



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

ANEXA 5.E
la procedură

Memoriul de prezentare

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

„EXTINDEREA CAPACITĂȚII FERMEI DE CREȘTERE A PUILOR DE CARNE - FERMA FĂLCIU”.

II. TITULAR

A. Numele

S.C. VERSUS OIL S.R.L.

B. Adresa poștală

Str. DN 24A, nr. 66, sal Fălciu, Comuna Fălciu, Județul Vaslui

C. Numărul de telefon, de fax și adresă de e-mail, adresa paginii de internet;

tel.- 0751 338 566

e-mail: versusgrup@yahoo.com

D. Numele persoanelor de contact;

Reprezentant S.C. TESS TOP CONSTRUCT S.R.L. - Teslariu Andrei, Tel: 0760 868 868

E. Director/manager/administrator;

Reprezentant beneficiar - Moraru Emilia, Tel: 0751 338 566

F. Responsabil pentru protecția mediului;

Pe perioada execuției lucrărilor propuse prin documentația tehnică, protecția mediului va fi asigurată de către Antreprenorul General, care va fi urmărit de către un reprezentant al Beneficiarului.

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT

A. Un rezumat al proiectului;

Terenul este situat în localitatea Fălciu, mărginit de DN 24A, și deținut cu contract de suprafață de S.C. VERSUS OIL S.R.L.

Imobilul se învecinează:

- Nord - Proprietate privată
- Vest - DE 869
- Sud - NC 75998
- Est - DN 24A.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Ferma deținută este compusă din:

- 1) HALA de creștere a puilor parțial automatizată cu ventilație, sistem de control al temperaturii și sistem de adăpare în suprafață de 780 mp.
- 2) Drum betonat - este destinat circulației auto și pietonale.

În cadrul investiției propuse prin proiect, pentru mărirea capacității de producție, pe terenul din incinta fermei se propun:

1. Eliberarea amplasamentului

Pe amplasamentul propus pentru construcția celor 8 hale există niște structuri din beton armat prefabricat rezultate din dezafectarea unor hale. Înainte de începerea propriu-zisă a lucrărilor de construire terenul va fi eliberat de aceste structuri ce vor fi concasate. Fierul rezultat se va valorifica iar betonul concasat se va utiliza la pietruirea aleilor din incinta fermei.

2. **8 HALE DE PRODUCȚIE** (CORPURI C8, C10, C11, C12, C13, C14, C15, C16) cu o suprafață construită de 574 mp fiecare și regim de înălțime parter. Fiecare hală este compusă din:

- Zonă creștere pui: cu o suprafață utilă de 503,65 mp;
- Zonă sistem răcire: amplasat în două camere cu o suprafață utilă totală de 19,05 mp;
- Zonă cameră de control: cu o suprafață utilă de 10,95 mp;
- Zonă depozitare: cu o suprafață utilă de 5,25 mp.

3. **CORP ADMINISTRATIV** cu filtru sanitar (C17) cu o suprafață construită de 120,00 mp și regim de înălțime parter compus din:

- Filtru sanitar (vestiare și dușuri) pe sexe
- Punct de paza
- Sala de mese
- Birou medic
- Sala necropsie
- Camera frig
- Baie medic
- Depozitare
- Holuri de acces

4. **SILOZ DE STOCARE A FURAJELOR**, construcție de forma cilindrică exclusiv din metal cu diametrul de 3,5 m și înălțimea de 6,5 m. Bazinul are o capacitate de stocare de 14 t și deservește două hale. Bazinul are cota superioară la 6,5 m față de cota terenului amenajat. Vor fi montate în total 4 silozuri.

5. **Platforma betonată pentru depozitarea dejectiilor** - 850 mp de grosime 15 cm vor fi din beton și se vor poza pe un strat de balast compactat în grosime de 20 cm.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

6. Alei pietruite pentru circulație - 2.000 mp vor fi din piatra compactata în grosime de 30 cm.

7. Filtru rutier - ce consta într-o cuva betonata lunga de 7 m, lata de 3,5 m și 20-50 cm adâncime.

Prin tema de proiect se propune extinderea fermei existente de creștere a puilor de carne.

B. Justificarea necesității proiectului

Beneficiarul dorește extinderea fermei existente în vederea măririi capacității de creștere a puilor de carne.

Investiția propusă va face obiectul unei finanțări din bugetul de stat prin Ministerul Agriculturii.

C. Valoarea investiției

Valoarea investiției conform Devizului General: 1.820.801,52 lei fără TVA.

D. Perioada de implementare propusă

Realizarea lucrărilor de extindere este estimată pe o perioadă de **18 de luni** de la începerea execuției lucrărilor.

E. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Au fost atașate planul de amplasament, precum și planul de situație, planuri ce fac parte din proiectul tehnic.

F. O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele);

Prin proiect se propune extinderea pe terenul studiat a fermei agrozootehnice existente cu un număr de 8 hale de creștere a puilor de carne, în sistem intensiv, cu o capacitate de 10.000 pui/hala, 80.000 pui/serie, 5 serii/an, 400.000 pui/an.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Ferma va cuprinde următoarele:

TIP CONSTRUCȚIE	DIMENSIUNI	CARACTERISTICI
8 hale de creștere a puilor de carne identice ca dimensiuni și soluție constructivă	Suprafața construită: 574 m ² /hală Suprafața desfășurată: 574 m ² /hală S. desfășurată 8 hale: 4592 m ² Regim de înălțime: parter	Sistemul constructiv format din cadre metalice cu închideri cu panouri sandwich. Fundațiile vor fi izolate din beton armat. Șarpanta metalică și acoperiș din panouri termoizolante. Finisajul exterior: panouri sandwich Finisajul interior: <ul style="list-style-type: none">▪ pardoseli - grătare PVC▪ finisaje la pereți - panouri sandwich, tâmplărie PVC.
Corp administrativ cu filtru sanitar	Suprafața construită: 120,00 m ² Suprafață utilă: 92,50 mp Dimensiuni 8,30 x 14,40 m Regim de înălțime - parter Compartimentare interioară: <ul style="list-style-type: none">▪ Birou medic▪ Sală necropsie▪ Cameră frigorifică▪ Baie▪ Spațiu depozitare▪ Holuri acces▪ Vestiare femei▪ Duș femei▪ Vestiare bărbați▪ Duș bărbați▪ Sală de mese▪ Punct de pază	Sistemul constructiv va fi din zidărie portantă cu stâlpișori și centuri. Fundațiile vor fi continue sub ziduri, din beton armat. Acoperișul se va realiza tip șarpantă din lemn iar învelitoarea va fi din tablă profilată ,culoare gri antracit. Compartimentările interioare din zidărie Finisajul exterior: tencuială decorativă de exterior Finisajul interior: <ul style="list-style-type: none">▪ pardoseli - gresie.▪ finisaje la pereți - tencuieli lavabile, corpuri de iluminat, tâmplărie PVC.
Siloz de stocare a furajelor	Capacitate de stocare de 14 t.	Formă cilindrică din metal cu diametrul de 3,5 m și înălțimea de 6,5 m. Un siloz de stocare deservește câte 2 hale.
Platforma betonată pentru depozitarea dejectiilor	Suprafața de 850 mp.	Din beton cu grosimea de 15 cm pe strat de 20 cm de balast compactat.
Alei pietruite pentru circulație	Suprafața de 2.000 mp.	Piatra compactată în grosimea de 30 cm.
Filtru rutier	Dimensiuni: 7 x 3,5 m	Cuvă din beton cu grosimea de 20-50 cm



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Rețele utilități:

- Rețea aducțiune apa - se va realiza de la rețeaua publica de alimentare cu apa rece;
- Rețea distribuție apa la consumatorii din ferma se va realiza cu conducte din polietilena de înaltă densitate tip PEHD;
- Rețea de canalizare - se va realiza o rețea de canalizare interioara si exterioara pentru biroul administrativ. Colectarea apelor uzate se va realiza prin intermediul unui bazin vidanjabil subteran;
- Rețea electrica de joasa tensiune, iluminat exterior si priza de pământ.
- Iluminatul exterior- Iluminatul exterior al halelor si al aleilor principale se va realiza pe pereții clădirilor si cu alimentare din tabloul electric din fiecare corp.;
- Prizele de pământ exterioare, pentru fiecare corp in parte, se compun din prizele de pământ tip fundație si suplimentar, in cazul in care nu se va ajunge la valoarea necesara, se vor folosi electrozi din țeava OL si platbanda OL 37 - 40 x 4 mm.
- Rezistenta de dispersie a fiecărui ansamblu artificial de priza de pământ este de maxim 4 ohmi.

