



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DRAFT

Decizia etapei de încadrare

Nr. .../ 24.02.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **CROIALY CONSTRUCT S.R.L.** cu sediul în județul Vaslui, comuna Oltenești, satul Târzii, nr. 457, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 5559/ 04.07.2022, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 21.02.2023, că proiectul **“Construire stație de betoane mobilă”** propus a fi amplasat în județul Vaslui, comuna Oltenești, satul Oltenești, județul Vaslui

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10. a) *proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale;*
- b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la Legea 292/2018, s-au constatat următoarele:

1. Caracteristicile proiectului:

- a) dimensiunea și concepția întregului proiect

Situația existentă

- Amplasamentul cu suprafața de 1871,54 m² este situat în intravilanul Loc. Oltenești.
- Amplasamentul este delimitat în partea de Nord, Est și Vest de proprietăți agricole, iar în partea de Sud se realizează accesul din E581.

Terenul pe care urmează a fi amplasată stația de preparat beton prezintă o platformă betonată, platforma balastată și următoarele corpuri de clădire:



- Clădirea corp C1 cu destinația-Punct transformare
- Clădirea corp C2 cu destinația-G.A.Z.
- Clădirea corp C3 cu destinația-Construcții de locuințe
- Clădirea corp C4 cu destinația-Grup sanitar
- Clădirea corp C5 cu destinația-Vinotecă și beci
- Clădirea corp C6 cu destinația-Pavilion administrativ P+2
- Clădirea corp C6 cu destinația-Cramă
- Clădirea corp C7 cu destinația-Cabină poartă
- Clădirea corp C8 cu destinația-Stație epurare
- Clădirea corp C9 cu destinația-Presă struguri
- Clădirea corp C10 cu destinația-Cramă II
- Clădirea corp C11 cu destinația-Depozit borhot
- Clădirea corp C12 cu destinația-Corp vinificare decantare
- Clădirea corp C13 cu destinația-Cramă III

Situația propusă

Proiectul propune instalarea stației de preparare a betonului cu capacitatea de 75 m³/h pe platforma betonată existentă, amenajarea platformei pentru depozit agregate, bransarea la rețeaua de alimentare cu apă se face din bazinul de apă propus în amplasament, bransarea cu energie se face de la postul trafo din amplasament printr-un tablou electric exclusiv pentru acest obiect.

Stația de betoane este un utilaj compact și se va amplasa pe fundații izolate din beton armat turnat monolit.

Aceasta va fi compusă din:

- Cabina de comandă;
- Depozit de agregate (padourile) este organizat pe platformă betonată, agregatele sunt depozitate pe sorturi:
- Cicloane depozitare ciment cu capacitatea de 80 t - 2buc;
- Banda transportoare pentru apropierea agregatelor;
- Patru predozatoare de agregate;
- Dozatorul de ciment; Dozatorul de apă;
- Transportorul elicoidal de ciment (snec); malaxor.

Alimentare cu apă se va realiza dintr-un foraj de medie adâncime existent amplasat vis a vis de amplasamentul stației de betoane. Înmagazinarea apei se realizează într-un rezervor de înmagazinare dîh PAFSIN, montat îngropat, de capacitate 25 mc.

Evacuarea apelor menajere ce vor rezulta de la grupurile sanitare vor fi preluate de conducte de PVC și transportate către un bazin vidanjabil etanș.

Evacuarea apelor tehnologice uzate se va realiza într-un bazin decantor. Bazinul decantor va fi o construcție subterană din beton armat, tricompartimentată. Din primul compartiment, printr-o conductă de preaplin, apele sunt transportate către compartimentul al doilea pentru apă curată (recirculare), iar al treilea compartiment este prevăzut pentru colectarea apelor pluviale, care printr-o conductă de preaplin sunt transportate către compartimentul al doilea.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul
- c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - utilizare teren în suprafață mică;
- d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate - în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă: deșuri de materiale de construcții, în cantități mici, ce se vor depozita la locul stabilit de primăria comunei Olteștești, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
- e) poluarea și alte efecte negative - nu este cazul
- f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice - nu este cazul;
- g) riscurile pentru sănătatea umană - nu este cazul.

2. Amplasarea proiectului

- a) utilizarea actuală și aprobată a terenului - terenul aferent proiectului este situat în intravilanul localității Olteștești, com. Olteștești și este încadrat la categoria de folosință: curți-construcții. Conform PUG, imobilul se află în UTR16 – Zonă industrială
- b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia - nu este cazul;
- c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:
 - 1) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul;
 - 2) zonele costiere și mediu marin - nu este cazul;
 - 3) zonele montane și forestiere - nu este cazul;
 - 4) arii naturale protejate de interes național - nu este cazul;
 - 5) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a zone protejate; zonele de protecție instituite conform legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonei de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul;
 - 6) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;
 - 7) zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;
 - 8) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- a) importanța și extinderea spațială a impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate - impact nesemnificativ, local, în perioada de realizare a



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

lucrărilor;

