



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DRAFT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. ... din 22.04.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ORAȘUL NEGREȘTI** - reprezentat de primar Rusu Petru-Cristinel, cu sediul în județul Vaslui, orașul Negrești, str. N. Bălcescu, nr. 1, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 3695/ 05.05.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 21.09.2023 și din data de 09.04.2024, că proiectul **“Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Spital Orășenesc Negrești, strada Decebal, nr. 5, județul Vaslui”** propus a fi amplasat în județul Vaslui, oraș Negrești, str. Decebal, nr. 5, județul Vaslui.

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) *proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 13 a „Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”*

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la Legea 292/2018, s-au constatat următoarele:

I. **Caracteristicile proiectului:**

Obiectivul general al proiectului constă în reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Spitalului orășenesc Negrești, aflat într-o stare avansată de degradare.

Amplasamentul studiat este încadrat la categoria de folosință curți-construcții fiind ocupat cu imobilele:

- C1 (clădire spital) cu Sc=695,00mp;
- C2 (pavilion) cu Sc=301,00mp;
- C3 (pavilion) cu Sc=463,00mp;
- C4 (pavilion) cu Sc=533,00mp;
- C5 (pavilion pneumofiziologie) cu Sc=348,00mp;
- C6 cu Sc=273,00mp;
- C7 cu Sc=147,00mp;
- C8 (corp generator electric) cu Sc=58,00mp;

C9(corp stație de oxigen) cu Sc=46,00mp;
 C10(corp centrală veche) cu Sc=87,00mp;
 C11(corp centrală nouă) cu Sc=121,00mp;
 C12(cabină poartă) cu Sc=20,00mp;

Prin proiect se propun intervenții de modernizare reabilitare și extindere a acorpurilor C1 și C5 prin demolarea corpurilor C12; C6; C8 și reabilitarea corpului C9. Prin proiect nu se intervine la corpurile C2; C3; C4; C7; C10; C11, corpuri existente pe amplasament.

Bilanțul territorial:

Funcțiunea principală	Spital Orășenesc
Regim de înălțime C1;C5	S+P+3E; C5-P
H max (coama) C1 existent	19,78 m
h max (atic) C1 propus	5,74 m
S.C (suprafață construită) existentă C1/C5	690,87 mp / 295,21 mp
S.C.d. (suprafață construită desfășurată) C1/C5	4033,59 mp/295,21
S.C (suprafață construită) propusă C1/C5	1052,93 mp / 1156 mp
S.C.d. (suprafață construită desfășurată) propusă C1/C5	5,571.72 mp/1156 mp
P.O.T. existent C1/C5	3.47%/1.48%
C.U.T. existent C1/C5	0.20/0.01
P.O.T. propus C1/C5	5.29%/5.80%
C.U.T. propus C1/C5	0.28/0.06
Categoria de importată a clădirii	B - deosebită conf. HGR nr. 766/1997
Clasa de importată a clădirii	II- conform P100-1/2013
Gradul de rezistență la foc	II
Conform P100-1/2013 rezultă pentru amplasament:	Ag. = 0.30g Tc. =0.7 sec

Reabilitarea constă în realizarea următoarelor lucrări:

- Realizarea de închideri exterioare și compartimentări interioare
- Lucrări de finisaje interioare și exterioare
- Lucrări la elementele de protecție pereți, mâini curente balustrade, protecție muchii, accese pedestre și pentru persoane cu dizabilități
- Realizarea de tâmplării interioare și exterioare
- Lucrări de amenajare exterioară:
 - Amenajarea de locuri de parcare cu o stație dublă de încărcare electrică;
 - Amenajarea locurilor de parcare rezervate persoanelor cu dizabilități;
 - Amenajarea suprafețelor verzi, prin plantări de arbori, reabilitarea gazonului existent prin reînsămânțare și montarea rulouri de gazon;
 - Accesul facil al persoanelor cu dizabilități;
 - Îmbunătățirea aspectului estetic al spațiilor de promenadă și de circulație;
 - Amenajarea zonelor de relaxare;
 - Amenajarea unui parc cu mobilier specific în zona corpului C5
- Înlocuirea coșurilor de fum
- Refacerea căilor de circulații și parcaje
- Se vor face achiziții diverse pentru dotarea unității spitalicești - se va echipa clădirea cu utilaje aferente instalațiilor de preparare agent termic și apă caldă menajeră. Dotarea specifică spitalelor conform normativelor în vigoare.

Modul de asigurare al utilităților

- alimentarea cu apa se va realiza de la rețeaua de alimentare a orașului Negrești aflată în administrarea operatorului AQUAVAS SA VASLUI - Sucursala Vaslui - Agenția Negrești (aviz nr. 108/ 10.04.2023), apa fiind înmagazinată într-un rezervor de capacitate 250 mc;
- evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețeaua de canalizare a orașului Negrești aflată în administrarea operatorului AQUAVAS SA VASLUI - Sucursala Vaslui - Agenția Negrești (aviz nr. 108/ 10.04.2023);
- pentru evacuarea apelor uzate de la bucătărie vor fi trecute printr-un separator de grăsimi înainte de evacuarea în rețeaua de canalizare orășenească;
- evacuarea apelor uzate periculoase sau contaminate provenite din zonele de laborator și de anatomie patologică se vor colecta în sistemul separativ de canalizare cu descărcarea acestora în bazine vidanjabile etanșe cu preluare de către unități specializate;
- prin prezentul proiect nu sunt prevăzute lucrări de casare/ trecere în conservare a puțurilor forate existente pe amplasament (cu adâncimile de 9 m, respectiv 30 m);
- asigurarea agentului termic se va realiza cu o centrală termică pe gaz metan
- alimentarea cu energie electrică - rețea publică locală
- alimentarea cu gaz - rețea publică locală
- salubritate - platformă pentru colectarea selectivă a deșeurilor