Investiții pentru asigurarea funcționalității fermei:

- utilarea halelor cu echipamente tehnologice performante, conform normelor europene - climatizare, iluminat, ventilație;

Elemente de bilanț teritorial:

- Suprafața teren din acte $S = 35.639,00$ mp;
- Suprafața construită hale păsări propusă :
 - Suprafața unei singure hale de păsări este: $S_c = S_d = 574,00$ mp;
 - Se vor construi 8 hale de păsări: $S_c = S_d = 8.336,00$ mp;
- Suprafața construita corp administrativ (8,30 x 14,40 m): $S_c = S_d = 120.00$ mp

Suprafață totală construită (8 Hale + Corp administrativ) – $S_c = S_d = 8.456,00$ mp

- Platformă betonată pentru dejecții: 850,00 mp
- Alei pietruite: $S = 2000,00$ mp
- Filtru rutier propus: $S = 24,50$ mp
- Bazin stocare ape uzate spălare adăposturi și ape uzate menajere

POT propus = 23,73% CUT propus = 0,237



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

ASIGURAREA UTILITĂȚILOR

Alimentarea cu apă

Necesarul de apă în hrana puilor este strâns corelat în primul rând cu consumul de hrană, cu felul hranei și cu sistemul de furajare. Necesarul de apă este influențat în același timp și de o serie de factori: sistemul de creștere, zona geoclimatică, anotimpul, rasa, categoria de vârstă, sistemul de furajare, compoziția rației etc.

Lipsa sau insuficiența apei în alimentația păsărilor duce la scăderea apetitului, reducerea consumului de hrană și a eficienței folosirii furajelor, la perturbarea tuturor proceselor din organism și, deci, la scăderea performanțelor.

Ferma deține sursa de apă de la rețeaua publică în incinta fermei.

Calitatea apei este identică cu cea a apei pentru consumul uman.

Consumul de apă este monitorizat prin utilizarea calculatoarelor de proces plasate în încăperile tampon din hale. Pe intrarea în fiecare hală există instalații de filtrare a apei.

Evacuarea apelor uzate

Apă uzată utilizată pentru spălarea adăposturilor la finalul unui ciclu vor fi dirijate, printr-un sistem de sifoane montate în pardoseală în bazinul vidanjabil.

Pentru evacuarea apelor uzate menajere de la spațiile anexă, se va executa o rețea de canalizare gravitațională, care conduce la același bazin vidanjabil impermeabilizat. Bazinul va fi vidanțat periodic de către o firmă specializată.

Apele meteorice de pe acoperișuri vor fi colectate prin sistem de jgheaburi și burlane și evacuate la nivelul terenului liber, amenajat cu spații verzi.

Alimentarea cu agent termic

Climatizarea aerului interior (controlul temperaturii aerului din interior și controlul umidității aerului din interior) se face utilizând agregate de climatizare amplasate în încăperile adiacente halei de producție folosind ca agent termic aer cald preparat prin intermediul termosufletelor.

Alimentarea cu energie electrică

Punctul principal de distribuție a rețelelor de energie electrică îl constituie cutia de distribuție de joasă tensiune din cadrul P.T.Z. - 100 kVA, care asigură racordarea la joasă tensiune a firidei principale de bransament F.B. 1 de la fermă.

Cablurile electrice de joasă tensiune pentru racordările menționate mai sus sunt montate aerian.

Managementul deșeurilor

Corespunzător numărului de angajați care își desfășoară activitatea în cadrul fermei analizate - 4 persoane, cantitatea de deșeurii menajere poate fi estimată la 0,014 t/lună.

Din activitatea fermei rezultă în principal două tipuri de deșeurii solide:

- deșeurii menajere
- deșeurii industriale



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Întreaga cantitate de deșuri menajere rezultata din activitate este colectată în recipiente de plastic, amplasate în proximitatea halelor de creștere a păsărilor, pe platforma betonată.

Periodic, deșeurile menajere sunt preluate, transportate și depozitate final la depozitul de deșuri menajere din zona, în baza contractului cu un operator autorizat.

Principalele categorii de deșuri industriale rezultate din activitatea de creștere a păsărilor sunt

reprezentate de:

- dejecții de pasare
- cadavre de pasare
- deșuri din ambalaje de medicamente, produse de întreținere (deșuri periculoase)
- deșuri metalice
- deșuri de filtre de la instalația de apă

Tip deșeu	Cod deșeu cf. HG 856/2002	Mod de gestionare
Deșuri amestecate (menajer)	20 03 01	Operator autorizat
Deșeu de ambalaje amestecate	15 01 06	Operator autorizat
Cadavre păsări	02 01 02	Operator autorizat
Dejecții de pasăre	02 01 06	Pe bază de contract, pentru împrăștiere pe terenuri agricole
Periculoase - Ambalaje și resturi de medicamente și substanțe dezinfectante	15 01 10	Preluate de distribuitori, în baza contractului de aprovizionare
Deșuri metalice (eventual)	02 01 10	Operator autorizat
Deșuri de filtre	15 02 03	Deșuri nepericuloase, evacuate cu operatorul de salubritate în baza contractului

Dejecțiile de pasare rezultate sunt evacuate din halele de creștere în stare solidă. Evacuarea dejecțiilor de pasare din halele de producție se face periodic, la intervale de cca. 42 de zile, la sfârșitul ciclului de creștere a păsărilor.

Cantitatea de dejecții de pasare rezultată din activitatea fermei este de cca. 120 t/serie, respectiv cca. 600 t/an.

Cadavrele de pasăre sunt colectate din halele de creștere de unde provin, sunt depozitate în camera de frig destinată acestui scop, și sunt eliminate periodic prin operatori autorizați.

Cantitatea de cadavre de pasare generată în incinta fermei pe parcursul unui an este de cca. 1,2 tone



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Deșeurile din ambalaje sunt reprezentate de:

- ambalaje de hârtie, carton și material plastic provenite de la diferitele materiale care sunt utilizate in activitatea fermei
- ambalaje de la substanțele dezinfectante utilizate pentru dezinfectarea halelor de creștere a păsărilor
- ambalaje de la medicamente

Ambalajele amestecate din hârtie, carton, material plastic, rezultate din activitatea fermei sunt colectate și eliminate împreună cu deșeurile menajere, cele care pot fi colectate separat vor fi colectate pe fiecare categorie in parte: 15 01 01 hârtie-carton, 15 01 02 - plastic.

Ambalajele de la substanțele dezinfectante sunt colectate de către firma care prestează serviciul de dezinfecție, pe baza de contract.

Ambalajele și medicamentele expirate vor fi colectate separat și eliminate prin grija operatorului de salubritate sau returnate distribuitorului.

Deșeurile metalice rezulta din operațiile curente de întreținere și reparare a instalațiilor din dotarea fermei. Periodic, deșeurile metalice sunt valorificate prin unități specializate in reciclarea deșeurilor metalice.

Deșeurile reprezentate de filtrele de la reținerea impurităților din instalația de apa sunt colectate separat, la finalul fiecărui ciclu sau de cate ori e nevoie și sunt evacuate prin grija operatorului de salubritate, nefiind deșeuri periculoase. Lunar in medie rezulta 3 bucăți de filtre, de greutate aproximativa de 1 kg.

Tip deșeu	Cod deșeu cf. HG 856/2002	Cantitate (t/an)	Mod de gestionare
Deșeuri amestecate (menajer)	20 03 01	10	Operator autorizat
Deșeu de ambalaje amestecate	15 01 06	0,03	Operator autorizat
Cadavre păsări	02 01 02	1,2	Operator autorizat
Dejecții de pasăre	02 01 06	600	Pe bază de contract
Ambalaje și resturi de medicamente și substanțe dezinfectante	15 01 10	0,02	Operator autorizat
Deșeuri de filtre de instalația de apă	15 02 03	0,02	Operator autorizat care asigură serviciul de salubritate

Dejecțiile vor fi încărcate cu ajutorul benzii de transport de la capătul halei direct in remorci de transport in vederea comercializării sau a transportului către platforma betonata special amenajata in acest scop.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

PROCESE TEHNOLOGICE

Sistemul de creștere preconizat a fi folosit este cel la sol, pe grătare de plastic.

Pregătirea adăpostului

Este important ca sistemul de încălzire să fie pornit cu cel puțin 3 zile înainte de popularea adăpostului cu pui. Sistemele de adăpare și furajare se coboară la înălțimea corespunzătoare.

La sosirea puilor, temperatura indicată este de 33-34°C. Temperatura scade cu 0,5°C zilnic, astfel încât, la sfârșitul primei săptămâni de viață să ajungă la aproximativ 30°C. În prima săptămână, valoarea recomandată a umidității relative (UR) în adăpost este de circa 55-60%.

Un nivel mai ridicat al umidității relative poate deteriora calitatea așternutului. În cazul în care se produce o scădere a calității așternutului, este indicat să se reducă nivelul umidității relative la 50-55%.

Sistemul de ventilație trebuie să asigure o minimă ventilare din prima zi, care să asigure aer proaspăt la intervale regulate.

La începutul perioadei de demaraj, se recomandă ca inspectarea puilor să se realizeze de câteva ori pe zi. În acest fel, puii se vor simți încurajați să consume hrană și apă și va fi posibil să se ia măsuri adecvate și la timp dacă există probleme.

Popularea adăpostului

Puii de o zi sunt livrați de la stația de incubație în cutii de carton sau plastic, transportați în camioane cu sisteme de ventilație și descărcați în adăpostul deja pregătit, decontaminat și încălzit.