- b) natura impactului - direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor;
- c) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- d) intensitatea și complexitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului impact nesemnificativ;
- e) probabilitatea impactului - redusă.
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impactul asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea lucrărilor, impact reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul.
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - prin aplicarea condițiilor de realizare a proiectului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată de interes comunitar.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz:

- proiectul propus **intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât s-a decis că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru proiectul cu caracteristicile prezentate anterior, se impun următoarele **condiții de realizare a proiectului** pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă.
3. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea /stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de construcții se vor depozita la locul stabilit de primăria comunei Zorleni, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
4. Transportul deșeurilor periculoase /nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
7. În vederea menținerii calitatii aerului, în parametrii optimi, în zona amplasamentului, în perioada realizării lucrărilor de construcție, se vor respecta următoarele condiții:
 - asigurarea transportului și manipulării materialelor de construcție pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport; mijloacele de transport pentru materiale vor fi prevăzute cu prelată pentru evitarea împrăștierei de particule cu ajutorul vântului
 - utilizarea materialelor speciale (folie de plastic, plasa, etc.) cu care se va acoperi pământul excavat, până la reutilizarea sau transportarea lui;
 - utilizarea apei, pentru suprimarea prafului, în cantitățile, frecvența și proporțiile necesare, în zona de lucru, în timpul operațiilor de demolare, după caz.;
 - minimizarea activităților generatoare de praf;
 - se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere a stocurilor de materiale de construcție sau deseuri, pentru prevenirea împrăștierei cauzată de vânt;
 - curățarea / spălarea vehiculelor care ies de pe șantier;
 - oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare, în zona șantierului;
8. Pentru proiectele în care se vor utiliza materiale provenite din "gropi de împrumut" (nisip, argilă, etc.) este necesar să se stabilească prin actele de reglementare (clasarea notificării, decizia etapei de încadrare, acord de mediu, după caz) condițiile de utilizare a acestor materiale în condiții de legalitate conform OUG 195/2005 privind protecția mediului coroborat cu Ordin 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu.
9. Beneficiarul lucrării va înainta la ITM Vaslui – Declarația prealabilă întocmită conform anexei nr. 3, art. 47 și art. 48 din HG 300/2006, cu cel puțin 30 zile înainte de începerea lucrărilor după caz.
10. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
11. **La finalizarea investiției să notifice APM Vaslui și GNM – C.J. Vaslui.**
12. **Va solicita la APM Vaslui întocmirea procesului verbal privind respectarea condițiilor impuse prin decizia etapei de încadrare.**
13. **Va solicita și obține autorizație de mediu înaintea punerii în funcțiune a stației de preparare a betonului.**
14. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

Măsurile și condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de gospodărire a apelor nr. 05 din data de 03.02.2023 emis de Sistemul De Gospodărire a Apelor Vaslui sunt:

1. În cazul apariției unor modificări semnificative de soluții în etapa de elaborare a



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

detaliilor de execuție, acestea vor fi aduse la cunoștința emitentului prezentului act de reglementare, pentru stabilirea oportunității ori necesității modificării avizului de gospodărire a apelor sau emiterii unui nou aviz, după caz.

2. Sa asigure monitorizarea volumelor de apa prelevată din foraj, conform prevederilor art. 59 din Legea nr 107/1996 - Legea Apelor, cu modificările și completările ulterioare, prin intermediul unui dispozitiv de măsură a debitelor/volumelor de apa, ce se va instala pe conducta de refulare din foraj.

3. Echipamentul de pompare care se va instala la putui existent va fi astfel ales încât debitul pompei sa fie corelat strict cu debitul optim de exploatare rezultat in urma pompărilor experimentale efectuate după deznisiparea forajului. Este interzis a se monta instalații de pompare cu debit mai mare fata de cel optim de exploatare, pentru a evita forțarea acviferelor și innisiparea forajului.

4. Se va asigura in permanenta in teren zona de protecție sanitara, in conformitate cu prevederile H.G. 930/2005, in jurul sursei de captare a apei, precum și a construcțiilor / instalațiilor aferente acestuia.

5. Pe toata durata execuției, precum și după punerea in funcțiune este strict interzis a se efectua deversări/ descărcări de ape uzate, deșeuri lichide sau solide, carburanți sau lubrifianți in ape de suprafața, subterane sau pe terenuri, ori depozitarea unor astfel de substanțe și deșeuri in zonele de protecție ale resurselor de apa sau in zonele de protecție sanitara.

6. Instalațiile standardizate de tip bazin vidanjabil etanș pentru stocarea apelor uzate trebuie sa respecte standardele specifice in vigoare, precum și prevederile H.G. nr. 714/2022.

7. Orice lucrări ce se vor executa pe ape sau in legătură cu apele, vor fi promovate numai in baza avizului de gospodărire a anelor, care va trebui solicitat de beneficiarul lucrărilor la faza de studiu de fezabilitate, urmând ca punerea in funcțiune a acestor lucrari sa se faca in baza autorizației de gospodărire a apelor, conform prevederilor legislației in vigoare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
dr. ing. Mihaela BUDIANU

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
DĂNILĂ Ramona

Compartiment CFM – Biodiversitate
MOCANU Monica

Întocmit:
BLĂGEANU Ovidiu-Gabriel



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679