



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DRAFT
DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. din 24.09.2019

Ca urmare a notificării adresate de **ARGEȘANU IONUȚ-ȘTEFAN**, cu sediul în mun. Bârlad, str. Vărăriei, nr. 18, bl. A1, sc. A, et. 3, ap. 12, județul Vaslui, privind planul **PUZ “Construire hală metalică pentru vulcanizare auto și împrejmuire teren în sat Simila, com. Zorleni, județul Vaslui”**, amplasament situat în județul Vaslui, comuna Zorleni, sat Simila, intravilan, tarlăua 32, parcela 446, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 8000/ 18.09.2019 , în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 24.09.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Planul PUZ “Construire hală metalică pentru vulcanizare auto și împrejmuire teren în sat Simila, com. Zorleni, județul Vaslui”, amplasament situat în județul Vaslui, comuna Zorleni, sat Simila, intravilan, tarlăua 32, parcela 446, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare*

- fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare:

1. Amplasamentul are o suprafața de 3310,00 mp teren și este situat în intravilan, sat Simila, comuna Zorleni, județul Vaslui, încadrat la categoria de folosință: arabil. Destinația stabilită prin P.U.Z. și R.L.U. – zonă unități agricole.

Terenul studiat este delimitat astfel:

- la nord – teren agricol ;
- la sud – zona fostelor sere ;
- la est – teren agricol;
- la vest – E581;

Prezentul PUZ prevede:

- Se propune transformarea zonelor agricole in :
 - zona principala de unitati prestare servicii.
 - zona complementare de spatii verzi, circulații
- Organizarea arhitectural -urbanistica :

Zona propusa este pentru clădiri cu destinația de unitati prestare servicii cu regim mic de înălțime : max. P+1E.

Beneficiarul Argeșanu Ionuț-Ștefan intenționează sa amplaseze următoarele obiecte de investiție:

- hală metalică - atelier pentru vulcanizare cu regim de înălțime P
- dotarea cu utilitățile necesare

BILANȚ TERITORIAL

Nr. crt.	Teritoriu aferent	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
0	1	2	3	4	5
1	Clădiri:				
	a)HALA METALICA VULCANIZARE			240.00	7.25
	Total clădiri			240.00	7.25
4	Trotuare+alei			1,500.00	45.32
5	Spatii verzi amenajate			1570.00	47.43
6	Alte zone (teren liber neconstruit)	3310.00	100		0.00
7	Total general	3310.00	100	3310.00	100.00
8	P.O.T.		0.00		7.25
9	C.U.T.		0.00		0.12



2.Characteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor – Nu este cazul.*
- b) *natura cumulativă a efectelor – Nu este cazul.*
- c) *natura transfrontieră a efectelor - Nu este cazul.*
- d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) – Nu este cazul.*
- e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate - Nu este cazul.*
- f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*
 - (i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- Nu este cazul.*
 - (ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- Nu este cazul.*
 - (iii) *folosirea terenului în mod intensiv - Nu este cazul.*
- g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional - Nu este cazul.*

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Se vor obține avizele solicitate prin certificatul de urbanism.
- Se va solicita și obține aviz de la Sistemul de Gospodărire a Apelor Vaslui
- Obiectivul propus se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile abilitate, conform legii.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- Solicitarea de obținere a avizului de mediu a fost adusa la cunostința publicului prin anunțuri repetate în mas media: ziarul Monitorul de Vaslui din data de 19.09.2019 și 23.09.2019.
- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă pentru consultare de către public pe toata durata de derulare a procedurii la sediul APM Vaslui.
- Nu au existat observații din partea publicului pe parcursul procedurii de reglementare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv

Mihaela BUDIANU

Avizat: Șef Serviciu Avize Acorduri, Autorizații – DĂNILĂ Ramona

Întocmit: BLĂGEANU Ovidiu-Gabriel / 24.09.2019

3



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679