După distribuire, puii se lasă singuri 3-4 ore pentru a se adapta la noile condiții, după care se parcurg următorii pași:

- se verifică distribuția puilor;
- se verifică dacă puii consumă apa și furajele;
- se evacuează puii bolnavi sau răniți;
- dacă umiditatea aerului este prea scăzută, trebuie aplicată o umiditate suplimentară.

Pentru a ajuta puii să se adapteze la noul ambient și pentru a-i încuraja să consume hrană și apă, lumina trebuie reglată la o intensitate mare (30-40 de lucși) în primele zile.

Densitatea la populare

Asigurarea unei suprafețe de pardoseală suficientă pentru fiecare pui de carne este un factor esențial pentru dezvoltarea, sănătatea și bunăstarea generală a acestuia. În Uniunea Europeană, densitatea maximă admisibilă este stabilită prin legislație: 33-39 kg/m².

Densitatea la populare se stabilește în funcție de greutatea medie cerută de abator, precum și de dotările tehnologice (de exemplu capacitatea de ventilație) ale adăpostului. Atunci când sistemul de ventilație nu asigură un schimb de aer corespunzător, este indicat ca numărul de pui/m² să scadă.

O densitate la populare prea mare poate avea un impact negativ asupra profitului exploatațiilor, cauzând pierderi economice considerabile.

Ținând cont de caracteristicile tehnice ale echipamentelor care vor dota halele, descrise anterior, se poate lua în calcul o densitate de 37 kg/m², respectându-se



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

prevederile Directivei CE 2007/43, transpusă în legislația națională prin Ordinul ANSVSA nr. 30/2010.

Cerințe referitoare la condițiile de microclimat din adăpost

Puii de carne cu performanțe ridicate necesită condiții optime de temperatură și umiditate. Valorile recomandate ale temperaturii și umidității sunt indicate în tabelul alăturat.

De asemenea, se recomandă consultarea producătorilor de hibridi de carne de la care se vor achiziționa puii.

SĂPTĂMÂNA	TEMPERATURA (°C)	UMIDITATEA (%)
1	33	50 - 70
2	29	50 - 60
3	25	50 - 70
4	22	55 - 75
5	20	55 - 75
În continuare	18	55 - 75

Ventilația are rolul de a evita supraîncălzirea și a îndepărta excesul de umiditate. Sistemul de ventilație are rolul de a nu permite creșterea concentrației de amoniac (NH₃) peste nivelul de 20 ppm și a concentrației de dioxid de carbon (CO₂) peste 3 000 ppm, măsurate la nivelul păsărilor.

Ventilatoarele sunt amplasate la un capăt al adăpostului și gurile de admisie sunt amplasate pe pereții laterali. Admisia se face în mod natural, iar evacuarea forțată cu ajutorul ventilatoarelor. Aerul introdus în adăpost este dirijat spre tavanul adăpostului. Acest lucru se face pentru evitarea formării curenților de aer rece la nivelul solului și pentru a permite aerului proaspăt să ajungă la temperatura din interiorul adăpostului. La intrarea aerului în adăpost se instalează filtre de reținere a impurităților.

Curenții de aer au un rol deosebit de important în menținerea echilibrului termic al păsărilor. Aceștia au rolul de condiționare a limitelor de variație a temperaturilor critice pentru organismul păsărilor, măbind sau micșorând zona de neutralitate. Astfel, curenții mari de aer ajută la pierderea căldurii din organismul păsărilor, micșorând capacitatea de termoizolație a tegumentelor și învelișului de pene. În general, sunt admise ca valori optime al acestui factor de microclimat, următoarele valori:

- pe timp de vară 0,3-1,5 m/s;
- pe timp de iarnă 0,1-0,3 m/s.

Performanțele puilor variază foarte puțin atunci când temperatura se menține în intervalul 20-25°C, aceasta asigurând un volum maxim de aer proaspăt la un necesar de încălzire minim.

Răcirea incintelor or se poate realiza prin mai multe metode, întâi răcire prin evaporare apoi răcire prin convecție.

Sistemul de răcire este necesar în halele adăpost deoarece asigură menținerea unei temperaturi constante în mediul de viață al păsărilor.

Funcționarea este asigurată de o pompă submersibilă și un sistem de panouri de răcire, acționate de la un panou de comandă automatizat.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Panourile sunt dispuse pe pereții laterali ai halei, iar panoul de comandă, în camera tampon.

Viteza maximă de admisie a aerului rece este de 1,5 m/s.

Cerințe privind iluminatul interior

Adăpostul trebuie să dispună de sistem de iluminat cu densitatea de cel puțin 20 lucși. Începând din ziua a șaptea și până la trei zile înainte de sacrificare, pe parcursul a 24 de ore, iluminatul trebuie să includă perioade de întuneric de 6 ore, dintre care cel puțin 4 ore neîntrerupt.

Lumina reprezintă un stimul fiziologic care influențează comportamentul și funcționarea sistemului vegetativ. Cel mai puternic stimul este lumina albă, obținută prin amestecarea proporțională a celor șapte culori ale spectrului radiației luminoase.

Cea mai eficientă este utilizarea lămpilor fluorescente deoarece, pe lângă consumul redus, favorizează conversia optimă a furajului în carne, crește uniformitatea efectivelor, reduce stresul, diminuează mortalitatea.

Furajarea puilor de carne

O nutriție corectă joacă un rol important în maximizarea productivității și a profitului.

Cele 3 faze de hrănire corespund următoarelor vârste ale păsărilor:

- faza I (prestart) : 0 - 12 zile
- faza II (creștere) : 13 - 33 zile
- faza III (finisare): 34-42 zile

Prin furajare se va asigura atingerea potențialului genetic de reproducție a fiecei categorii de animale prin respectarea curbei de furajare și a cerințelor nutritive.

Materie prima	UM	Faza I	Faza II	Faza III
Umiditate	%	13.5	13.5	13.5
Proteina bruta	%	21	19	18
Grasime bruta	%	6	6.87	6.96
Fibra bruta	%	3.36	3.28	3.64
metionina	%	0.61	0.55	0.51
Lizina	%	1.32	1.19	1.05
calciu	%	1.05	0.90	0.76
treonina	%	0.86	0.78	0.71
Fosfor disponibil	%	0.45	0.42	0.38
sodiu	%	0.16	0.17	0.16
clor	%	0.21	0.17	0.18
Vitamina E	mg/kg	80	60	55
Vitamina D3	UI/kg	5000	5000	5000
Vitamina A	UI/kg	15000	12500	11250

Hrana necesara creșterii puilor se achiziționează de la firme specializate în producția de furaje combinate.

Hrana este transportata mecanic prin conducte din silozurile de 14 t către liniile de furajare din interiorul halelor.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Hrana se va distribui la fiecare pui prin hrănitore special concepute iar cantitatea de furaj se va doza în funcție de vârstă.

Sistemul de furajare

Caracteristici:

- Unitate de control
- Cutie hrana 70kg
- Senzor hrănire
- Alimentare sistem hrănire cu 4 găuri (cu melc)
- Tigaie hrănire
- Componente pentru suspendare sistem
- Fir otel 5 mm
- Fir otel 1.5 mm
- Sistem anti-aglomerare păsări

Din siloz, prin intermediul transportorului spiralat, furajul ajunge în liniile de furajare din interiorul halei, direct în hrănitore.

Liniile de furajare sunt conectate la un computer care controlează numărul zilnic de furajări, iar un senzor oprește automat furajarea atunci când hrănitorele sunt pline.

Pentru facilitarea operațiunilor necesare a fi executate în perioadele de vid sanitar, sistemul de furajare va fi prevăzut cu mecanism pentru suspendare.

Adăparea puilor

Necesarul de apă în hrana puilor este strâns corelat în primul rând cu consumul de hrană, cu felul hranei și cu sistemul de furajare. Necesarul de apă este influențat în același timp și de o serie de factori: sistemul de creștere, zona geoclimatică, anotimpul, rasa, categoria de vârstă, sistemul de furajare, compoziția rației etc.

Lipsa sau insuficiența apei în alimentația păsărilor duce la scăderea apetitului, reducerea consumului de hrană și a eficienței folosirii furajelor, la perturbarea tuturor proceselor din organism și, deci, la scăderea performanțelor.

Din literatura de specialitate se cunoaște că, în medie, un pui consumă pentru 1 kg hrană uscată 1,8 l apă, iar în condiții de temperatură ridicată până la 2,0 - 2,5 l. Pentru 2,5 kg greutate vie se recomandă 300 ml/zi/cap. Accesul liber și asigurarea în permanență cu apă se recomandă pentru toate categoriile de pui, indiferent de sistemul de furajare.

Ferma deține sursa de apă de la rețeaua publică în incinta fermei.

Calitatea apei este identică cu cea a apei pentru consumul uman.

Consumul de apă este monitorizat prin utilizarea calculatoarelor de proces plasate în încăperile tampon din hale. Pe intrarea în fiecare hală există instalații de filtrare a apei.

