeași compartimentare, deasupra spalatoriei este centrala termica.

Din holul de acces de la etaj, exista un balcon peste usa de intrare. Podul este neamenajat. Infrastructura casei va fi din structura metalica usoara. Acoperișul va fi de tip sarpanta cu structura metalica usoara.

Imobilul va fi alimentat cu apa din rețeaua de apa existenta in zona.

Evacuarea apelor utilizate se va face intr-o fosa septica.

- cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;
- utilizarea resurselor naturale - materiale de construcții in cantitati mici;
- productia de deseuri – deseurile de materiale de constructii se vor depozita la locul stabilit de primăria Grivita;
- emisiile poluante, inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort: nu este cazul;
- riscul de accident, ținându-se seama în special de substantele si de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

#### **Localizarea proiectului**

- utilizarea existentă a terenului – terenul cu  $S=2000$  mp este situat în intravilanul satului Trestiana, este proprietatea titularului si conform RLU este incadrat la categoria zona locuinte cu functiuni complementare.
- relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – se vor folosi resurse naturale in cantitati mici;
- capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:
  - a) zonele umede - nu este cazul;
  - b) zonele costiere - nu este cazul;
  - c) zonele montane si cele împadurite - nu este cazul;
  - d) parcurile si rezervatiile naturale - nu este cazul;
  - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
  - f) zonele de protectie speciala – nu este cazul;
  - g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite - nu este cazul;
  - h) ariile dens populate – nu este cazul;
  - i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica – nu este cazul.

#### **Caracteristicile impactului potential**

- a) extinderea impactului: aria geografica si numarul persoanelor afectate – impact nesemnificativ;
- b) natura transfrontiera a impactului - nu este cazul;
- c) marimea si complexitatea impactului: impact nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – redusă.
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.



II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obtine avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă.
3. Deseurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea /stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de primăria Grivita, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
4. Transportul deșeurilor periculoase /nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
7. **La finalizarea lucrărilor să notifice APM Vaslui/GNM CG Serv. CJ Vaslui.**
8. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
9. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

***Decizia își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.***

*Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.*

**Director Executiv**

**Mădălina NISTOR**

Avizat: Șef Serviciu Avize Acorduri, Autorizații. – BUDIANU Mihaela

Redactat: STANCIU Neculai / 10.01.2019

ora 11<sup>30</sup>