Amplasarea proiectului

- a) utilizarea actuală și aprobată a terenului -
- Terenul în suprafața de 19899.00 mp aferent lucrărilor propuse a se executa este situat în intravilanul orașului Negrești și face parte din domeniul public al orașului administrat de Consiliul Local.
 - Terenul este încadrat la categoria de folosință curți, construcții fiind ocupat de 12 imobile C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8,C9,C10,C11 și C12.
 - Conform PUG și RLU în vigoare amplasamentul aparține Zonei de Instituții Publice și Servicii de interes general și respectiv subzona activităților legate de sănătate Iss – UTR 19
- b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia - nu este cazul;
- c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:
- 1) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul;
 - 2) zonele costiere și mediu marin - nu este cazul;
 - 3) zonele montane și forestiere - nu este cazul;
 - 4) arii naturale protejate de interes național - nu este cazul;
 - 5) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a zone protejate; zonele de protecție instituite conform legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonei de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul;
 - 6) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;
 - 7) zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;
 - 8) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul.

2. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- a) importanța și extinderea spațială a impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate - impact nesemnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;

- b) natura impactului - direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor;
- c) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- d) intensitatea și complexitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului impact nesemnificativ;
- e) probabilitatea impactului - redusă.
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impactul asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea lucrărilor, impact reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul.
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - prin aplicarea condițiilor de realizare a proiectului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată de interes comunitar.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz: proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Titularul deține punct de vedere nr. 536/ C.D.I./ 26.03.2024 de la Sistemul de Gospodărire a Apelor Vaslui prin care este menționat că nu este cazul să se emită act de reglementare.

Întrucât s-a decis că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru proiectul cu caracteristicile prezentate anterior, se impun următoarele **condiții de realizare a proiectului** pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă.
3. Alte avize/reglementări solicitate de membrii C.A.T.:
 - Inspectoratul Teritorial de Muncă Vaslui:
 - beneficiarul lucrării va înainta la I.T.M. Vaslui - Declarația prealabilă întocmită conform anexei nr. 3, art. 47 și art. 48 din H.G. 300/2006, cu cel puțin 30 de zile înainte de începerea lucrărilor după caz.
 - Direcția de Sănătate Publică:
 - notificare de asistență de specialitate
 - Inspectoratul pentru Situații de Urgență
 - aviz privind securitatea la incendiu
4. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea /stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria orașului Negrești, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
5. Transportul deșeurilor periculoase /nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

6. În vederea menținerii calității aerului, în parametrii optimi, în zona amplasamentului, în perioada realizării lucrărilor de construcție, se vor respecta următoarele condiții:

- asigurarea transportului și manipulării materialelor de construcție pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport; mijloacele de transport pentru materiale vor fi prevăzute cu prelată pentru evitarea împrăstierii de particule cu ajutorul vântului;
- utilizarea materialelor speciale (folie de plastic, plasă, etc.) cu care se va acoperi pământul excavat, până la reutilizarea sau transportarea lui;
- utilizarea apei, pentru suprimarea prafului, în cantitățile, frecvența și proporțiile necesare, în zona de lucru, în timpul operațiilor de demolare, după caz;
- minimizarea activităților generatoare de praf ;
- se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere a stocurilor de materiale de construcție sau deșeuri, pentru prevenirea împrăstierii cauzată de vânt;
- curățarea / spălarea vehiculelor care ies de pe șantier;
- oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare, în zona șantierului;
- întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87, privind condițiile de calitate ale aerului.

7. Pentru proiectele în care se vor utiliza materiale provenite din "gropi de împrumut" (nisip, argilă, etc.) este necesar a se stabili prin actele de reglementare (clasarea notificării, decizia etapei de încadrare, acord de mediu, după caz) condiții de utilizare a acestor materiale în condiții de legalitate conform OUG 195/2005 privind protecția mediului coraborat cu Ordin 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu.

8. Transportul deșeurilor periculoase/nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

9. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.

10. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.

11. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei, înainte de realizarea modificării.

12. La demararea investiției și începerea lucrărilor de construcții titularul va notifica în scris GNM-Comisariatul Județean Vaslui.

13. La finalizarea lucrărilor se va notifica APM Vaslui în vederea întocmirii Notei de constatare privind respectarea condițiilor impuse prin decizia de încadrare.

14. Se va solicita și obține autorizație de mediu, înainte de începerea activității.

15. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
Mihaela BUDIANU



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
DĂNILĂ Ramona-Nicoleta

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Dănilă Ramona-Nicoleta.

Compartiment CFM - Biodiversitate
POPA Magdalena

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Popa Magdalena.

Întocmit:
BLĂGEANU Ovidiu-Gabriel

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Blăgeanu Ovidiu-Gabriel.