În hale există câte 5 linii automate de adăpare cu 190 de nipluri pe linie. Acestea sunt suspendate, au picurători cu niplu și cupa, regulator de presiune pentru fiecare linie, furtunuri pentru racord.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Prin adoptarea sistemului de adăpare automat, cu picurători, se poate considera ca pierderile de apă din sistemul de adăpare a păsărilor sunt practic nule. Sistemele de adăpare din halele de creștere sunt compuse din:

➤ Linii de picurători cu niplu și cupla suspendate, regulator de presiune pe fiecare linie, profil anticățărare păsări, furtunuri pentru racord

➤ Unitate de racord la rețea cu apometru, filtru și dozator medicamente.

Caracteristicile sistemului de adăpare:

➤ Adăpare apă principală cu aparat medicamente și filtre.

➤ Conducta de conexiune cu curățare (conducta flexibilă)

➤ Regulator apă

➤ Sistem adăpare (15 orificii/3m)

➤ Componente suspendare a sistemului

➤ Fir oțel 3 mm; Fir oțel 1.5 mm

➤ Sistem anti aglomerare păsări

Consumul zilnic de apă în perioada în care ferma este populată este de maxim 30 mc/zi.

Programul de lumină

Pentru un iluminat corect, trebuie să se țină cont de următoarele cerințe: adăpătorile și hrănitorele iluminate foarte bine, iar fluxul luminos să fie distribuit uniform în adăpost.

În prima săptămână, se asigură 23 de ore de lumină și una de întuneric, după care, pe durata a 24 de ore, 8 trebuie să fie de întuneric, dintre care cel puțin 4 ore consecutiv.

Sistemul de control computerizat are rolul de a asigura menținerea în limite normale a parametrilor tehnologici de creștere a puilor. Acesta va fi dotat cu:

- senzor de temperatură;
- senzor de umiditate;
- celula de cântărire a furajului;
- celula de cântărire a păsărilor.

Parametri tehnologici

Pentru investiția propusă, s-au luat în calcul următorii parametri:

- densitatea păsărilor în adăpost: 20 pui/m², 10000 pui/hală/serie;
- durata unui ciclu de îngrășare: 42 zile, cu 14 zile vid sanitar;
- greutatea medie la sacrificare: 2,300 kg/pui;
- sistem de furajare controlat - cca. 3,6 kg furaj/pui/ciclu);
- rata mortalității: 2-4 %.

Pe parcursul unui ciclu de creștere, puii sunt hrăniți cu 4 rețete furajere: prestarter, starter, rețeta de creștere și rețeta de finisare. Toate rețetele au în componență, în proporții diferite în funcție de vârsta puilor, porumb, soia, diferite făini furajere și premixuri. Rețeta de finisare se administrează în ultimele zile de creștere și nu trebuie să conțină coccidiostatice sau antibiotice și trebuie administrată cu suficient timp înainte de sacrificare, pentru a evita riscul de reziduuri în carne.



IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:

A. Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului

Pe amplasamentul propus pentru construcția celor 8 hale exista niște structuri din beton armat prefabricat rezultate din dezafectarea unor hale. Înainte de începerea propriu-zisă a lucrărilor de construire terenul va fi eliberat de aceste structuri ce vor fi concasate. Fierul rezultat se va valorifica iar betonul concasat se va utiliza la pietruirea aleilor din incinta fermei.

În accepțiunea Legii nr. 10/1995 art. 19, **postutilizarea construcțiilor**, cuprinde activitățile de dezafectare, demontare și demolare a construcțiilor, de recondiționare și re folosire a elementelor și produselor recuperabile, precum și reciclarea deșeurilor cu asigurarea protecției mediului potrivit legii.

Postutilizarea construcției face parte din sistemul calității în construcții, conform art. 9, pct. j din Legea 10/1995.

Conform art. 41 al HG 261/1994, demontarea și demolarea construcției cuprinde următoarele **faze**:

- dezachiparea construcției prin desfacerea și demontarea elementelor de instalații funcționale, de finisaj și de izolare;
- demontarea părților și elementelor de construcție;
- demolarea părților de construcții nedemontabile (structura de rezistență) inclusiv a fundațiilor construcției;
- demontarea părților și elementelor de construcție și instalațiilor demontate, recuperarea componentelor și produselor re folosibile;
- transportul deșeurilor nefolosibile și nereciclabile în zonele destinate pentru utilizarea de materii prime brute sau reintegrarea în natură.

În art. 42 și 43 ale HG 261/1994 se dau măsuri precise privind recondiționarea, demolarea, reciclarea și re folosirea produselor și materialelor de construcții rezultate din demolarea construcțiilor.

Executantul lucrărilor de demolare are următoarele obligații:

- să înceapă execuția lucrărilor de demolare numai pe baza autorizației de desființare și a documentației tehnice verificate, funcție de categoria de importanță a construcției;
- respectarea condițiilor de calitate prevăzute de documentația tehnică;
- instruirea personalului asupra procesului tehnologic, asupra succesiunii fazelor și operațiilor și a măsurilor de protecție a muncii;
- luarea de măsuri de protecție a vecinătăților prin evitarea de transmitere a vibrațiilor sau șocurilor, a degajărilor mari de praf.

Demolarea structurii de rezistență existente se va face în conformitate cu prevederile tehnice și normele de protecție în vigoare, norme de protecție a muncii aprobate de Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății.

Executanții și beneficiarul vor respecta toate normele de sănătate și protecție a muncii în vigoare.

Legile și normativele menționate nu sunt limitative, executantul este dator să ia orice măsuri de protecție a muncii necesare desfășurării lucrului pe șantier în deplină siguranță.

Lucrările prevăzute a se executa nu constituie surse de poluare a apei, aerului și solului și nu sunt generatoare de noxe.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

După terminarea lucrărilor se vor evacua toate materialele rămase, se vor dezafecta terenurile și platformele de lucru ocupate de constructor

Demolarea construcțiilor va începe numai după:

- încetarea completă și definitivă a activităților în interiorul construcțiilor
- deconectarea tuturor utilităților
- dezafectarea instalațiilor

Etape principale de lucru:

- demolarea propriu-zisă
- colectarea selectivă și depozitarea temporară a materialelor de construcție inerte și nepericuloase care pot fi valorificate și separat a celor periculoase, care nu mai pot fi valorificate în incinta unității, într-o zonă aflată în vecinătate, pe platforme betonate existente sau amenajate în acest scop
 - valorificarea sau eliminarea definitivă a deșeurilor
 - amenajarea terenului după demolare
 - recepția lucrărilor de demolare

B. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului

După realizarea lucrărilor de desființare, amplasamentul se va nivela și se va pregăti pentru realizarea viitoarelor proiecte de investiții ale beneficiarului.

C. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz

Accesul în incintă se face pe latura vestică a amplasamentului.

D. Metode folosite în demolare

- Elementele metalice ale structurilor vor fi dezafectate utilizând procedee termice (arzător cu flacără oxiacetilenică) pentru a aduce elementele la dimensiuni normale de transport și apoi vor fi predate punctelor speciale de colectare a deșeurilor metalice.
- Pentru elementele de zidărie și beton se vor utiliza procedee mecanice, utilizând echipamente de medii și mari dimensiuni.

E. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Principalele criterii de analiză a alternativei optime trebuie să îndeplinească principiile dezvoltării durabile:

- - să producă efecte minim negative asupra mediului;
- - să fie acceptabil din punct de vedere social;
- - să fie fezabil din punct de vedere economic.

F. Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor)

Gospodărirea deșeurilor

Deșeurile produse pe timpul executării lucrărilor de desființare pot fi:

- materiale de construcție: moloz, resturi de beton și zidărie, elemente metalice;
- deșeuri de lemn.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

În conformitate cu reglementările în vigoare, aceste deșeuri vor fi colectate, transportate și depuse la rampa de depozitare în vederea neutralizării lor. Colectarea/evacuarea acestor deșeuri se va face astfel:

➤ în conformitate cu H.G. nr. 162/2002 privind depozitarea deșeurilor, deșeurile menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul organizării de șantier în puncte de colectare prevăzute cu containere tip pubelă. Periodic vor fi transportate în condiții de siguranță la o rampă de gunoi stabilită de comun acord cu Inspectoratul de Protecția Mediului. Se va ține o strictă evidență privind datele calendaristice, cantitățile eliminate și identificatorii mijloacelor de transport utilizate.

➤ deșeurile metalice vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi valorificate obligatoriu la unitățile specializate.

➤ deșeurile materialelor de construcții (resturi de beton, mortar, mixturi asfaltice etc) nu ridică probleme deosebite din punct de vedere al potențialului de contaminare. De aceea se propun următoarele variante de valorificare/eliminare: valorificare locală în pavimentul drumurilor de exploatare, acoperirea intermediară în cadrul depozitelor de deșeuri menajere din zonă sau depunerea în gropile de împrumut ajunse la cota de exploatare.

➤ deșeurile lemnoase vor fi selectate și eliminate funcție de dimensiuni.

➤ deșeurile de hârtie și cele specifice activității de birou vor fi colectate și depozitate separat, în vederea valorificării.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

i. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Lucrările propuse prin documentația tehnică nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontier din 25 februarie 1991, ratificată prin Legea 22 din 2001.

ii. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Lucrările de desființare propuse nu sunt încadrate în Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004.

iii. hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

1. folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Terenul este situat în intravilanul localității Fălciu, mărginit de o DE 869, NC 75998, DN 24A, și este deținut cu contract de suprafață de S.C. VERSUS OIL S.R.L.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

2. politici de zonare și de folosire a terenului

Categorie folosință: teren curți-construcții.

