



## DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 28.03.2023

Ca urmare a notificării adresate de **GHERGHESCU ANCA-AIDA**, cu domiciliul în mun. Bârlad, str. Bulevardul Republicii, nr. 100, bl. M6, sc. D, et. 2, ap. 71, jud. Vaslui, privind planul **PUZ Cabinete medicale cu regim de înălțime P+1E și împrejmuire**, situat în municipiul Bârlad, str. 1 Decembrie, nr. 36-38, județul Vaslui, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 2072/10.03.2022, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 262/2020 pentru modificarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, aprobat prin Ordinul Ministrului Mediului și Pădurilor nr. 19/2010;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- HG nr. 663/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;

### Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 28.03.2023;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Întocmire **PUZ Cabinete medicale cu regim de înălțime P+1E și împrejmuire**, amplasament situat în municipiul Bârlad, str. 1 Decembrie, nr. 36-38, județul Vaslui,



titular GHERGHESCU ANCA-AIDA, nu necesită evaluare de mediu și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

**Motivul care a stat la baza luării deciziei de încadrare sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare  
- fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare

Terenul aferent planului, cu suprafața de 405 mp, se află în intravilan și are folosința actuală curți-construcții; destinația terenului conform RLU – UTR 1 Z(Lmu+LI+Iss)p1tab.  
P.O.T. va fi 55,41%; C.U.T. va fi 1,4217;

BILANȚ TERITORIAL	EXISTENT		PROPUȘ	
	mp	%	mp	%
Suprafață teren	404,89	100	404,89	100
Construcții	-	-	224,35	55,41
Platforme și circulații	-	-	144,54	35,69
Spații verzi	-	-	36,00	8,90

- fie în privința alocării resurselor – nu este cazul;
- b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele – nu este cazul;
- c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile - nu este cazul;
- d) problemele de mediu relevante pentru plan:
  - zona este echipată cu toate utilitățile.
  - alimentarea cu apă se realizează din rețeaua municipală;
  - deversarea apelor uzate menajere se va efectua în rețeaua de canalizare municipală;
  - amplasamentul nu prezintă sursă de poluare a aerului, apei și solului;
  - deșeurile menajere și reciclabile vor fi colectate selectiv și depozitate temporar în containere de unde vor fi preluate de operatorul de salubritate;
- e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu – proiectul de plan, prin funcțiunea propusă va trebui să respecte prevederile legislației de mediu în vigoare;

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor – nu este cazul;
- b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;
- c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) – nu este cazul;
- e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) – nu este cazul;
- f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
  - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – amplasamentul se află în zona de protecție a monumentelor istorice COD: VS-II-m-B-06735;



- (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;
- (iii) folosirea terenului în mod intensiv – nu este cazul;
- g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional - amplasamentul se află la o distanță de 1,47 km față de ROSCI0360/ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbovățului; planul nu are impact semnificativ asupra ariilor naturale protejate;

**Obligațiile titularului:**

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism;
- Obiectivul propus se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

- solicitarea de obținere a avizului de mediu a fost adusă la cunoștință publicului prin anunțuri repetate în mass-media: ziarul "Monitorul de Vaslui" din data de 14.03.2022 și 17.03.2022;
- documentația de susținere a solicitării avizului de mediu a fost accesibilă pentru consultare de către public pe toată durata derulării procedurii, la sediul APM Vaslui și sediul titularului de plan;
- nu au existat observații din partea publicului pe parcursul procedurii de reglementare;
- în cazul în care planul suferă modificări sau este revizuit, titularul este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Vaslui și a publicului revine titularului planului, iar răspunderea pentru corectitudinea studiilor și evaluărilor revine autorilor acestora, conform art.21 din OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Dr.ing.Mihaela BUDIANU**



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
**DĂNILĂ Ramona Nicoleta**

Întocmit:  
**CHIRIAC Iuliana**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI**

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform...

