



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DRAFT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. - din 27.09.2022

Ca urmare a notificării adresate de **Î.I. POPA IONUȚ-EMILIAN**, cu domiciliul în sat Deleni, comuna Deleni, jud. Vaslui, privind planul **Planul Urbanistic Zonal: pentru introducerea terenului în intravilan: "Hală producție brichete pentru foc și împrejmuire"**, amplasament situat în județul Vaslui, extravilan sat Băcăoani, com. Muntenii de Jos, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 7532/15.09.2022, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;*
- *HG nr. 663/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;*

Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 27.09.2022;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

➤ în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului în intravilan: “Hală producție brichete pentru foc și împrejmuire”, amplasament situat în județul Vaslui, extravilan sat Băcăoani, com. Muntenii de Jos, **titular Î.I. POPA IONUȚ-EMILIAN, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare*

- fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare Terenul are suprafața totală de 1000 mp, este încadrat la categoria de folosință – arabil, destinație stabilită prin P.U.G. – zonă extravilan.

Terenul considerat are următorii vecini:

- nord – Croitoru Vasile
- est - DS
- sud – NC74285
- vest – Teslaru Dumitru

Beneficiarul intenționează să amplaseze următoarele obiecte de investiție:

- hală producție brichete pentru foc P
- dotarea cu utilitățile necesare
- împrejmuire teren

Zonificare Funcțională - Reglementări, Bilanț Teritorial, Indici Urbanistici

Bilanțul teritorial

Nr. crt.	Teritoriu aferent	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
0	1	2	3	4	5
1	Clădiri:				
	a) Hală P Total clădiri			120.00	12.00
				120.00	12.00
2	Troaluare+alei			200.00	20.00
3	Spatii verzi amenajate			200.00	20.00
					48.00
4	Alte zone (teren liber neconstruit)	1000.00	100	480.00	
5	Total general	1000.00	100	1000,00	100.00
6	P.O.T.		0.00		12.00
7	C.U.T.		0.00		0.40

Valoarea procentului de ocupare a terenului propus - P.O.T. va fi de 45%

Valoarea coeficientului de utilizare teren - C. U. T. va fi 1.00



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Dezvoltarea echipării edilitare

- **Canalizare** : se va construi un bazin vidanjabil îngropat din beton armat hidroizolat care va fi golit periodic în baza unui contract încheiat între beneficiar și firme de profil.
- **Alimentarea cu apă** : put forat dotat cu pompa submersibilă, și hidrofor
- **Alimentare cu energie electrică** : obiectivul va fi alimentat prin racordare la rețeaua electrică în zonă.

- fie în privința alocării resurselor – nu este cazul;

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele* – nu este cazul;

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile* - nu este cazul;

d) *problemele de mediu relevante pentru plan:*

deșeurile produse vor fi pre colectate și depozitate temporar în containere amplasate pe parcelă.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu* – nu este cazul;

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor* – nu este cazul;

b) *natura cumulativă a efectelor* – nu este cazul;

c) *natura transfrontieră a efectelor* – nu este cazul;

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)* – nu este cazul;

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate* – nu este cazul;

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural* – nu este cazul;

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului* – nu este cazul;

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv* – nu este cazul;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional - amplasamentul se află la o distanță de 4,2 Km față de ROSPA0162 Mânjești;*

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism
- Se vor respecta prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și GM 010 din 2000, Metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUZ;
- Obiectivul propus se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

- solicitarea de obținere a avizului de mediu a fost adusă la cunoștință publicului prin anunțuri repetate în mass-media: ziarul Vremea Nouă din data de 16.05.2022 și 19.09.2022;

- documentația de susținere a solicitării avizului de mediu a fost accesibilă pentru consultare de către public pe toată durata derulării procedurii, la sediul APM Vaslui și sediul titularului de plan;

- nu au existat observații din partea publicului pe parcursul procedurii de reglementare;
- în cazul în care planul suferă modificări sau este revizuit, titularul este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
dr. ing. Mihaela BUDIANU**



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
DĂNILĂ Ramona


Întocmit:
TATU Elena




AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679