3. arealele sensibile

În zona amplasamentului obiectivului de investiții nu au fost identificate zone sensibile.

4. coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Coordonatele geografice realizate în sistem de proiecție națională Stereo 1970, aferente obiectivului de investiții și care au stat la baza întocmirii ridicării topografice și respectiv, a realizării proiectului tehnic, au fost atașate prezentei documentații, sub formă de vector în format digital.

5. detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare

Având în vedere natura obiectivului de investiții, respectiv extinderea fermei inițiale de creștere a puilor de carne, nu au fost luate în considerare alte variante de amplasament.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE

a. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

i. protecția calității apelor

1. sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

În timpul execuției, sursele de poluanți pentru ape pot apărea doar în timpul realizării lucrărilor propuse. Astfel, pentru evitarea poluării apelor, se vor lua următoarele măsuri:

➤ În timpul execuției lucrărilor:

1. la organizarea de șantier se vor amplasa closete uscate cu două cabine;
2. se va evita perturbarea scurgerii naturale a apelor în perioada execuției lucrărilor de desființare;
3. se va elimina pericolul poluării apelor subterane prin evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant;
4. se vor încheia contracte cu unități specializate în vederea utilizării și evacuării apelor.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

2. stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Având în vedere natura obiectivului de investiții, respectiv extinderea fermei existente, nu sunt prevăzute stații și instalații de epurare sau de preepurare a apelor uzate.

ii. protecția aerului

1. sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

Lucrările propuse, nu afectează în nici un fel calitatea aerului, neexistând surse de poluanți pentru aer, concentrații și debite de poluanți rezultați și caracteristicile acestora pe faze tehnologice și de activitate.

Utilajele tehnologice folosite în timpul lucrărilor vor respecta prevederile HG 743/2002 privind stabilirea procedurilor de aprobare de tip a motoarelor cu ardere internă destinate mașinilor mobile nerutiere și stabilirea măsurilor de limitare a emisiei de gaze și particule poluante de la acestea.

2. instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Utilajele pentru spargerea și concasarea elementelor de beton / cărămidă vor fi echipate cu instalații de pulverizare apă în vederea reținerii particulelor de praf.

iii. protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor

1. sursele de zgomot și de vibrații

Există posibilitatea poluării fonice în zonă în perioada execuției proiectului. Pentru reducerea riscului de poluare fonică a vehiculelor ce ajută la realizarea investiției și la transportul materialelor, acestea vor respecta nivelul de putere acustică impus de HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirii.

2. amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Având în vedere natura obiectivului de investiții, respectiv extinderea fermei de creștere a puilor de carne, nu sunt prevăzute amenajări și dotări pentru protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor.

iv. protecția împotriva radiațiilor

1. sursele de radiații

Nu este cazul de radiații în cadrul executării lucrărilor de desființare.

2. amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor

Având în vedere natura obiectivului de investiții, nu este cazul de dotări pentru protecția împotriva radiațiilor.

v. protecția solului și a subsolului

1. sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime, pot apărea în timpul execuției lucrărilor, datorită utilajelor de lucru sau altor factori.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

2. lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

În domeniul protecției calității solului se vor lua următoarele măsuri atât pe timpul execuției lucrărilor de desființare, cât și ulterior:

1. Se vor gospodări materialele rezultate din lucrările de desființare numai în perimetrul de lucru fără a afecta vecinătățile pe platforme amenajate cu șanțuri perimetrare;
2. Nu se va depăși suprafața necesară frontului de lucru;
3. Se va evita tasarea și distrugerea solului și se vor reface terenurile ocupate temporar;
4. Se vor întreține și exploata utilajele de transport în stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să nu existe scurgeri de ulei, carburanți și emisii de noxe peste valorile admise;
5. Se vor depozita deșeurile de orice natură numai în locurile special prevăzute în acest scop;
6. Se va interzice depozitarea de materiale pe căile de acces sau pe spațiile care nu aparțin zonei de lucru;
7. Se vor încheia contracte de servicii cu unități specializate în vederea asigurării eliminării, tratării și depozitării finale a deșeurilor;
8. Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor;
9. Se vor colecta selectiv deșeurile tehnologice în spații amenajate în vederea valorificării celor reutilizabile prin unități specializate în valorificare și a descărcării la depozite de deșeuri din zonă a deșeurii nereciclabili și a celui menajer.

vi. protecția ecosistemelor terestre și acvatică

1. identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Având în vedere natura obiectivului de investiții, nu este cazul.

2. lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Având în vedere natura obiectivului de investiții, nu este cazul.

vii. protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

1. identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Pe amplasamentul ce face obiectul documentației tehnice, nu a fost identificat niciun obiectiv de interes public. Prin documentația tehnică, lucrările de desființare a clădirilor existente se vor realiza pe domeniul privat al S.C. VERSUS OIL S.R.L., asigurându-se o distanță optimă față de așezările umane.

Pe amplasamentul ce face obiectul documentației tehnice, nu au fost identificate monumente istorice și de arhitectură, sau alte zone asupra cărora există un regim de restricție sau zone de interes și altele.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

2. lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Având în vedere natura obiectivului de investiții și distanța față de locuințe, nu este cazul de lucrări, dotări și măsuri pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor și/sau de interes public.

viii. prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatarei

1. lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate

Conform Hotărârii Guvernului nr. 856 din 16 august 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, deșeurile care pot rezulta din activitatea de desființare a clădirilor propuse în documentația tehnică, sunt următoarele:

- Cod 17 01 01 beton
- Cod 17 02 01 lemn
- Cod 17 02 02 sticlă
- Cod 17 02 03 materiale plastice
- Cod 17 04 05 fier și oțel
- Cod 17 05 04 pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03
- Cod 17 09 04 amestecuri de deșuri de la construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03

2. programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate

În conformitate cu reglementările în vigoare, aceste deșuri vor fi colectate, transportate și depuse la rampa de depozitare în vederea neutralizării lor. Colectarea/evacuarea acestor deșuri se va face astfel:

- în conformitate cu H.G nr. 162/2002 privind depozitarea deșeurilor, deșeurile menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul organizării de șantier în puncte de colectare prevăzute cu containere tip pubelă. Periodic vor fi transportate în condiții de siguranță la o rampă de gunoi stabilită de comun acord cu Inspectoratul de Protecția a Mediului. Se va ține o strictă evidență privind datele calendaristice, cantitățile eliminate și identificatorii mijloacelor de transport utilizate.

- în baza H.G. nr.662/2001 privind gestionarea uleiurilor uzate, acestea vor fi colectate și predate la punctele de colectare.

- deșeurile metalice vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi valorificate obligatoriu la unitățile specializate.

- deșeurile materialelor de construcții (resturi de beton, mortar, mixturi asfaltice, etc.) nu ridică probleme deosebite din punct de vedere al potențialului de contaminare. De aceea se propun următoarele variante de valorificare/eliminare: valorificare locală în pavimentul drumurilor de exploatare, acoperirea intermediară în cadrul depozitelor de deșuri menajere din zonă sau depunerea în gropile de împrumut ajunse la cota de exploatare.

- deșeurile lemnoase vor fi selectate și eliminate funcție de dimensiuni.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

- acumulatori uzati, materiale cu potential toxic deosebit de ridicat, vor fi stocati si depozitati corespunzator, urmand sa fie stocati si valorificati in unitati specializate.
- anvelopele uzate reprezinta una din principalele probleme ale unui santier. In baza H.G. nr. 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate, vor fi depozitate in locuri special amenajate iar antreprenorul va gasi o solutie pentru eliminarea lor. Se interzice arderea lor.
- deșeurile de hârtie și cele specifice activității de birou vor fi colectate și depozitate separat, în vederea valorificării.

3. planul de gestionare a deșeurilor

Având în vedere natura obiectivului de investiții, eliberarea amplasamentului de resturile clădirilor autodemolate, și a faptului că după realizarea lucrărilor toate deșeurile colectate vor fi îndepărtate de pe amplasament, nu este cazul pentru realizarea unui plan de gestionare a deșeurilor.

ix. gospodărirea substanțelor și a preparatelor chimice periculoase

1. substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Având în vedere natura obiectivului de investiții, nu este cazul de apariție a substanțelor și a preparatelor chimice periculoase.

2. modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Având în vedere natura obiectivului de investiții, nu este cazul.

b. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Având în vedere natura obiectivului de investiții, nu este cazul.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

a. impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

Efectele sunt analizate pentru perioada de execuție când acestea sunt negative, în special atmosferei.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Impactul pe timpul perioadei de execuție a lucrărilor.

Așa cum se arată în descrierea proiectului, lucrările se desfășoară fără întreruperea traficului sau a activităților din zonă. Pe timpul execuției, impactul asupra componentelor mediului se manifestă prin:

- Circulația intensă a echipamentului de construcții în zonele de lucru pentru transportul materialelor, amenajarea terenului și deversarea apelor pluviale;
- Funcționarea bazelor echipamentului, diferite ateliere de mentinere și de reparații, depozite pentru materiale și combustibili, tabere de șantier, etc;
- Creșterea poluării fonice, conținutul de particule în suspensie (praf) și noxe, erodarea și degradarea terenului, în general în zonele unde funcționează șantierele de construcții;
- Impactul lucrărilor pe perioada de execuție, depinde în principal de mărimea lucrărilor de construcții și de modul în care acestea sunt conduse.

b. extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)

Impactul asupra populației, sănătății umane, a biodiversității are loc doar în zona amplasamentului. Populația asupra căruia se răsfrânge impactul este populația loc. Fălcui.

c. magnitudinea și complexitatea impactului

Având în vedere că lucrările propuse prin documentația tehnică nu sunt de mare anvergură, rezultă că impactul asupra aspectelor de mediu prezintă o magnitudine și o complexitate redusă.

d. probabilitatea impactului

Ținând cont de natura obiectivului de investiții, de complexitatea redusă a acestuia, în care nu sunt folosite tehnologii deosebite de execuție, probabilitatea impactului asupra aspectelor de mediu este redusă.

e. durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Durata impactului asupra celor menționate apare doar în timpul execuției lucrărilor de desființare.

f. măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

La realizarea lucrărilor de desființare se vor utiliza tehnologii de execuție care să nu afecteze mediul înconjurător. Se evită depozitarea materialelor toxice direct pe sol. Resturile de materiale (molozi) se vor depozita corespunzător și vor fi transportate în locul special recomandat de administrația locală. La efectuarea lucrărilor de săpături se va acorda o atenție deosebită respectării legislației privind protecția mediului. După finalizarea desființării clădirilor se vor efectua lucrări de aducere în starea inițială a zonelor afectate de organizarea de șantier, de depozitele de materiale și de folosirea utilajelor și mijloacelor de transport.

Executantul va lua toate măsurile necesare privind prevenirea și stingerea incendiilor pe durata execuției lucrărilor. Organizarea de șantier va avea în vedere dotarea corespunzătoare prevăzută de normele generale de protecție împotriva



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor - Decret 290/97 , de Normele tehnice de proiectare și realizarea construcțiilor privind protecția la acțiunea focului - P118, de Normele generale de prevenire și stingere a incendiilor aprobate prin ordinul comun MI/MLPAT nr. 381/7/N/1993, de Normativul de prevenire și stingere a incendiilor pe durata execuției lucrărilor de construcții și instalațiile aferente acestora - C300/94, de normele de Siguranță la foc și Normele tehnice pentru ignifugarea materialelor și produselor combustibile din lemn și textile utilizate la construcții - C58/96.

În timpul execuției lucrărilor se vor urmări și respecta toate normele specifice privind protecția muncii, tehnica securității, sănătatea și igiena muncii (Regulamentul privind protecția și igiena muncii, aprobat de Ordinul MLPAT nr. 9/N/1993). Executantul va adopta și asigura măsurile și echipamentele necesare protejării personalului tehnic și muncitor, va respecta normele corespunzătoare tehnologiilor de lucru, materialelor utilizate și condițiile de execuție, va dota corespunzător toate punctele de lucru și va asigura incinta șantierului.

g. natura transfrontalieră a impactului

Ținând cont de amplasamentul obiectivului de investiții, acesta nu are impact transfrontalier.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINTELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVAZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE. SE VA AVEA IN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SA NU INFLUENTEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI IN ZONA

Perioada de execuție

Pe perioada execuției lucrărilor este necesar a se desfășura o activitate de monitorizare a factorilor de mediu în scopul urmării eficienței măsurilor aplicate cât și pentru a stabili măsuri corective în cazul neîncadrării în normele specifice. În acest sens se propun următoarele măsuri necesare a fi aplicate de antreprenor cu sprijinul Agenției de Protecție a Mediului:

- Identificarea și monitorizarea surselor de poluare: localizare, emisii și emisii specifice de poluanți.
- Stabilirea unui program de măsurători pentru determinarea nivelului de zgomot pe durata execuției lucrărilor;
- Urmărirea modului de funcționare a instalațiilor ce deserveșc șantierul pentru asigurarea randamentelor maxime;
- Urmărirea modului de funcționare a instalațiilor de depoluare și măsuri privind curățarea lor periodică;
- Verificarea periodică a parcului de utilaje pentru depistarea eventualelor defecțiuni;
- Verificarea periodică a etanșeității rezervoarelor de stocare a carburanților sau a substanțelor toxice, dacă este cazul;



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

- Gestionarea controlată a deșeurilor rezultate în zona locurilor de lucru;
- Stabilirea unui interval de intervenție în cazul în care indicatorii de calitate specifici factorilor de mediu aer, apă și sol nu se încadrează în limitele impuse de legislația în vigoare;
- Stabilirea unui program de prevenire și combatere a poluării accidentale: măsuri necesare a fi luate, echipe de intervenție, dotări și echipamente pentru intervenție în caz de accident;

Monitorizarea factorilor de mediu pe durata execuției lucrărilor, precum și aplicarea măsurilor de protecție propuse au drept scop asigurarea funcționării șantierului în condițiile exercitării unui impact minim asupra habitatului natural.

A. Factorul de mediu apă

Alimentarea cu apă se va realiza de la rețeaua existentă în zonă. Contorizarea consumurilor de apă se va realiza prin echiparea unui cămin apometric proiectat cu un contor de apă de clasă de precizie „C” cu filtru și compensator care să înregistreze consumul de apă rece. Căminul va fi o construcție din beton acoperit cu ramă și capac metalic.

Activitățile din cadrul fermei care vor necesita consum de apă sunt următoarele:

- necesarul biologic pentru pui;
- curățarea spațiilor de depopulare;
- satisfacerea nevoilor igienico-sanitare ale personalului;
- stropirea platformelor și căilor de acces interioare.

Apa uzată tehnologică rezultată în urma procesului de spălare-dezinfectie-dezinsecție a adăposturilor la finalul ciclului de creștere este preluată printr-un sistem de sifoane montate în pardoseală și condusă în bazinul care se vidanjează periodic.

Apa uzată menajeră rezultată de la vestiare și grupuri sanitare se scurge prin conductele de scurgere montate în elementele de construcție, către același bazin vidanjabil impermeabilizat.

Apa subterană, în zonă se găsește la adâncimi de peste 8 m.

Se apreciază că, în condiții normale în care se respectă prevederile proiectului, tehnologiile de execuție și exploatare, măsurile de prevenire și reducere a potențialelor poluări, impactul asupra factorului de mediu apă este unul nesemnificativ.

Principalele activități care pot determina apariția unor poluări accidentale în cazul factorului de mediu apă sunt:

- defecțiuni apărute la rețeaua de colectare a apelor uzate;
- etanșarea necorespunzătoare a platformei de dejecții;
- depozitarea necorespunzătoare a dejecțiilor și a deșeurilor rezultate din activitatea fermei;
- scurgeri accidentale de produse petroliere și uleiuri minerale;

În perioada executării lucrărilor de construire a obiectivului, măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apă, sunt următoarele:

- amenajarea corespunzătoare a organizării de șantier, împrejmuită și cu acces controlat;



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

- utilizarea toaletelor ecologice prevăzute cu lavoare, în număr suficient, în cadrul organizării de șantier;
- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate, numai în spațiile special amenajate;
- staționarea mijloacelor de transport și a utilajelor în incinta organizării de șantier numai în spațiile special amenajate (platforme pietruite sau betonate);
- se va interzice aprovizionarea cu combustibili a mijloacelor de transport, echipamentelor, utilajelor, în zona unde se execută lucrări. Alimentarea cu combustibili se va putea face fie numai din stații de distribuție sau depozite de carburanți autorizate, fie numai în incinta organizării de șantier care se va realiza pentru această lucrare, în spațiu special amenajat și dotat astfel încât să se poată interveni în orice moment în cazul apariției unor scurgeri accidentale;
- se va interzice spălarea mijloacelor de transport, utilajelor și echipamentelor utilizate, în incinta șantierului.

Se apreciază că, în condiții normale în care se respectă prevederile proiectului, tehnologiile de execuție și exploatare, măsurile de prevenire și reducere a potențialelor poluări, impactul asupra factorului de mediu apă este unul nesemnificativ.

În perioada funcționării obiectivului apa va fi utilizată în principal pentru asigurarea necesarului de băut pentru animale, pentru igienizarea halelor și pentru udare.

În plus față de măsurile precizate pentru protecția apelor subterane, ca măsuri generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apă, se recomandă următoarele:

- utilizarea echipamentelor și instalațiilor corespunzătoare din punct de vedere tehnic și al performanțelor;
- se va achiziționa material absorbant pentru intervenție promptă în caz de producere a unor scurgeri accidentale de produse petroliere în zona obiectivului. Întreținerea corespunzătoare a utilajelor va determina evitarea scurgerilor de produse petroliere;
- se va sigura predarea periodică a apelor uzate către firme autorizate;
- este interzisă utilizarea apelor uzate pentru udarea spațiilor verzi sau irigarea terenurilor învecinate fermei;

B. Factorul de mediu aer

Locația propusă pentru amplasarea fermei este situată într-o zonă agricolă, la aproximativ 360 m de primele locuințe din satul Fălcu.

Singurele activități ce se desfășoară în zona amplasamentului și pe suprafețe întinse în jurul acestuia sunt activitățile de cultivare a terenurilor, în principal cultura cerealelor.

Emisiile de poluanți în aer sunt cele mai importante emisii care provin din activitatea de creștere a păsărilor. Cele mai importante emisii sunt cele de amoniac, metan, H₂S, pulberi. Acestea rezultă atât ca urmare a activității de creștere a păsărilor, cât și a managementului dejecțiilor.

Sursele de emisii care pot induce un impact asupra factorului de mediu aer se clasifică în:

- surse fixe neregulate: emisii de poluanți proveniți din activitatea de creștere a păsărilor în hale;



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

- surse fixe dirijate: emisii gaze de ardere de la centrala termică;
- surse mobile: emisii de la sursele mobile care deserveșc ferma pentru manipulare materii prime, dejecții, furaje etc.;
- surse de suprafață: emisiile provenite de la platforma de depozitare a dejecțiilor (miros).

POLUANT	SURSĂ
amoniac (NH3)	<ul style="list-style-type: none">• halele de creștere a puilor de carne• evacuarea de dejecții
metan (CH4)	<ul style="list-style-type: none">• halele de creștere a puilor de carne• evacuarea de dejecții
protoxid de azot (N2O)	<ul style="list-style-type: none">• halele de creștere a puilor de carne• evacuarea de dejecții
dioxid de carbon (CO2)	<ul style="list-style-type: none">• halele de creștere a puilor de carne• combustibilul utilizat la transport auto
miros (H2S)	<ul style="list-style-type: none">• halele de creștere a puilor de carne• evacuarea de dejecții
praf (pulberi sedimentabile și în suspensie, PM10, PM2,5)	<ul style="list-style-type: none">• transportul și manipularea furajelor în incintă• halele de creștere a puilor de carne• evacuarea de dejecții
gaze de eșapament (SOx, NOx, CO, particule, COV, PAH)	<ul style="list-style-type: none">• mijloace de transport în incintă (pentru furaje, dejecții)

De asemenea, în perioada executării lucrărilor de construcții se va înregistra o creștere a valorilor unor indicatori de calitate a aerului, în zona amplasamentului.

În perioada derulării lucrărilor de construcție principalele surse de poluare a aerului vor fi procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru funcționarea mijloacelor de transport și utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SOx, NOx, CO, NMVOC, pulberi, CO2, metale grele. De asemenea, lucrările de construcții propriu-zise pot determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului.

Toate categoriile de surse asociate etapei de construcție sunt surse nederijate, de suprafață și liniare, având un impact strict local, temporar și de nivel relativ redus. Exceptând traficul pe drumurile publice al vehiculelor pentru transportul echipamentelor, materialelor și deșeurilor, toate sursele aferente etapei de construcție vor fi situate în incinta amplasamentului, la distanțe mari de zonele locuite.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

C. Factorul de mediu sol - subsol

Amplasamentul este în prezent liber de construcții, fiind teren curți construcții. Conform studiul geotehnic, în zonă grosimea stratului de sol vegetal este de aproximativ 50 cm.

Realizarea construcțiilor prevăzute prin proiect (clădiri, platforme, drumuri etc.), are un impact negativ asupra solului prin desființarea acestor suprafețe de sol, însă acesta poate fi diminuat în condițiile în care solul vegetal este decopertat separat, stocat temporar în condiții corespunzătoare și ulterior reutilizat în incinta fermei la refacerea suprafețelor rămase libere după executarea construcțiilor și (surplusul) pe terenurile învecinate.

Din suprafața totală de 35.639,00 mp, ce face obiectul proiectului, aproximativ 3.744,00 mp reprezintă suprafețe existente și 4.802,00 reprezintă suprafețe propuse spre a construi.

Rezultă că volumul de sol fertil ce urmează să fie decopertat , este:

$$4802 \text{ mp} \times 50 \text{ cm} = 4802 \text{ mp} \times 0,5 \text{ m} = 2401 \text{ mc}$$

În perioada de derulare a lucrărilor de construire a obiectivului, surse potențiale de poluare a solului sunt considerate:

- scurgerile accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transportă diverse materiale sau de la utilajele și echipamentele folosite;
- depozitarea necontrolată a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate, direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
- amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare necorespunzătoare;
- evacuarea de ape uzate, necontrolat pe teren.

Potențiale surse de poluare ale solului în perioada de exploatare a fermei sunt reprezentate de:

- depozitarea necontrolată a dejecțiilor și deșeurilor provenite din activitățile desfășurate pe amplasament;
- evacuare de ape uzate necontrolat în zona fermei și în zonele învecinate;
- scăpările accidentale de produse petroliere de la utilaje, echipamente, mijloace de transport;
- utilizarea dejecțiilor provenite din fermă drept fertilizator, pe terenurile agricole din vecinătatea fermei, fără respectarea codului bunelor practici agricole și a programului de acțiune pentru zonele vulnerabile la nitrați din surse agricole.

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt:

- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri ;
- în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere se va interveni imediat cu material absorbant;



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

- se va verifica periodic integritatea construcției și starea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, pentru evitarea infiltrărilor de ape în sol sau scurgerilor necontrolate de ape uzate, ce pot afecta atât integritatea terenurilor, dar pot determina și apariția unor fenomene de poluare a solului, subsolului, apelor freatice;
- titularii vor asigura suprafețele de teren necesare pentru împrăștierea dejectiilor determinate conform Codului de bune practici agricole, pentru a elimina riscul de acidifiere, suprafertilizare, contaminare biologică diminuarea permeabilității solului etc.;
- zonele de parcare și staționare a autovehiculelor vor fi amenajate ca platforme betonate;
- interzicerea efectuării de reparații, lucrări de întreținere a mijloacelor de transport , utilajelor și echipamentelor folosite în incinta fermei zootehnice;
- administrarea dejecțiilor solide și lichide pe terenurile agricole nu se va face:
 - pe timp de ploaie, ninsoare și soare puternic
 - pe terenurile cu exces de apă, sau acoperite cu zăpadă;
 - când solul este puternic înghețat sau este crăpat în adâncime.

D. Factorul de mediu biodiversitate

Locația viitoarei fermei de creștere a puilor este situată pe terenuri agricole cultivate, care prezintă o biodiversitate floristică și faunistică extrem de redusă în comparație cu a altor biotopuri. Pe aceste terenuri agricole se cultivă în general porumb, floarea soarelui, grâu, secară, orz și rapiță.

Amplasamentul nu este situat în incinta sau în vecinătatea unei arii naturale protejate, iar realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

E. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Întreaga zonă, atât cea în care este amplasat obiectivul analizat, cât și cea învecinată, concentrează activități agricole, iar operațiunile ce se vor desfășura în cadrul noului obiectiv nu vor fi în măsură să creeze disconfort pentru locuitorii zonei învecinate.

Sursele de zgomote și vibrații vor fi reprezentate de motoarele electrice ce acționează utilajele dinamice și cele produse de mijloacele auto. Motoarele electrice ce acționează utilajele dinamice sunt de puteri mici, pentru care fabricantul garantează un nivel de zgomot în timpul funcționării sub valoarea admisă. Zgomotul la limita incintei nu va depăși 65 dB.

Activitatea de creștere a păsărilor se desfășoară în hale închise. Echipamentele generatoare de zgomot (ventilatoare, pompe, etc.) funcționează cu intermitență. Aceste utilaje în funcționare, nu depășesc nivelul admis.

F. Protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

G. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Amplasamentul studiat nu se află în zona de siguranță și protecție a amenajărilor hidrotehnice, perimetre de protecție hidrogeologică, a infrastructurii de transport de interes public, în zone aferente construirii căilor de comunicații, în zone de protecție sanitară, zone de risc de inundabilitate, alunecări de teren etc.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

În perioada de execuție a lucrărilor se vor implementa toate măsurile necesare (unele dintre ele recomandate și în prezentul material), astfel încât acestea să nu devină sursă de disconfort.

H. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament

În perioada *executării lucrărilor de construcție* se preconizează generarea următoarelor categorii de deșuri:

➤ **deșuri menajere** - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele, și depozitate în spații special amenajate până la preluarea lor de către serviciul de salubritate local;

➤ **resturi de materiale de construcții** - se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții, astfel încât cantitățile de deșuri rezultate să fie limitate la minimum.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea lor, în incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către destinațiile de valorificare/eliminare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșuri.

Deșeurile preconizate a fi generate în perioada desfășurării activității în cadrul fermei și modul lor de gestionare sunt prezentate în tabelul următor.

Tip deșeu	Cod deșeu cf. HG 856/2002	Mod de gestionare
Deșuri amestecate (menajer)	20 03 01	Operator autorizat
Deșeu de ambalaje amestecate	15 01 06	Operator autorizat
Cadavre păsări	02 01 02	Operator autorizat
Dejecții de pasăre	02 01 06	Pe bază de contract, pentru împrăștiere pe terenuri agricole
Periculoase - Ambalaje și resturi de medicamente și substanțe dezinfectante	15 01 10	Preluare de distribuitori, în baza contractului de aprovizionare
Deșuri metalice (eventual)	02 01 10	Operator autorizat
Deșuri de filtre	15 02 03	Deșuri nepericuloase, evacuate cu operatorul de salubritate în baza contractului
Deșuri metalice (întreținere și reparații)	17 04 05 16 01 17	Containere de depozitare
DEEE nepericuloase (becuri)	16 02 14	Containere de depozitare
Ambalaje de la substanțe dezinfectante, medicamente, vaccinuri etc.	15 01 10*	Recipient dedicat în magazie



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Printre măsurile cu caracter general ce trebuie adoptate în vederea asigurării unui management corect al deșeurilor, se numără următoarele:

- se va institui evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu legislația de mediu in vigoare, evidențiindu-se atât cantitățile de deșeuri rezultate, cât și modul de gestionare a acestora;
- predarea deșeurilor către diverși beneficiari se va face pe bază de procese verbale de predare-primire în care vor fi evidențiate cantitățile de deșeuri predate, respectiv preluate;
- deșeurile produse se vor colecta separat, pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări;
- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și amestecării diferitelor tipuri de deșeuri între ele;
- deșeurile generate vor fi preluate numai de unități autorizate în valorificarea/eliminarea tipurilor de deșeuri generate de titularul activității.

I. Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

Prezenta și utilizarea chimicalelor în ferma sunt justificate de necesitățile legate de:

- tratamentele aplicate efectivului de păsări, care presupun utilizarea produselor medicamentoase de uz veterinar;
- curățarea și dezinfectia halelor la terminarea ciclurilor de producție;

Medicamentele (vaccinuri, vitamine, antibiotice) se achiziționează după popularea halelor, de la furnizori autorizați. Aprovizionarea cu medicamente se face periodic iar stocarea acestora se face în anumite condiții de temperatura în spațiul special amenajat în cadrul clădirii anexă.

Vaccinările obligatorii se administrează în apa de băut - prin medicatoarele, sau injectabil. Suplimentar se administrează vitamine pentru o dezvoltare bună, acidifiant pentru îmbunătățirea digestiei și igienizarea apei de băut.

Antibiotice se administrează doar la indicațiile medicului veterinar.

Cu privire la lucrările de dezinfectie, dezinsecție, deratizare, acestea se vor realiza după fiecare depopulare în cadrul programului prestabilit pentru vidul sanitar, de 5-6 ori/an, cu personal autorizat. Ambalajele rezultate implica cerințe speciale de gestionare și trebuie să respecte indicațiile de eliminare și/sau valorificare conform fișei de siguranță a produsului.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

a. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeuri etc.)

Conform deciziei etapei de evaluare inițială emis de Agenția pentru Protecția Mediului, proiectul nu se încadrează în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene.

b. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Obiectivul de investiții este finanțat din bugetul de stat prin Ministerul Agriculturii.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

a. descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

Lucrările propuse pentru organizarea de șantier se asigură de către executant care va actualiza în acest scop proiectul pentru organizarea șantierului pentru întreaga lucrare și care va ține cont de bazele de producție necesare.

Organizarea de șantier va avea în vedere următoarele:

- amplasarea obiectivelor organizării de șantier în conformitate cu proiectul și avizele autorităților;
- asigurarea căilor de acces;
- delimitarea fizică a organizării de șantier;
- realizarea racordurilor de alimentare cu energie electrică, apă, canalizare, comunicații de voce și date;
- asigurarea unui iluminat general, în aer liber și în magazine, cu un nivel de iluminare conform cu normele aplicabile;
- dotarea cu mijloace PSI;
- prezentarea informațiilor privitoare la șantier prin:
 - ❖ montarea panoului general de șantier (în conformitate cu cerințele legale);
 - ❖ montarea unui panou ce indică lucrările specifice din șantierul de construcții și EIP necesar;
 - ❖ afișarea de instrucțiuni generale cu privire la “Disciplina în șantierul de construcții” (Regulament de ordine interioară);
 - ❖ afișarea unui Plan de circulație în șantier și în proximitatea șantierului cu indicarea acceselor;
 - ❖ afișarea unui Plan de acțiune în situații de urgență (incendiu, calamități naturale);
 - ❖ afișarea Graficului de execuție a lucrărilor.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Pentru a preveni declanșarea unor incendii se va evita lucrul cu și în preajma surselor de foc.

Dacă se folosesc utilaje cu acționare electrică, se va avea în vedere respectarea măsurilor de protecție în acest sens, evitând mai ales utilizarea unor conductori cu izolație necorespunzătoare și a unor împământări necorespunzătoare.

b. localizarea organizarii de santier

Amplasamentul organizării de șantier va fi pus la dispoziție de către beneficiar, respectiv în intravilanul localității Fălciu, în incinta amplasamentului.

c. descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier

Având în vedere modul de alcătuire și funcționare a organizării de șantier considerăm că nu va exista un impact semnificativ asupra mediului.

d. surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier

Pe amplasamentul organizării de șantier se vor amplasa toalete ecologice.

Deșeurile menajere rezultate din organizarea de șantier vor fi depozitate în pubele ecologice, amplasate pe suprafețe betonate. Acestea vor fi evacuate la groapa de gunoi.

e. dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu

Utilajele care vor fi folosite în executarea investiției vor fi verificate pentru ca emisiile de noxe să fie în parametri legali.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE

a. lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii

La finalizarea lucrărilor aferente investiției „EXTINDEREA CAPACITĂȚII FERMEI DE CREȘTERE A PUILOR DE CARNE - FERMA FĂLCIU” recomandăm următoarele:

➤ curățirea zonei aferente investiției, prin evacuarea din amplasament a deșeurilor menajere, precum și a deșeurilor specifice și transportul acestora la cel mai apropiat depozit de deșeuri autorizate;

➤ evacuarea din amplasament a tuturor utilajelor utilizate la execuția investiției;

➤ lucrări de aducere a amplasamentului la starea inițială

b. aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale

Riscurile naturale semnificative care pot afecta zona amplasamentului: cutremurele, căderile masive de zăpadă și inundațiile.

Incidentele nedorite se produc, în general, datorită defectării unor utilaje sau a nerespectării Normelor de Protecția Muncii și /sau a disciplinei de producție.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Accidentele în funcție de natura acestora pot fi de mai multe tipuri:

- accidente de natură mecanică,
- accidente electrice,
- accidente chimice,
- pericole de incendiu.

Accidentele de natură mecanică afectează în principal personalul direct implicat în aceste accidente. Sursele principale ale acestor accidente mecanice sunt:

- circulația autovehiculelor în zonele de lucru.
- utilajele în mișcare în zonele de lucru.

Accidentele de natură electrică sunt de fapt electrocutările. Ca sursă de accidente de natură electrică sunt toate utilajele acționate de energia electrică, și bineînțeles sistemul de distribuție a energiei electrice.

Riscurile unor electrocutări există în special în cazul personalului de întreținere utilaje și a personalului de întreținere a instalațiilor electrice.

Evitarea aproape în totalitate a unor asemenea accidente se poate realiza prin angajarea unor oameni cu o bună calificare, responsabili și conștienți privind riscurile care există la instalațiile electrice. Accidentele de natură electrică respectiv electrocutările, pot duce la arsuri foarte grave ale celor implicați sau la deces.

Sursele potențiale pentru accidentele chimice sunt substanțe chimice și materiale combustibile existente pe amplasament.

Pericole de incendiu. Sursele potențiale de foc sunt substanțe și materiale combustibile existente pe amplasament.

Reducerea riscului producerii unor accidente care pot conduce la poluări ale mediului sau accidentarea personalului, va fi responsabilitatea antreprenorului, care va prevedea măsuri și reguli de siguranță.

c. aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației

Nu este cazul.

d. modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Nu este cazul.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

XII. ANEXE - piese desenate:

Certificat de Urbanism nr. 24 din 11.11.2022

PIESE DESENATE

Planșa nr.:	Tipul planșei:
A0	Plan de încadrare în zonă
A1	Plan de situatie

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONAȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:

Nu este cazul.

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

Nu este cazul.

XV. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III - XIV.

Nu este cazul.



TESS TOP CONSTRUCT

PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII

CUI: 43918836 / F37/273/2021

str. Ing. Badea Romeo nr. 55, Vaslui

Contact: tel. 0760.868.868 e-mail: aiteslariu@gmail.com.

Coordonate limita proprietate:

Position X	Position Y
741671.235	539313.508
741791.676	539289.748
741814.289	539479.691
741918.331	539455.777
741890.692	539299.658
741921.438	539291.056
741904.963	539250.609
741893.262	539253.157
741887.274	539218.592
741783.753	539236.746
741783.424	539216.608
741644.692	539221.455

Întocmit,
Ing. Teslariu Andrei-Ionuț
Șef proiect